管契第1-1-2号
令和8年11月13日

入札公告

次のとおり、入札（　新事後審査型一般競争入札（変動型最低制限価格制度適用）　）を行う。

千曲市長　小川　修一

本件は、令和８年４月１４日に入札を執行し不調となった同名の工事について、設計内容を変更し、改めて入札を実施するものです。

１．対象工事の概要等

工事名	令和8年度　千曲市弓道場屋根・外壁塗装改修工事
工事場所	千曲市　大字　稲荷山
工事概要	屋根及び外壁等の塗装改修　一式
工事完成期限	令和９年５月３０日　（　　日間）

２．入札参加者の資格要件

次に掲げる条件をすべて満たしている者であること。

入札参加資格の登録	**令和７・８・９年度の千曲市建設工事入札参加資格者名簿に登載されていること。**
工種及び等級格付け	**塗装工事の格付けがＡ級又はＢ級の者であること。**
地域要件	**千曲市内**に入札参加資格者名簿に登載された主たる営業所（本社・本店等）を有している者であること。
営業実績	千曲市内に主たる営業所（本社・本店等）を有し、令和8年5月1日現在において千曲市内での営業実績が2年以上ある者であること。
建設業許可	特定又は一般建設業の許可を有していること。 ただし、下請代金額の総額が5,000万円（建築一式工事は8,000万円）以上となる場合は、特定建設業許可を有していること。
同種工事施工実績	不要
現場代理人	社員であること。
配置技術者	社員である所定の技術者を配置すること（入札日以前３か月以上の雇用関係にある者に限る）。 ただし、請負代金額が4,500万円（建築一式工事は9,000万円）以上となる場合は、技術者を専任で配置すること。
その他	(1)地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。 (2)建設業法第28条その他関係法令等による営業停止の処分を受けていない者であること。 (3)千曲市建設工事等入札参加資格者に係る入札参加停止要綱（平成15年千曲市告示7号）に基づく入札参加停止の措置を受けている者（入札公告日から落札決定日までの間に同要綱別表に規定する措置基準に該当することとなった者を含む。）でないこと。 (4)会社更生法又は民事再生法に基づく更正手続又は再生手続開始の申し立てがなされている場合には、申請日において更正手続又は再生手続開始の決定がなされている者であること。 (5)有効な経営事項審査を有している者であること。 (6)資本関係・人的関係にある会社等が本入札に参加しないこと。

３．入札、開札の日時及び場所

入札日時	令和８年１２月１日　　午前　９時１５分
入札場所	千曲市役所　３階　３０２中会議室
開札場所	同上（入札終了後、直ちに行う。）

４．入札参加希望届の提出　　必要

事前に入札参加者数を把握するため、**令和８年１１月２４日　午後４時３０分** までに、入札参加希望届（代表者印を押印したもの）をＦＡＸで送信すること。また、送信後に電話でＦＡＸ到達の確認をとること。
（様式は、市ホームページ（入札・調達情報→建設工事等入札情報→様式集（工事・委託））

※期日までの提出が無くても入札に参加することは可能ですが、
期日までに提出が1者もない場合には、本入札を中止する場合があります。

５．設計図書等の掲載　及び　質問回答

設計図書等の掲載	設計図書等は市ホームページに掲載するので、必要部分をダウンロードすること。	
設計図書等に関する質問受付	質問期限	令和８年１１月２４日　午前１１時
	質問様式	専用の様式を使用すること。様式は市ホームページよりダウンロードすること。 （市ホームページ：入札・調達情報→建設工事等入札情報→様式集(工事・委託））
	提出方法	ＦＡＸ又はメールの方法により提出をする。
	送付先	千曲市役所　管財契約課　宛 FAX番号　：026-273-8787 メール　：kankei@city.chikuma.lg.jp
質問への回答	令和８年１１月２６日 午後５時までに市ホームページ（公告文と同様の場所）に掲載する。	

６．入札事項等

入札保証金	免除
予定価格	事後公表
最低制限価格	設定有り（事後公表） **最低制限価格の算定方法については「７．最低制限価格の算定方法について」を参照すること。**
入札と見積の回数	入札回数は２回までとし、２回の入札で最低制限価格以上予定価格以下の入札がない場合は２回目の最低価格者と見積を２回まで行う。
積算内訳書の提出	必要 **「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」の改正に基づき、入札参加者は①材料費　②労務費　③法定福利費（事業主負担額）　④建退共制度の掛金　⑤安全衛生経費**を明示した内訳書を提出してください。 **当面は従来の内訳書に追加・補足する形で、別紙「工事費内訳書」を提出してください。（従来の内訳書の欄外等での明示又は別様式による提出でも差し支えありません）** **詳細は千曲市ホームページ「公共工事の発注における入札金額の内訳について」を参照してください。**
積算内訳書の内容	１回目の入札の金額に対応した積算内訳書 （金抜き設計書の　１　に対応する部分）
積算疑義申立の可否	可能（詳細は「１１．積算疑義申立について」を参照。）
契約の保証	金銭的保証（千曲市財務規則124条第3項の規定による場合は免除する。）
前払の適用	有り。 本件は債務負担行為に係る契約であることから、建設工事標準請負契約約款第41条第3項に該当するものとし、契約会計年度において全請負金額の10分の４を支払うことができるものとする。
部分払の適用	有り
その他	(1)入札は関係法規ほか千曲市新事後審査型一般競争入札実施要領、千曲市建設工事等の積算疑義手続に関する取扱要領、入札心得等の規定により行う。入札参加者は、入札公告、入札心得及び現場等を熟覧し、入札しなければならない。 (2)入札開始時に入札会場にいない者は、入札に参加できない。 (3)代理人が入札に参加する場合は、必ず委任状を提出すること。 ※委任状及び委任状提出時の入札書の作成方法については、 入札・調達情報→建設工事等入札情報→様式集(工事・委託）→委任状作成方法を参照すること。 (4)最低制限価格未満で失格となった者や無効の入札をした者は、２回目以降の入札及び見積に参加できない。 (5)入札参加者が１者の場合でも入札を行う。

７．最低制限価格の算定方法について（変動型最低制限価格制度適用）

本件は変動型最低制限価格制度の適用対象となるので、最低制限価格は、「市ホームページ：入札・調達情報→建設工事入札情報→入札制度の要領等」の、「変動型最低制限価格の算出方法」に記載の方法により算出する。

※令和８年６月１日以降の公告案件から最低制限価格の計算における下限値の端数処理の単位が変更となったため、ご注意ください。

８．落札者の決定方法

(1)予定価格以下で、最低の価格で入札した者（最低制限価格未満での入札者を除く）を、落札候補者として決定する。

(2)落札候補者は、入札参加資格確認申請書類(「9.入札参加資格確認書類」を参照。）を千曲市新事後審査型一般競争入札実施要領記載の期日までに提出しなければならない。

(3)落札候補者から提出された入札参加資格確認書類を審査し、入札参加資格要件を満たしているときは、当該落札候補者を落札者として決定する。

(4)落札者の決定は、入札参加資格確認書類の提出があった日の翌日（休日を除く。）までに行う。

(5)落札候補者が入札参加資格要件を満たしていないときは、予定価格以下で応札した次の順位者(最低制限価格未満での入札者を除く）に入札参加資格確認書類の提出を求めたうえ、審査を行い、入札参加資格要件を満たしている者１者が確認できるまで順次行う。

(6)設計金額が1億5千万円以上の建設工事の場合は、議会の議決を必要とする契約に該当するため、落札者は建設工事請負仮契約を締結する。

９．入札参加資格確認書類の提出及び工期又は請負代金の額に影響を及ぼす事象に関する情報の通知

１　入札参加資格確認書類

(1)　新事後審査型一般競争入札参加資格確認申請書

(2)　配置技術者調書

・配置技術者として必要な資格の有無が確認できる書類（資格証等の写し）を添付すること。

(3)　現場代理人調書

(2)及び(3)について、技術者及び現場代理人の雇用関係が確認できるものを添付すること。

例）市区町村が作成する住民税特別徴収税額通知書、健康保険・厚生年金被保険者標準報酬決定通知書
監理技術者資格者証、所属会社の雇用証明書又はこれらに準ずる書類（いずれも写し可）
※健康保険被保険者証が廃止となったため、他の確認書類を添付してください。

(4)　施工(業務委託）実績調書（入札参加者の資格要件として同種工事施工実績が必要な場合のみ提出）

(5)　建設業許可の写し

(6)　最新の経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書の写し

上記（1）～（4）の様式は市ホームページからダウンロードし、専用の様式を使用すること。
（市ホームページ：入札・調達情報→建設工事等入札情報→様式集(工事・委託））

２　工期又は請負代金の額に影響を及ぼす事象に関する情報の通知

落札者は、建設業法（昭和24年法律第100号）第20条の2第2項の規定に基づき、工期又は請負代金の額に影響を及ぼす事象が発生するおそれがあると認めるときは、**落札決定から請負契約を締結するまで**に、その旨を当該事象の状況の把握のため必要な情報と併せて通知すること。

提出書類：公共工事における建設業法第20条の2第2項による通知書

10．公表用積算内訳書の公表について

落札候補者が決定した場合には、入札実施日の午後１時から管財契約課窓口で公表用積算内訳書を公表する。

11. 積算疑義申立について

落札候補者決定後、以下のとおり積算疑義申立を受け付ける。		
申立ができる者	応札者のみ（ただし、1回目の入札を辞退した者と落札候補者を除く。）	
申立期間	入札日当日の午後１時 ～ 翌日の**午後４時３０分**まで	
申立方法	申立方法	専用の様式（積算疑義申立書)に必要事項を記入し、持参提出する方法により行うものとする。 様式及び記入例は市ホームページからダウンロードすること。 （市ホームページ：入札・調達情報→建設工事等入札情報→様式集(工事・委託））
	提出先	千曲市役所　４階　管財契約課　窓口
注意事項	(1)積算疑義申立書は記入例を参考に具体的に記載すること。 (2)申立時に、申立の根拠となる積算資料等を持参すること。 (3)公表用積算内訳書に基づき申立をすること。	
申立として取り扱わないもの	(1)当該入札の応札者以外から提出されたもの (2)当該入札の落札候補者から提出されたもの (3)持参以外の方法で提出されたもの (4)申立期間終了後に提出されたもの (5)申立の対象となる建設工事等が特定できないもの (6)申立の内容が具体的でないもの、その他内容が特定できないもの (7)設計図書等で確認できるもの (8)入札公告における質問期間中に質問を行い確認すべきもの （設計書の数量と数量計算書等の数量の差異等） (9)前各号に掲げるもののほか、当該入札に直接関係がないもの	
精査結果等の公表	申立に対する回答及び精査結果については、市ホームページに掲載する。 （市ホームページ：入札・調達情報→建設工事等入札情報→積算疑義申立精査結果・回答）	

12. その他

・契約後に「2.入札参加者の資格要件」の資格要件を満たさない者であること等、入札参加資格確認書類に虚偽の記載等があったこと等、入札条件の違反等が判明した場合には、当該契約は解除する。
・施設等の下見を希望される場合は、事前に施設管理担当（スポーツ課　026-276-1731）へご相談ください。なお、現地での質問はお受けできません。

問い合わせ先　管財契約課　契約係
TEL　026-273-1111（内線4124）
FAX　026-273-8787