

# 農業委員会議事日程

日 時：令和4年11月28日(月)午前10時00分

場 所：千曲市役所 301 大会議室 BC

〔開 会〕

1. 会長あいさつ
2. 経過報告
3. 会期の決定について
4. 議事録署名委員の指名について
5. 議案第 35 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について
6. 議案第 36 号 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請について
7. 議案第 37 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について
8. 議案第 38 号 農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項による集積計画について
9. 議案第 39 号 農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項による集積計画について  
(農地中間管理事業)
10. 報告事項
  - (1) 農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出について
  - (2) 農地法第 18 条第 6 項の規定による賃貸借の合意による解約について
11. その他

〔閉 会〕

- ◎出席委員 保木野幸雄農業委員会会長外 14 名  
山崎健樹農地利用最適化推進委員外 14 名  
◎事務局出席者 事務局長 滝沢資之、事務局次長 大友誠、農地係担当係長 宮坂昌吉

## 【 会議概要 】

滝沢局長	ただ今から、令和4年11月総会を開催いたします。 はじめに、会長よりごあいさつを申し上げます。
会 長	(会長あいさつ)
滝沢局長	(経過報告)
議 長	ここで、委員等の出欠について、事務局より報告いたします。
大友次長	(出席状況の報告)
議 長	報告のとおり、定数に達しておりますので、ただ今より、会議を開催いたします。 日程第3、「会期の決定について」であります。議案の内容からして、本日一日で足り うと思いますので、本日一日と決定したいが、ご異議ございませんか。  (異議なしの声あり)
議 長	異議なしと認め、会期は本日一日と決定いたしました。 日程第4、「議事録署名委員の指名について」議長から指名するに、ご異議ございませ んか。  (異議なしの声あり)
議 長	異議なしと認め、12番 小林智恵子 委員、13番 小平登美子 委員にお願いいたします。
議 長	日程第5、「議案第35号農地法第3条の規定による許可申請について」議題とします。事 務局より説明をお願いします。
大友次長	……議案内容説明……
議 長	質疑・意見を一括してお受けいたします。 なお、発言の際は挙手の上、議席番号、氏名をお願いいたします。  (進行の声あり)
議 長	質疑、意見を終結し、採決いたします。 お諮りします。「議案第35号農地法第3条の規定による許可申請について」原案のと おり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。  (全員挙手)
議 長	全員賛成ですので、「議案第35号」は、原案のとおり可決、決定されました。 日程第6、「議案第36号農地法第4条第1項の規定による許可申請について」議題とし ます。事務局より説明をお願いします。

宮坂担当係長	・・・議案内容説明・・・
議 長	担当委員さんによる現地確認結果、意見等の報告をお願いします。
1 番岡田委員	<p>1 番案件ですが、申請者の自宅に隣接する駐車場とする申請です。西側が道路、北側が宅地、東側南側は申請者の土地で隣接農地は申請者のみでございます。工事は既に夏頃に行われており農地法を理解せずに工事を行ったことで顛末書がありますが、問題ないと思います。</p> <p>2 番案件ですが、市役所から 200mほど南側の位置に 20 台の駐車場とする申請です。東側が駐車場で西側が道路です。南側の隣接農地耕作者の同意は得ていますので問題はないと思います。</p>
4 番滝沢委員	3 番案件ですが、体育館から 100mほど北側で、東側と西側は道路です。計画は集合住宅の建築で低層建物のため周りへの影響はなく、雨水は地下浸透、境界はコンクリート構造物、汚水は公共下水道へ接続とのことで問題ないと思います。
議 長	<p>担当委員さんからの報告は終わりました。 質疑・意見を一括してお受けいたします。</p> <p>(進行の声あり)</p>
議 長	<p>質疑・意見を終結し採決いたします。 お諮りします。「議案第 36 号農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請について」原案のとおり決定することに賛成の方は挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)</p>
議 長	<p>全員賛成ですので、「議案第 36 号」は、原案のとおり可決、決定されました。 続きまして、日程第 7、「議案第 37 号農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について」事務局より説明を求めます。</p>
宮坂担当係長	・・・議案内容説明・・・
議 長	担当委員さんによる現地確認結果、意見等の報告をお願いします。
1 番岡田委員	<p>1 番案件は店舗南側に隣接する畑でパート管理道路及び駐車場としての申請です。南側東側は駐車場、北側西側は宅地で隣接する農地はありません。雨水は地下浸透で問題ないと思います。</p> <p>2 番案件は会社西側の畑で住宅を建設する申請です。東側に用水が流れており、左側の隣接農地耕作者の同意は得ております。雨水は地下浸透で汚水は下水道接続で問題ないと思います。</p> <p>3 番案件でございます。堤防沿いの工場から 200m北に住宅を建設する申請です。西側に道路、北側南側東側は水路で隣接農地はありません。雨水は地下浸透、汚水は下水道接続で問題ありません。</p> <p>4 番案件は公園南側から 200mに 4 区画の宅地造成の申請です。南側に道路、東側に水路、西北側の隣接農地耕作者の同意は得ております。雨水は地下浸透、汚水は下水道接続で問題ありません。</p>
10 番平林委員	5 番案件ですが、集落が東側で西側が市道、他の 3 側面は資材置き場に接しており、周辺農地に影響はありませんので問題ないと思われまます。

11 番綿貫委員	6 番案件ですが、ワイリー駐車場の増設で、南と北側の一部が農地に接していますが、権利者の同意を得ています。法面が崩れないようサポートされて問題ないと思います。
9 番宮原委員	7 番案件は現状確認したところ雨水は地下浸透、汚水は下水道接続ということでございます。近隣耕作者の同意も得ており問題はないということです。
7 番中嶋委員	8 番案件については事務所及び大型自動車整備工場新築を目的とした申請です。隣接者の同意を得ており、雨水は地下浸透、汚水は下水道接続で問題ないと思います。 9 番案件につきましては、父親が所有する田に住宅を建築する申請です。雨水は地下浸透、汚水は下水道接続で問題ないと思います。
議 長	担当委員さんからの報告は終わりました。 質疑・意見を一括してお受けいたします。  (進行の声あり)
議 長	質疑・意見を終結し採決いたします。 お諮りします。「議案第 37 号農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について」原案のとおり決定することに賛成の方は挙手を求めます。  (全員挙手)
議 長	全員賛成ですので、「議案第 37 号」は、原案のとおり可決、決定されました。 続きまして、日程第 8、「議案第 38 号農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項による集積計画について」事務局より説明を求めます。
大友次長	……議案内容説明……
議 長	質疑・意見を一括してお受けいたします。  (進行の声あり)
議 長	質疑・意見を終結し採決いたします。 お諮りします。「議案第 38 号農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項による集積計画について」原案のとおり決定することに賛成の方は挙手を求めます。  (全員挙手)
議 長	全員賛成ですので、「議案第 38 号」は、原案のとおり可決、決定されました。 続きまして、日程第 9、「議案第 39 号農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項による集積計画について(農地中間管理事業)」事務局より説明を求めます。
大友次長	……議案内容説明……
議 長	質疑・意見を一括してお受けいたします。  (進行の声あり)
議 長	質疑、意見を終結し、採決いたします。

議 長

お諮りします。「議案第 39 号農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項による集積計画について(農地中間管理事業)」原案のとおり可決することに、賛成の方の挙手を求めます。

(挙手全員)

議 長

全員賛成ですので、「議案第 39 号」は、原案のとおり可決、決定されました。  
以上で、議事はすべて終了いたしました。  
続いて、日程第 10、「報告事項」について報告を求めます。

大友次長

- (1) 農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出について
- (2) 農地法第 18 条第 6 項の規定による賃貸借の合意による解約について

議 長

報告事項について、質問・意見等ございますか。

(進行の声あり)

議 長

日程第 11、「その他」について、事務局から説明を求めます。

大友次長

…内容説明…

議 長

その他について、質疑・意見等ございますか。

(進行の声あり)

議 長

以上で本日の日程はすべて終了いたしました。  
令和 4 年 11 月の総会を閉会といたします。ご苦労さまでした。

[閉会] 午前 10 時 45 分