

雨宮産業団地内の建設が始まりました ～建物について素朴な疑問にお答えします～

この度皆様のご協力のもと雨宮産業団地に各種手続きを経て建物を建築させていただくはこびとなりました。また雨宮、土口、生萱3区長立会いのもと防災協定を千曲市と結び地域貢献を目指しております。工事車両の通行などご不便、ご迷惑をおかけいたしますが、安全に十分配慮し工事を進めてまいりますので何卒ご協力のほどお願いいたします。

**質問① どんな建物が
できるの??**

〈建物概要〉

- 建設地：千曲市雨宮2857他
- 敷地面積：3万7003.68㎡
- 延べ床面積：3万9402.00㎡
- 最高高さ：16.4m
- 構造：鉄骨造地上2階建て
- 用途：マルチテナント型物流施設
(DPL長野千曲)
- 事業主：大和ハウス工業(株)
- 着工：2022年4月中旬
- 竣工：2023年4月(予定)
- 入居：2023年5月(予定)
- 総投資額：70億円

**質問② どこに建物が
できるの??**



**質問③ マルチテナント型
物流倉庫ってなに??**

オーダーメイド型(貸主に合わせた)の物流倉庫や 貸倉庫です。
この倉庫には、最大4テナントが入居できます。

質問④ 防災協定ってなに??

④ 物流倉庫が完成後千曲市の緊急避難
場所に指定されます。

- 災害時の受け入れ可能人数は48名
- 使用範囲は1階供用フロア88.77㎡・2階ラウンジ約159㎡



完成予想図



航空写真 赤枠がDPL長野千曲

工事に関する問い合わせ
大和ハウス工業(株)
長野支店建築事務所
担当：山崎大輔
TEL026-259-5111