(様式第125号)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 郵便  番号 | □□□-□□□□ | | | | | 年分　不動産等の譲受けの対価の支払調書 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 支払を  受ける者 | | | 住所(居所)  又は所在地 |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 氏名又は  名称 |  | | | | | 個人番号又は法人番号 | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |
| 物件の種類 | | 物 件 の 所 在 地 | | | 細　目 | | 数　量 | 取得年月日 | | | | 支 払 金 額 | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | |  | 年 月 日  　 ・　　 ・ | | | |  | | | | | 千 | | | | 円 | | | | |
|  | |  | | |  | |  | ・　　 ・ | | | |  | | | | |  | | | |  | | | | |
|  | |  | | |  | |  | ・　　 ・ | | | |  | | | | |  | | | |  | | | | |
| (摘要) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 支 払 者 | | | 住所(居所) 又は所在地 |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 氏名又は名称 |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**(記載要領等)**

1 この支払調書は、居住者及び内国法人に支払う所得税法第225条第1項第9号に規定する不動産等の譲渡(租税特別措置法第33条第3項第2号又は同法第64条第2項第2号の規定により譲渡とみなされるものその他にこれに準ずる土地の上にある資産の移転に伴い生じた資産の損失の補償を含む。以下この表において同じ。)の対価について使用する。

2 この支払調書の記載の要領は、次による。

1. 「住所(居所)又は所在地」の欄には、支払調書を作成する日の現況による住所若しくは居所又は本店若しくは主たる事務所の所在地を記載すること。
2. 「物件の種類」の橺には、土地、借地権、建物、船舶のように記載すること。
3. 船舶又は航空機については、船籍又は航空機の登録をした機関の所在地を「物件の所在地」の項に記載すること。
4. 「細目」の項には、土地の地目、建物の構造等を記載すること。
5. 「数量」の項には、土地の面積、建物の戸数及び延べ面積等を記載すること。
6. 「取得年月日」の項には、資産の所有権その他の財産権の移転のあった日を記載すること。
7. 「支払金額」の項には、取得した資産の対価として支払うべき金額を記載すること。

3　資産の譲渡に際し、譲渡の対価又は譲渡に伴う各種の損失の補償として各種の交付名義による支払がされている場合には、その支払総額及びその交付の内容の区分ごとにその金額を「摘要」の欄に記載すること。

4　この支払調書を所轄税務署長に提出する場合には、合計表を作成して添付する。