

市 長		副 市 長		教 育 長		部 長		課 長		係 長		係		照 査		設 計 者	
令和 7 年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事 設計書																	
千曲市 上山田温泉二丁目																	
設 計 大 要									施 工 方 法				請 負				
■ 既存GHP空調機器更新工事 ■ 上記に付帯する工事 一式 金 抜 き									施 工 期 間				200 日間				
									起 工 予 定 年 月 日				令和 年 月 日				
									竣 工 予 定 年 月 日				令和 年 月 日				
									参 考 数 量								

請	負	対	象	額	
工	事	価	格		
消	費	税	相	当	額
					円
					円
					円

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(種 目 別 内 訳)						
I	直接工事費						
A	直接工事費		1.0	式			
	直接工事費計						
II	共通費						
1	共通仮設費		1.0	式			
2	現場管理費		1.0	式			
3	一般管理費		1.0	式			
	共通費計						
	工事価格						
III	消費税等相当額		1.0	式			
	工事費						
※参考(工事価格のうち事業主が負担する法定福利費:							円)

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	共 通 仮 設 費						
	【率仮設費】						
	準備費		1.0	式			
	仮設建物費		1.0	式			
	工事施設費		1.0	式			
	環境安全費		1.0	式			
	動力用水光熱費		1.0	式			
	屋外整理清掃費		1.0	式			
	機械器具費		1.0	式			
	その他		1.0	式			
			率仮設費 計				
	【積上仮設費】						
	仮 囲 い	4ヶ月 ガードフェンスH=1800	19.8	m			
	キャスターゲート	4ヶ月 W=6000	1.0	ヶ所			
	荷揚用揚重機械	クレーン16t オペレータ付	1.0	式			
	VOC検査	工事前・工事後	22.0	ヶ所			
	仮 囲 い	カラーコーン・コーンバー@2000	15.0	m			
			積上仮設費 計				
	共通仮設費計						

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

[illegible]

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	建築工事						
1-1	直接仮設工事		1.0	式			
1-2	撤去工事		1.0	式			
1-3	復旧工事		1.0	式			
1-4	発生材処分		1.0	式			
	1 計						

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1-1	直接仮設工事						
	養 生	内部	1,112.0	m ²			
	養 生	資材搬入通路	212.0	m ²			
	養 生	外部	26.1	m ²			
	整 理 清 掃	内部	1,112.0	m ²			
	整 理 清 掃	資材搬入通路	212.0	m ²			
	整 理 清 掃	外部	26.1	m ²			
	外部仕上足場	ステージ 2ヶ月	26.1	m ²			
	内部仕上足場	脚立 2ヶ月	437.0	m ²			
	内部床養生	養生シート	437.0	m ²			
	1-1 計						

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1-2	撤去工事						
	(外部)						
	木格子撤去	l=2500 再利用	7.0	本			
	化粧吸音板撤去	t=9.0 塗装面 t=9.5石膏ボード下地共	6.2	m ²			
	木下地撤去		6.2	m ²			
	(内部)						
	照明器具BOX撤去	和室1 900×900再利用	4.0	ヶ所			
	化粧吸音板撤去	t=9.0 t=9.5石膏ボード下地共	13.3	m ²			
	化粧吸音板撤去	t=9.0 塗装面 t=9.5石膏ボード下地共	40.8	m ²			
	軽量鉄骨天井下地撤去		65.1	m ²			
	ビニールクロス撤去		42.6	m ²			
	石膏ボード撤去	t=9.5 クロス下地	6.4	m ²			
	石膏ボード撤去	t=9.5 塗装下地	2.4	m ²			
	グラスウール撤去	t=100 再利用	14.4	m ²			
	石膏ボード撤去	t=9.5	2.1	m ²			
	大会議室 吊り天井撤去	W=700L=6850 ボード・木見切材・下地等共	3.0	ヶ所			
	1-2 計						

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1-3	復旧工事						
	(外部)						
	木格子再取付	l=2500	7.0	本			
	化粧吸音板	t=9.0 塗装面 t=9.5石膏ボード下地共	6.2	m ²			
	同上木下地		6.2	m ²			
	ボード面EP塗り		6.2	m ²			
	同上下地処理		6.2	m ²			
	ボード面EP塗り	既存面	16.5	m ²			
	同上下地処理	RB種	16.5	m ²			
	木部面着色CL塗装	既存面 細巾	103.0	m			
	同上下地処理	RB種	103.0	m			
	(内部)						
	天井点検口設置	600角 アルミ製 目地縁タイプ	20.0	ヶ所			
	照明器具BOX復旧	和室1 900×900再利用	4.0	ヶ所			
	大会議室 木製見切材	15×45	41.1	m			
	同上木部EP塗装	細巾	41.1	m			
	同上下地処理	細巾	41.1	m			
	大会議室 木部EP塗装	15×45 既存面	28.1	m			
	同上下地処理	RB種	28.1	m			

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	軽量鉄骨天井下地	吊 棒既存のまま 19型 @360	83.5	m ²			
	軽量鉄骨天井下地	吊 棒既存のまま 19型 @225	21.2	m ²			
	大会議室 吊り天井軽量鉄骨下地	W=700L=6850	3.0	ヶ所			
	化粧吸音板	t=9.0 t=9.5石膏ボード下地共	10.9	m ²			
	化粧吸音板	t=9.0 塗装面 t=9.5石膏ボード下地共	43.2	m ²			
	石膏ボード	t=9.5 クロス下地	6.4	m ²			
	石膏ボード	t=9.5 塗装下地	23.0	m ²			
	化粧石膏ボード	t=9.5	2.1	m ²			
	ビニールクロス		6.4	m ²			
	同上下地処理		6.4	m ²			
	ビニールクロス	既存面	56.2	m ²			
	同上下地処理		56.2	m ²			
	グラスウール再設置	t=100	14.4	m ²			
	ボード面EP		63.8	m ²			
	同上下地処理		63.8	m ²			
	ボード面EP	既存面	14.0	m ²			
	同上下地処理	RB種	14.0	m ²			
	石膏ボード目地処理	テーパージェッジ	29.4	m ²			
	1-3 計						

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1-4	発生材処分						
	積み込み運搬	ボード	1.9	m3			
	積み込み運搬	金属	5.2	m3			
	積み込み運搬	木材	0.2	m3			
	積み込み運搬	混合材	0.2	m3			
	発生材処分	ボード	1.9	m3			
	発生材処分	金属	5.2	m3			
	発生材処分	木材	0.2	m3			
	発生材処分	混合材	0.2	m3			
	1-4 計						

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	電気設備工事						
2-1	電灯、コンセント設備工事		1.0	式			
2-2	動力設備工事		1.0	式			
2-3	撤去工事		1.0	式			
	2 計						

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2-1	電灯、コンセント設備工事						
	既存照明器具一時取外し再取付	埋込型 (FHP45W×4) 和室 (1)	4.0	台			
	既存照明器具一時取外し再取付	埋込型 (FHT24W×1)	10.0	台			
	既存照明器具一時取外し再取付	直付型 (FHC38W+48W×1)	2.0	台			
	既存電源一時切離し再接続	GHP室内機 電源	39.0	ヶ所			
	2-1 計						

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2-2	動力設備工事						
	絶縁電線	IV 2.0 (アース)	8.0	m			
	絶縁ケーブル	CV 2sq -4C (管内)	32.0	m			
	絶縁ケーブル	CV 8sq -2C (管内)	8.0	m			
	鋼製電線管	G 22 (露出配管)	1.0	m			
	金属製可とう電線管	F 24 (ビニル被覆付)	5.0	m			
	防水ユニオンカップリング	F 24 (厚鋼用)	5.0	個			
	防水ユニオンボックスコネクタ	F 24 (厚鋼用)	5.0	個			
	2-2 計						

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2-3	撤去工事						
	絶縁電線	IV 2.0 (アース)	8.0	m			
	絶縁ケーブル	CV 2sq -4C (管内)	32.0	m			
	絶縁ケーブル	CV 8sq -2C (管内)	8.0	m			
	鋼製電線管	G 22 (露出配管)	1.0	m			
	金属製可とう電線管	F 24 (ビニル被覆付)	5.0	m			
	2-3 計						

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	空調設備工事						
3-1	機器設備工事		1.0	式			
3-2	配管設備工事		1.0	式			
3-3	ダクト設備工事		1.0	式			
3-4	自動制御設備工事		1.0	式			
3-5	ガス設備工事		1.0	式			
3-6	撤去工事		1.0	式			
	3 計						

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3-1	機器設備工事						
	GHP1-1 ガスヒートポンプ	室外機 冷暖房能力 56.0kw/63.0kw 都市ガス12A 燃料消費量 41.9kw 防振架台共	1.0	台			
	GHP1-1A ガスヒートポンプ	室内機 天井カセット形(2方向) 冷暖房能力 2.8kw/3.2kw ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共	2.0	台			
	GHP1-1B ガスヒートポンプ	室内機 天井カセット形(4方向) 冷暖房能力 3.6kw/4.2kw ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共	3.0	台			
	GHP1-1C ガスヒートポンプ	室内機 天井埋込ダクト形(隠蔽型) 冷暖房能力 4.5kw/5.3kw ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共	1.0	台			
	GHP1-1D ガスヒートポンプ	室内機 天井埋込ダクト形(隠蔽型) 冷暖房能力 5.6kw/6.7kw ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共	1.0	台			

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	GHP1-1E ガスヒートポンプ	室内機 天井カセット形(2方向)	1.0	台			
		冷暖房能力 3.6kw/4.2kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					
	GHP1-1F ガスヒートポンプ	室内機 天井埋込ダクト形(隠蔽形)	4.0	台			
		冷暖房能力 5.6kw/6.7kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					
	GHP1-1G ガスヒートポンプ	室内機 天井ビルトイン形	1.0	台			
		冷暖房能力 7.1kw/8.5kw					
		吸込フルパネル ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					
	GHP1-2 ガスヒートポンプ	室外機 冷暖房能力 22.4kw/25.0kw	1.0	台			
		都市ガス12A 燃料消費量 19.1kw/18.6kw					
		防振架台共					
	GHP1-2A ガスヒートポンプ	室内機 天井カセット形(4方向)	2.0	台			
		冷暖房能力 3.6kw/4.2kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	GHP1-2B ガスヒートポンプ	室内機 天井カセット形(2方向)	1.0	台			
		冷暖房能力 2.2kw/2.8kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					
	GHP1-2C ガスヒートポンプ	室内機 天井カセット形(2方向)	1.0	台			
		冷暖房能力 2.2kw/2.8kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					
	GHP1-2D ガスヒートポンプ	室内機 天井カセット形(2方向)	1.0	台			
		冷暖房能力 3.6kw/4.2kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					
	GHP1-2E ガスヒートポンプ	室内機 天井カセット形(2方向)	1.0	台			
		冷暖房能力 2.2kw/2.8kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					
	GHP2-1 ガスヒートポンプ	室外機 冷暖房能力 45.0kw/50.0kw	1.0	台			
		都市ガス12A 燃料消費量 32.2kw					
		防振架台共					

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	GHP2-1A ガスヒートポンプ	室内機 天井カセット形(4方向)	2.0	台			
		冷暖房能力 3.6kw/4.2kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					
	GHP2-1B ガスヒートポンプ	室内機 天井カセット形(2方向)	1.0	台			
		冷暖房能力 7.1kw/8.5kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					
	GHP2-1C ガスヒートポンプ	室内機 天井埋込ダクト形(隠蔽形)	2.0	台			
		冷暖房能力 7.1kw/8.5kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					
	GHP2-1D ガスヒートポンプ	室内機 天井カセット形(2方向)	1.0	台			
		冷暖房能力 4.5kw/5.3kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					
	GHP2-1E ガスヒートポンプ	室内機 天井カセット形(2方向)	1.0	台			
		冷暖房能力 2.8kw/3.4kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	GHP2-1F ガスヒートポンプ	室内機 天井カセット形(4方向)	4.0	台			
		冷暖房能力 3.6kw/4.2kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					
	GHP2-2 ガスヒートポンプ	室外機 冷暖房能力 85.0kw/95.0kw	1.0	台			
		都市ガス12A 燃料消費量 80.1kw/80.2kw					
		防振架台共					
	GHP2-2A ガスヒートポンプ	室内機 天井カセット形(1方向)	1.0	台			
		冷暖房能力 2.2kw/2.8kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					
	GHP2-2B ガスヒートポンプ	室内機 天井カセット形(2方向)	1.0	台			
		冷暖房能力 5.6kw/6.7kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					
	GHP2-2C ガスヒートポンプ	室内機 天井埋込ダクト形(隠蔽形)	4.0	台			
		冷暖房能力 9.0kw/10.0kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	GHP2-2D ガスヒートポンプ	室内機 天井埋込ダクト形(隠蔽形)	2.0	台			
		冷暖房能力 22.4kw/25.0kw					
		ワイヤードリモコン 吊防振ゴム共					
	GHP2-2E ガスヒートポンプ	室内機 壁掛型	1.0	台			
		冷暖房能力 2.8kw/3.4kw					
		ワイヤードリモコン 外付膨張弁キッド					
	総合調整費		39.0	台			
	搬入据付費		3.9	t			
	3-1 計						

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3-2	配管設備工事						
	冷媒管	(液)6.35φ	98.0	m			
	冷媒管	(液)9.52φ	245.0	m			
	冷媒管	(液)12.7φ	42.0	m			
	冷媒管	(液)15.88φ	15.0	m			
	冷媒管	(液)19.05φ	79.0	m			
	冷媒管	(液)22.20φ	26.0	m			
	冷媒管	(ガス)12.7φ	98.0	m			
	冷媒管	(ガス)15.88φ	176.0	m			
	冷媒管	(ガス)19.05φ	60.0	m			
	冷媒管	(ガス)25.04φ	42.0	m			
	冷媒管	(ガス)31.8φ	52.0	m			
	冷媒管	(ガス)44.5φ	26.0	m			
	ドレーン配管	VP20 一般	18.0	m			
	ドレーン配管	VP25 一般	108.0	m			
	ドレーン配管	VP30 一般	183.0	m			
	ドレーン配管	VP40 一般	103.0	m			
	ドレーン配管	VP50 一般	24.0	m			

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	ステンレスラッキング	125A 屋上、屋外	30.0	m			
	保温工事	GW 20	18.0	m			
	保温工事	GW 25	108.0	m			
	保温工事	GW 30	183.0	m			
	保温工事	GW 40	103.0	m			
	保温工事	GW 50	24.0	m			
	防火区画貫通処理	150φ	7.0	ヶ所			
	3-2 計						

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3-3	ダクト設備工事						
	ダクト取り外し再接続		50.0	ヶ所			
	保温補修	200φ 1F22 2F28	50.0	ヶ所			
	吹出口清掃	200φ 1F24 2F36	60.0	ヶ所			
	3-3 計						

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3-4	自動制御設備工事						
	リモコン機器	取り外し	39.0	台			
	リモコン機器	取付	39.0	台			
	配線工事	GHP1-1	169.0	m			
	配線工事	GHP1-2	146.0	m			
	配線工事	GHP2-1	151.0	m			
	配線工事	GHP2-2	129.0	m			
	調整費	1系統 2人工	8.0	人工			
	3-4 計						

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3-5	ガス設備工事						
	ガス管切離し		4.0	ヶ所			
	ガス管接続		4.0	ヶ所			
	3-5 計						

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3-6	撤去工事						
	ガスヒートポンプ撤去	GHP1-1、GHP1-1A～GHP1-1G	1.0	式			
	ガスヒートポンプ撤去	GHP1-2、GHP1-2A～GHP1-2E	1.0	式			
	ガスヒートポンプ撤去	GHP2-1、GHP2-1A～GHP2-1F	1.0	式			
	ガスヒートポンプ撤去	GHP2-2、GHP2-2A～GHP2-2E	1.0	式			
	機器搬出		3.9	t			
	冷媒管	(液) 6.35	98.0	m			
	冷媒管	" 9.52	245.0	m			
	冷媒管	" 12.7	42.0	m			
	冷媒管	" 15.88	15.0	m			
	冷媒管	" 19.05	79.0	m			
	冷媒管	" 22.2	26.0	m			
	冷媒管	(ガス) 12.7	98.0	m			
	冷媒管	" 15.88	176.0	m			
	冷媒管	" 19.05	60.0	m			
	冷媒管	" 25.4	42.0	m			
	冷媒管	" 31.8	52.0	m			
	冷媒管	" 34.9	26.0	m			

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	ドレーン管	VP20 一般	18.0	m			
	ドレーン管	VP25 一般	108.0	m			
	ドレーン管	VP30 一般	183.0	m			
	ドレーン管	VP40 一般	103.0	m			
	ドレーン管	VP50 一般	24.0	m			
	保温材	20	18.0	m			
	保温材	25	108.0	m			
	保温材	30	183.0	m			
	保温材	40	103.0	m			
	保温材	50	24.0	m			
	冷媒ガス回収	GHP1-1 56/63	1.0	式			
	冷媒ガス回収	GHP1-2 22.4/25.0	1.0	式			
	冷媒ガス回収	GHP2-1 45/50	1.0	式			
	冷媒ガス回収	GHP2-2 85.0/95.0	1.0	式			
	廃材処分						
	空調機器	積み込み 混合物	4.0	t			
	空調機器	運搬	4.0	t			
	空調機器	処分	4.0	t			

令和7年度 千曲市総合観光会館空調設備改修工事

[illegible]