

市 長		副 市 長		教 育 長		部 長		課 長		係 長		係		照 査		設 計 者	
令和 7 年度 戸倉児童館屋根・外壁改修工事 設計書																	
千曲市大字戸倉																	
設 計 大 要									施 工 方 法				請 負				
■ 戸倉児童館屋根・外壁工事 一式 金 抜 き									施 工 期 間				150 日間				
									起 工 予 定 年 月 日				令和 年 月 日				
									竣 工 予 定 年 月 日				令和 年 月 日				
									参 考 数 量								

令和7年度 戸倉児童館屋根・外壁改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	(種 目 別 内 訳)						
I	直接工事費		1.0	式			
	直接工事費計						
II	共通費						
1	共通仮設費		1.0	式			
2	現場管理費		1.0	式			
3	一般管理費		1.0	式			
	共通費計						
	工事価格						
III	消費税等相当額		1.0	式			
	工事費						

※参考(工事価格のうち事業主が負担する法定福利費:

円)

令和7年度 戸倉児童館屋根・外壁改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	共 通 仮 設 費						
	【率仮設費】						
	準備費		1.0	式			
	仮設建物費		1.0	式			
	工事施設費		1.0	式			
	環境安全費		1.0	式			
	動力用水光熱費		1.0	式			
	屋外整理清掃費		1.0	式			
	機械器具費		1.0	式			
	その他		1.0	式			
			率仮設費 計				
	【積上仮設費】						
	仮囲い	カラーコーン、コーンパー、3.5ヵ月	58.0	m			
			積上仮設費 計				
	共通仮設費計						

令和7年度 戸倉児童館屋根・外壁改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
I	直接工事費						
1	直接仮設工事		1.0	式			
2	屋根 防水改修工事		1.0	式			
3	軒樋 新設工事		1.0	式			
4	塗装 改修工事		1.0	式			
5	シーリング 打替え工事		1.0	式			
6	外壁モルタルクラック改修工事		1.0	式			
7	天井改修工事		1.0	式			
	I 計						

令和7年度 戸倉児童館屋根・外壁改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	直接仮設工事						
	外部足場	手摺先行式 巾900高さ10m未満 4カ月	743.0	m ²			
	脚立足場	高さ1.8m並列 1カ月 ポーチ部分	23.0	m ²			
	脚立足場	高さ1.8m並列 1カ月 内部スロープ部分	12.2	m ²			
	養生シート	メッシュシート 4カ月	743.0	m ²			
	サッシクリーニング		118.0	m ²			
	TVアンテナ取り外し再取付		1.0	式			
	1-計						

令和7年度 戸倉児童館屋根・外壁改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2	屋根 防水改修工事						
	A						
	高压洗浄		502.0	m ²			
	既設 浮き部鋼板撤去		56.6	m			
	既設 雪止め鋼板撤去	既設ビス留め・シーリング固定	60.0	m			
	樋部 塩ビ鋼板取付	樋部鋼板撤去共 特殊形状 t=0.95 ビス留め・シーリング固定	22.6	m			
	塩ビシート 機械固定	金属屋根用ビス併用	56.2	m ²			
	塩ビ鋼板取付	既設鋼板撤去共 軒先 唐草共	69.5	m			
	既設 ビス頭 突起部分パッチあて補修		50.0	ヶ所			
	ディスク補強	パッチ共	150.0	ヶ所			
	塩ビシート防水用プライマー塗布		502.0	m ²			
	超速硬化ウレタンゴム系塗膜防水	アクアハジケン ハイブリッド2mm 同等	502.0	m ²			
	雪止金物取付	田島ルーフィング(株) 勾配屋根用防水システム雪止め金具同等品	120.0	ヶ所			
	塩ビシート防水用プライマー塗布	シート剥離部分	36.6	m ²			
	既設シート防水浮き固定補修	シート剥離部分 アンカー止め	36.6	m ²			
	通気シート張り	シート剥離部分	36.6	m ²			
	通気シート外周鋼板取付	シート剥離部分	35.9	m			
	脱気筒取付	ステンレス Φ54 シート剥離部分	2.0	ヶ所			

令和7年度 戸倉児童館屋根・外壁改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	養生費		502.0	m ²			
	廃材処分費	運搬共	1.0	式			
	荷揚運搬費		1.0	式			
	2-計						

令和7年度 戸倉児童館屋根・外壁改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	軒樋 新設工事						
S	軒樋新設	集水器3ヶ所・呼び樋300mm共 t=0.4ガルバリウム鋼板加工 φ105/2 樋受け金物共	21.5	m			
	3-計						

令和7年度 戸倉児童館屋根・外壁改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4	塗装 改修工事						
	B 破風 塗装改修 糸面200	糸巾200程度 DP	74.0	m			
		下地調整	74.0	m			
		錆止め塗装	74.0	m			
	C 軒樋塗装改修H150×150	糸巾300程度 DP	42.0	m			
		下地調整	42.0	m			
		錆止め塗装	42.0	m			
	D 縦樋 塗装改修 φ60 □90	SOP	44.0	m			
		下地調整	44.0	m			
	E 軒天 塗装改修 ケイカル板	EP	26.4	m ²			
		下地調整	26.4	m ²			
	F 軒天 塗装改修 折板裏	SOP	3.6	m ²			
		下地調整	3.6	m ²			

令和7年度 戸倉児童館屋根・外壁改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
G	外壁 塗装改修	水洗い	281.0	m ²			
		防水型複層塗材RE	281.0	m ²			
		下地調整	281.0	m ²			
H	鉄部 梁柱手摺水切り塗装改修	糸巾100程度 DP	36.9	m			
		下地調整	36.9	m			
		錆止め塗装	36.9	m			
		DP	20.3	m ²			
		下地調整	20.3	m ²			
		錆止め塗装	20.3	m ²			
I	床下 縦格子 塗装改修	糸巾100程度 SOP	153.0	m			
		下地調整	153.0	m			
J	館名文字 塗装改修	300角 15文字程度 DP	1.0	式			
K	基礎・スロープ腰壁 塗装改修	SOP	13.8	m ²			
		下地調整	13.8	m ²			
L	基礎上端 アングル	錆落とし	106.0	m			
		錆止め塗装	106.0	m			

令和7年度 戸倉児童館屋根・外壁改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	M 柱木化粧板塗装改修	H1800 Φ400 WP	2.3	m ²			
		下地調整	2.3	m ²			
	Q スチールサッシ塗装改修	糸巾100程度 DP	207.0	m			
		下地調整	207.0	m			
		錆止め塗装	207.0	m			
		腰パネル 外面 DP	3.9	m ²			
		下地調整	3.9	m ²			
		錆止め塗装	3.9	m ²			
	R 鋼板サイディング壁 塗装改修	SOP	18.4	m ²			
		下地調整	18.4	m ²			
	空調室外機取外再取付		1.0	式			
	4-計						

令和7年度 戸倉児童館屋根・外壁改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5	シーリング 打替え工事						
	L 基礎上端 新規シーリング打ち	PS-2 10×10 程度	106.0	m			
	N 換気フード ベンドキャップ廻りシーリング打替	MS-2 10×10 程度	4.2	m			
	O サッシ廻りシーリング打替	スチールサッシ内部含む MS-2 10×10 程度	227.0	m			
	P 外壁モルタル目地シーリング打替	PU-2 20×10 程度	69.4	m			
	T 玄関ポーチ 見切り材 シーリング打替	MS-2 10×10 程度	20.6	m			
	既存シーリング撤去		321.0	m			
	既存シーリング処分	運搬共	1.0	式			
	5- 計						

令和7年度 戸倉児童館屋根・外壁改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
6	外壁モルタルクラック改修工事						
	G 外壁 事前調査	目視・図面記入	281.0	m ²			
	外壁 モルタルクラック改修	塗り厚30mm 概数 シーリング工法	100.0	m			
	6- 計						

令和7年度 戸倉児童館屋根・外壁改修工事

No.	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
7	天井改修工事						
	保護衣・保護具		4.0	組			
	床養生	t0.15 シート養生	12.2	m ²			
	周囲養生	t0.1 シート養生	36.0	m ²			
	養生撤去・清掃		48.2	m ²			
	湿潤化处理	ボード面	12.2	m ²			
	既存アスベスト含有建材撤去						
	天井ボード面	集積共	12.2	m ²			
	発生材積込	石綿含有建材	0.1	t			
	発生材運搬	石綿含有建材	0.1	t			
	廃棄物処分	石綿含有建材	0.1	t			
	天井 石コウボード張り	t9.5 既存下地再利用	12.2	m ²			
	天井 塗装	EP	12.2	m ²			
	天井 塗装	下地調整	12.2	m ²			
	照明器具取外し再取付	ダウンライト 3箇所	1.0	式			
	7- 計						