

第6章 歴史的風致維持向上施設の整備及び管理に関する事項

1 歴史的風致維持向上施設の整備及び管理に関する基本的な考え方

本計画における歴史的風致維持向上施設は、地域における歴史的風致の維持及び向上に寄与する公共施設等を指し、歴史的風致維持向上施設の整備と適切な管理を行うことにより、歴史的風致の維持向上を図る。

歴史的風致維持向上施設の整備は、歴史的風致を構成する建造物の保存や整備、歴史的風致の維持向上に資する環境の維持・形成、歴史的風致の認識を向上させる事業等を実施する。

事業の実施に際しては、施設やその周辺の歴史的背景を十分に調査するとともに周辺の景観に配慮した整備を行うこととし、関係機関と十分な協議調整をした上で整備をとともに、国や県の補助金制度を有効に活用していくよう検討していくものとする。また、整備を行った施設は、積極的な公開・活用を行い歴史的風致の維持向上を図る。

歴史的風致維持向上施設の維持管理は、施設の所有者や関係課などと十分な協議・調整の上、今後も適切な維持管理に努める。また、地域住民や関連団体等との連携による維持管理にも取り組むこととし、必要に応じて、所有者等に対して指導・助言を行うこととする。

上記、歴史的風致維持向上施設の整備・管理の基本的な考え方に基づき、計画期間内に実施する事業は以下のとおりである。

また、以前に歴史的地区環境整備事業（身近なまちづくり支援街路事業）により整備した道路などにおいても老朽化等が懸念され、今後、早期発見に努めるとともに適切な補修事業を行っていくものとする。

さらに、重点区域内を通過する交通量の減少に向けた周辺における道路整備などにも、今後、取り組んでいくものとする。

(1) 歴史的建造物等の保存・活用に関する事業

1. 稲荷山伝統的建造物群保存地区 保存整備事業
2. 八幡地区町並み整備事業
3. 桑原・中原地区歴史的建造物等整備事業
4. 智識寺大御堂整備事業

(2) 歴史的建造物等を取り巻く周辺環境の景観保全に関する事業

5. 稲荷山伝統的建造物群保存地区 環境整備事業
6. 更級・姨捨地区 環境整備事業
7. 戸倉上山田温泉地区 環境整備事業
8. 千曲市循環バス施設整備事業
9. 水源涵養里山整備事業

(3) 歴史と伝統を反映した人びとの活動を支える事業

- 10. 姨捨の棚田耕作支援施設整備事業

(4) 歴史的風致の意識向上と情報発信に関する事業

- 11. さらしなの里整備事業
- 12. 歴史資源調査活用事業
- 13. 歴史文化の発信事業

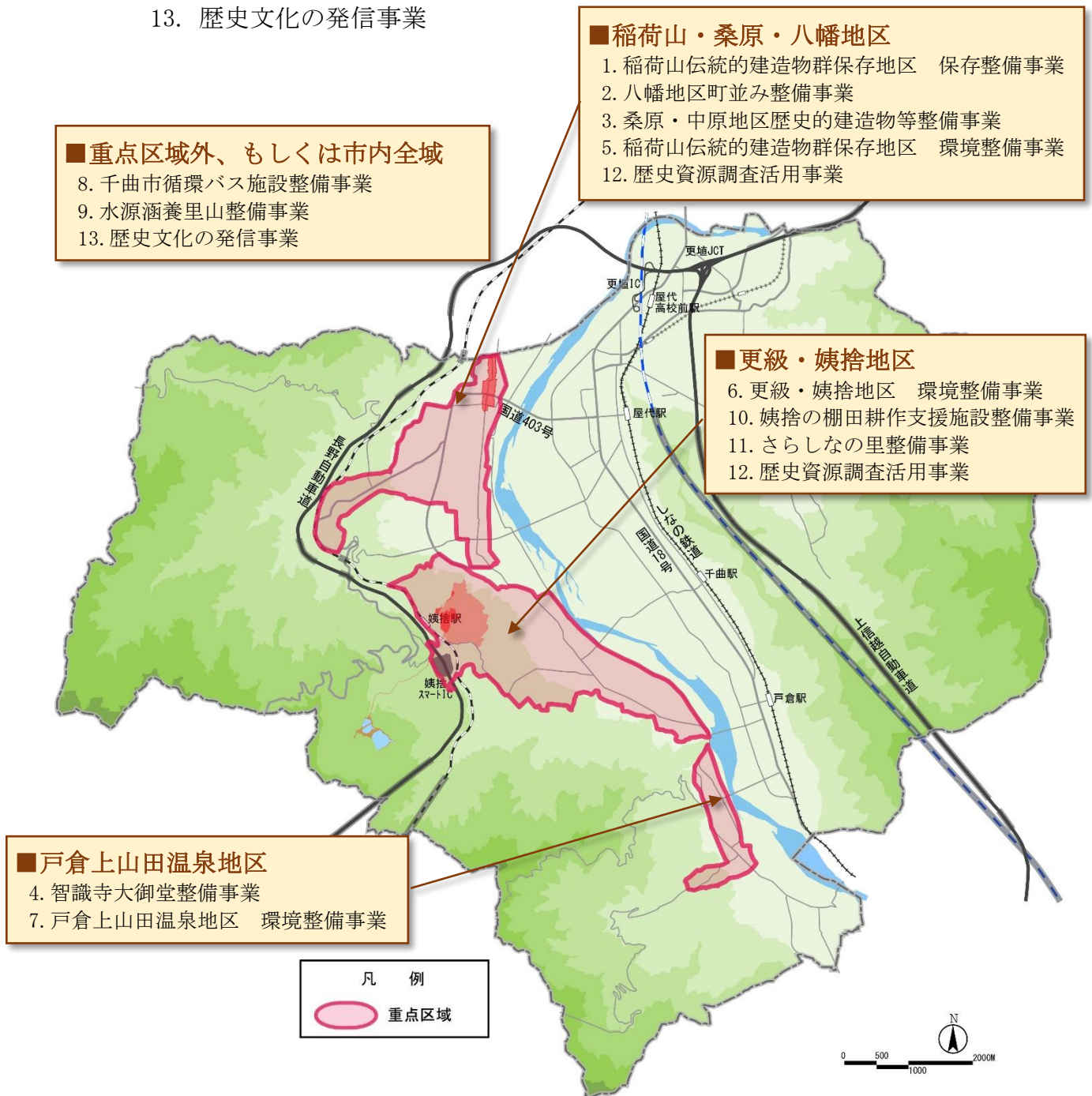


図 6-1 事業総括図

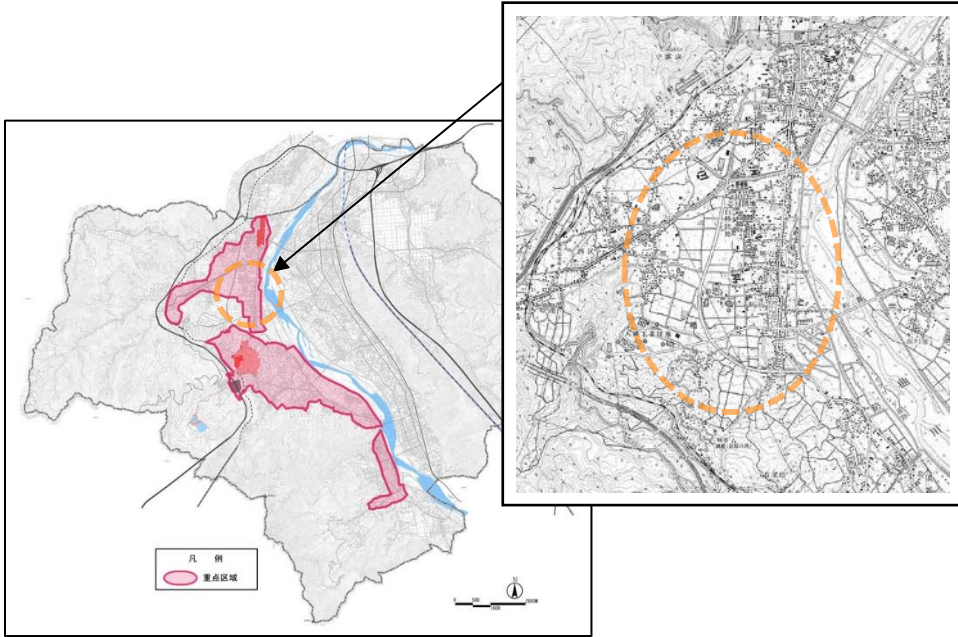

2 歴史的風致維持向上施設の整備及び管理に関する事業

(1) 歴史的建造物等の保存・活用に関する事業

1. 稲荷山伝統的建造物群保存地区 保存整備事業

重点区域名称	稲荷山・桑原・八幡地区
事業番号	1
事業名	稲荷山伝統的建造物群保存地区 保存整備事業
事業主体	千曲市
事業期間	平成27年度～令和7年度
支援事業名	国宝重要文化財等保存・活用事業費補助金 文化財保護事業補助金
事業個所	
事業概要	<p>稲荷山伝統的建造物群保存地区内の歴史的建造物等の保存・活用を図るため、建造物等の買上や修理、修景などを行い、歴史的な町並みの整備を図る。</p>
事業が歴史的風致の維持及び向上に寄与する理由	<p>歴史的建造物の修理や修景を行うことによって、良好な町並み景観が保全され、稲荷山伝統的建造物群保存地区の魅力の向上が図られることで歴史的風致の維持及び向上に寄与する。</p>

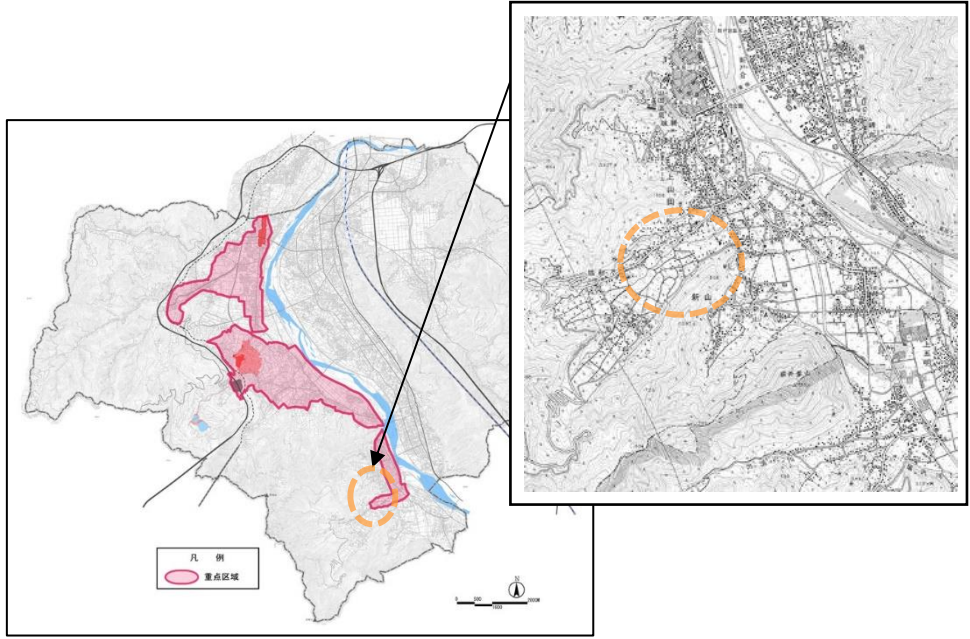

2. 八幡地区町並み整備事業

重点区域名称	稲荷山・桑原・八幡地区
事業番号	2
事業名	八幡地区町並み整備事業
事業主体	千曲市
事業期間	平成29年度～令和7年度
支援事業名	社会資本整備総合交付金（街なみ環境整備事業） 市単独事業
事業箇所	
事業概要	<p>松田家及び神宮寺、大頭祭沿道八幡地区の町並み整備を行う。</p> <p>また、松田家資料保存整備事業を早期に完成させ、松田家住宅の公開を図る。</p> 
事業が歴史的風致の維持及び向上に寄与する理由	<p>伝統的祭事である大頭祭の拠点及びその沿道の整備を行うことによって、良好な町並み景観が保全され、それにより大頭祭の魅力が向上することで祭りの伝承に寄与し、歴史的風致の維持及び向上に寄与する。</p>

3. 桑原・中原地区歴史的建造物等整備事業

重点区域名称	稲荷山・桑原・八幡地区
事業番号	3
事業名	桑原・中原地区歴史的建造物等整備事業
事業主体	千曲市
事業期間	令和6年度～令和7年度
支援事業名	市単独事業
事業個所	
事業概要	<p>登録有形文化財の酒造関係建造物の酒蔵など老朽化した建物の整備を行うとともに、広く公開のうえ、稲荷山と姨捨の棚田を結ぶ観光拠点の一つとして活用する。</p> 
事業が歴史的風致の維持及び向上に寄与する理由	<p>登録有形文化財に登録されている酒造関係建造物等の整備を行うことによって、歴史的建造物が保全され歴史的風致の維持及び向上に寄与する。</p>

4. 智識寺大御堂整備事業

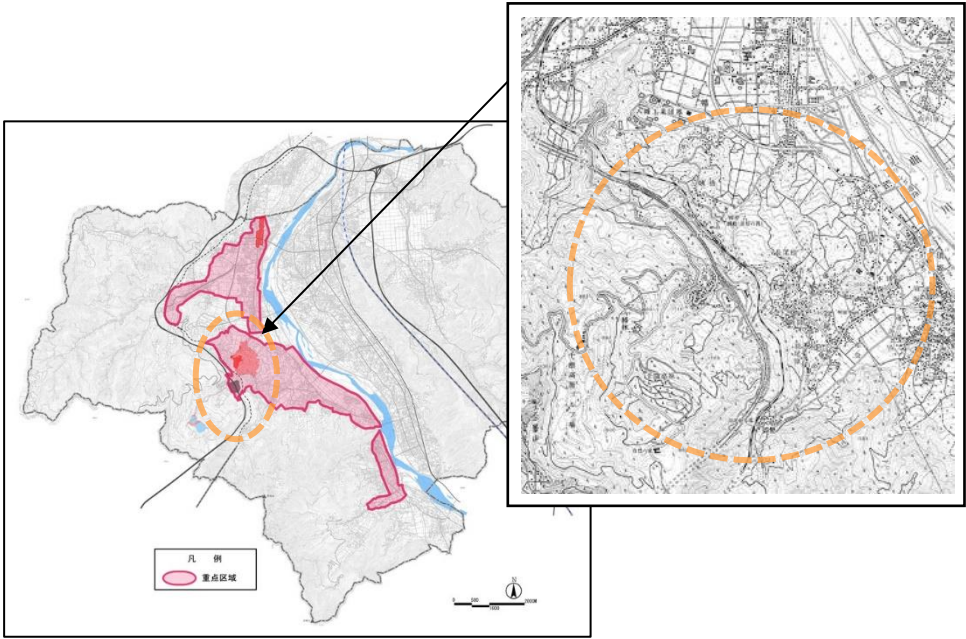

重点区域名称	戸倉上山田温泉地区
事業番号	4
事業名	智識寺大御堂整備事業
事業主体	千曲市
事業期間	平成28年度～平成29年度
支援事業名	国宝重要文化財保存整備事業補助金
事業個所	
事業概要	<p>重要文化財「智識寺大御堂」の茅葺屋根等の修理を行う。</p> 
事業が歴史的風致の維持及び向上に寄与する理由	<p>重要文化財「智識寺大御堂」の茅葺屋根等の修理を行うことによって、歴史的建造物が保全され歴史的風致の維持及び向上に寄与する。</p>

(2) 歴史的建造物等を取り巻く周辺環境の景観保全に関する事業

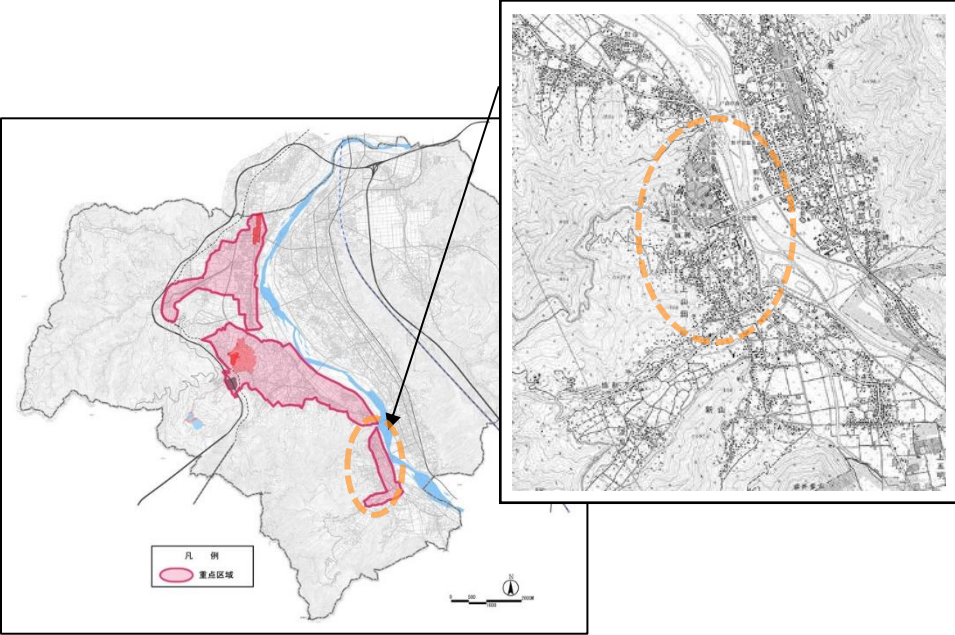

5. 稲荷山伝統的建造物群保存地区 環境整備事業

重点区域名称	稲荷山・桑原・八幡地区
事業番号	5
事業名	稲荷山伝統的建造物群保存地区 環境整備事業
事業主体	千曲市
事業期間	平成27年度～令和7年度
支援事業名	国宝重要文化財等保存・活用事業費補助金 社会資本整備総合交付金（街なみ環境整備事業） 市単独事業
事業個所	
事業概要	<p>街路整備や防災、拠点施設整備、町家活用など、千曲市稲荷山伝統的建造物群保存地区の環境整備を行う。</p> 
事業が歴史的風致の維持及び向上に寄与する理由	<p>稲荷山伝統的建造物群保存地区の環境を整備することによって、町並みの連続性や景観の一体性が確保され、歩いて楽しく、見て美しい空間が生まれることにより、一体的な歴史的町並みが形成され、歴史的風致の維持及び向上に寄与する。</p>

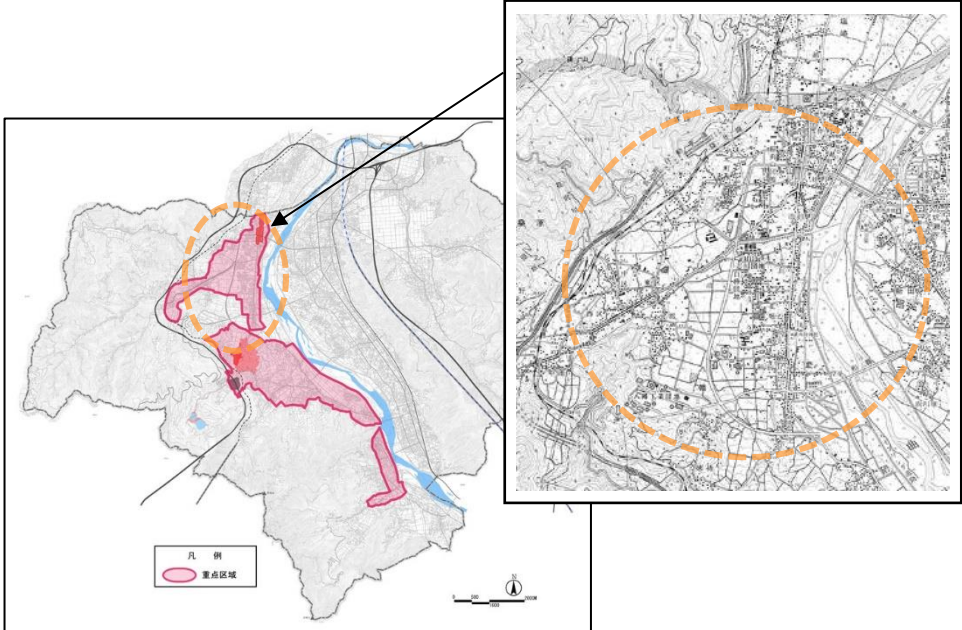

6. 更級・姨捨地区 環境整備事業

重点区域名称	更級・姨捨地区
事業番号	6
事業名	更級・姨捨地区 環境整備事業
事業主体	千曲市
事業期間	平成28年度～令和7年度
支援事業名	国宝重要文化財等保存・活用事業補助金 文化財保護事業補助金 長野県の「地域発元気づくり支援金」
事業箇所	
事業概要	<p>名勝「姨捨（田毎の月）」・重要文化的景観「姨捨の棚田」及び周辺の道路、農道、水路などの環境整備を行う。</p> 
事業が歴史的風致の維持及び向上に寄与する理由	<p>名勝「姨捨（田毎の月）」・重要文化的景観「姨捨の棚田」及び周辺の環境整備によって、棚田の保全や耕作しやすい環境を確保し、耕作者や後継者の負担軽減を図るとともに、姨捨の棚田に関する認知度向上のため、見学者の利便性向上を図ることにより、歴史的風致の維持及び向上に寄与する。</p>

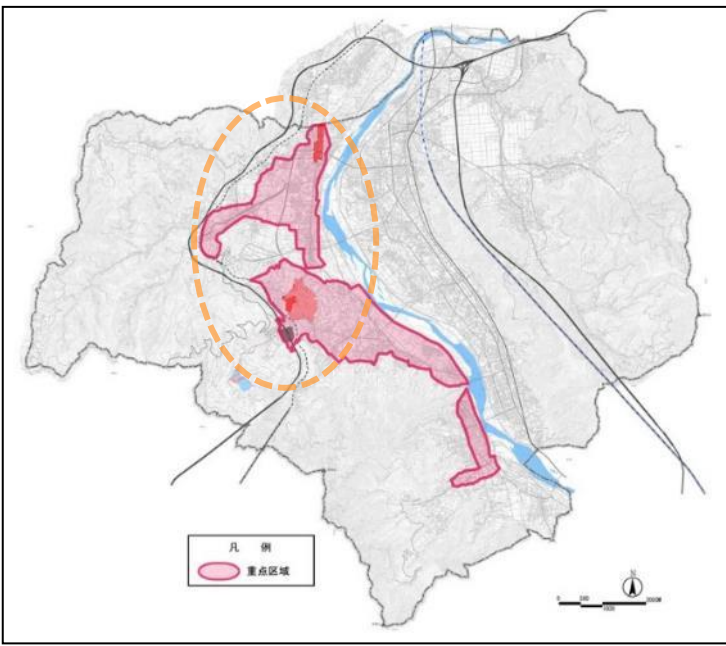
7. 戸倉上山田温泉地区 環境整備事業

重点区域名称	戸倉上山田温泉地区
事業番号	7
事業名	戸倉上山田温泉地区 環境整備事業
事業主体	千曲市
事業期間	令和5年度～令和7年度
支援事業名	市単独事業
事業個所	 <p>The figure consists of two maps. The left map shows the project area within the boundaries of Katsuragi City, with a red shaded region indicating the focus area. A legend below it shows a red oval labeled '重点区域' (Focus Area). The right map is a detailed topographic map of the town, with an orange dashed circle highlighting the specific project location. A scale bar and north arrow are also present.</p>
事業概要	<p>千曲川河畔の情緒あふれる温泉地としての景観に配慮した電線地中化、歩道整備など環境整備を行う。</p>  <p>The photograph shows a street scene with utility poles and buildings, illustrating the current environment before or during the project.</p>
事業が歴史的風致の維持及び向上に寄与する理由	<p>温泉街特有の景観に配慮した環境整備によって、町並み景観のさらなる改善が図られ、温泉街の魅力が向上することから、歴史的風致の維持及び向上に寄与する。</p>

8. 千曲市循環バス施設整備事業

重点区域名称	
事業番号	8
事業名	千曲市循環バス施設整備事業
事業主体	千曲市
事業期間	令和4年度～令和7年度
支援事業名	市単独事業
事業個所	
事業概要	<p>色彩や形状など歴史的町並み景観に配慮した市循環バス施設の整備を行う。</p> 
事業が歴史的風致の維持及び向上に寄与する理由	<p>市循環バス施設の色彩や形状などを歴史的町並みに配慮して整備することによって、歴史的風致の魅力を向上させ、歴史的風致景観並びに住民意識の向上につながり、歴史的風致の維持及び向上に寄与する。</p>

9. 水源涵養里山整備事業

重点区域名称	
事業番号	9
事業名	水源涵養里山整備事業
事業主体	千曲市
事業期間	平成28年度～令和7年度
支援事業名	市単独事業
事業個所	
事業概要	<p>姨捨の棚田の水源である三峰山や冠着山等の森林整備及び、安全に登れる登山道や遊歩道の整備を行う。</p> 
事業が歴史的風致の維持及び向上に寄与する理由	<p>歴史的風致を取り巻く環境整備を図り、市民が活用できるよう整備することによって、歴史的風致への理解を深めることから、歴史的風致の維持及び向上に寄与する。</p>

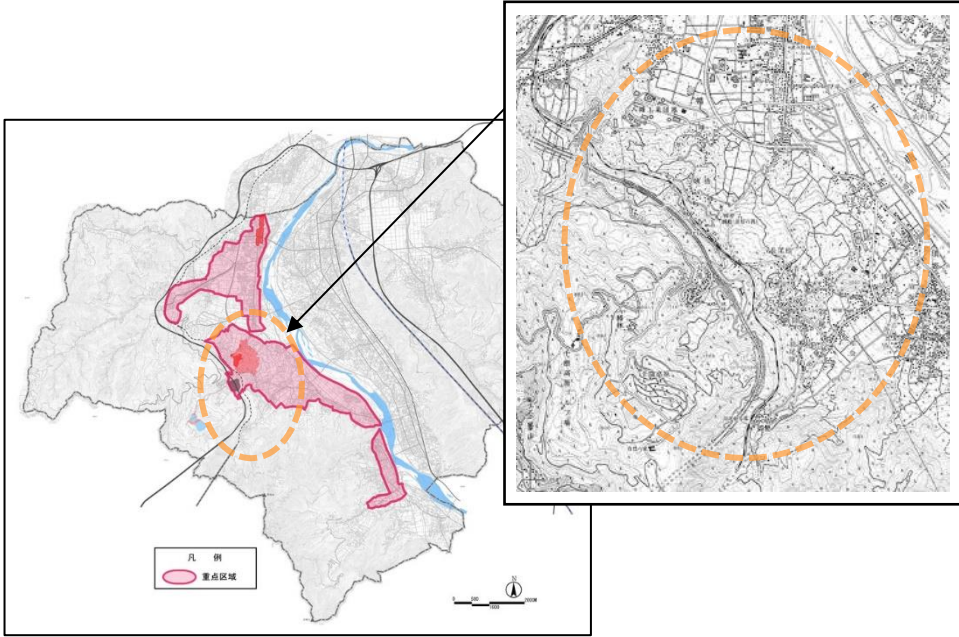

(3) 歴史と伝統を反映した人びとの活動を支える事業

10. 姨捨の棚田耕作支援施設整備事業

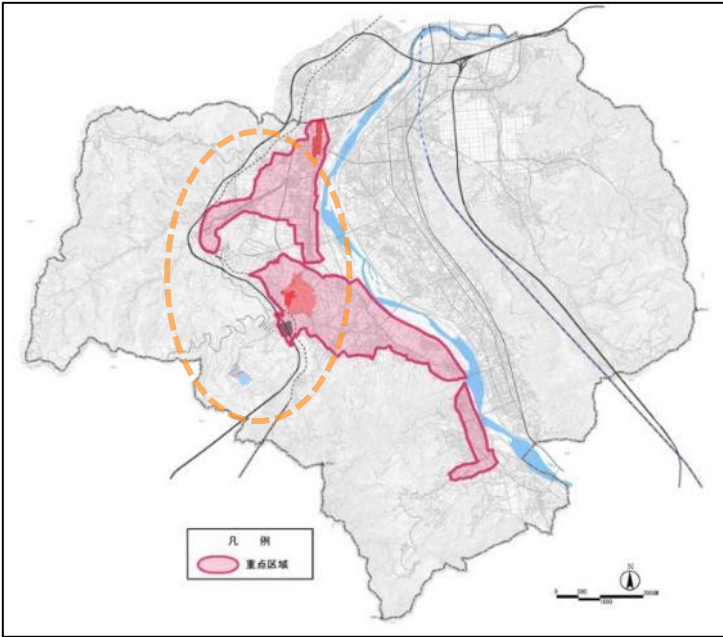

重点区域名称	更級・姨捨地区
事業番号	10
事業名	姨捨の棚田耕作支援施設整備事業
事業主体	千曲市
事業期間	平成29年度～令和3年度
支援事業名	市単独事業
事業個所	
事業概要	<p>地形上、耕作者が農機具を置く場所がないため、支援施設（小屋等）の整備を行い、耕作しやすい環境の整備を行うことにより、活動の継続を図る。また、都市と農村の交流を目的とする棚田貸します制度の参加者など棚田への来訪者のための駐車場を整備することにより、農道への駐車を減らし、耕作者にとって耕作しやすい環境の整備を行う。</p> 
事業が歴史的風致の維持及び向上に寄与する理由	<p>耕作者のための耕作支援施設の整備や棚田への来訪者のための駐車場を整備することにより、耕作者にとって耕作しやすい環境を整備し、歴史的風致の維持及び向上に寄与する。</p>

(4) 歴史的風致の意識向上と情報発信に関する事業

11. さらしなの里整備事業

重点区域名称	更級・姨捨地区
事業番号	11
事業名	さらしなの里整備事業
事業主体	千曲市
事業期間	令和3年度～令和7年度
支援事業名	市単独事業
事業個所	
事業概要	<p>さらしなの里歴史資料館は、姨捨の歴史がわかる資料館として情報発信の拠点となることから、さらしなの里古代体験パークや資料館の改修、体験施設整備並びに、更級地区の歴史的遺産や景観を活かした歴史散策路等の整備を行う。</p> 
事業が歴史的風致の維持及び向上に寄与する理由	<p>姨捨から更級までの歴史を一体的に発信する拠点施設として整備することにより、地区の歴史を身近に感じ歴史的風致に関する理解を深めることで、歴史的風致の維持及び向上に寄与する。</p>

12. 歴史資源調査活用事業

重点区域名称	稲荷山・桑原・八幡地区、更級・姨捨地区
事業番号	12
事業名	歴史資源調査活用事業
事業主体	千曲市
事業期間	平成29年度～令和7年度
支援事業名	市単独事業
事業個所	
事業概要	<p>稲荷山の町並み形成の契機となった稲荷山城跡、更級郡衙範囲など歴史的資源の調査を行い、実態解明を図る。その成果に基づき、その保存並びに活用を図る。</p> 
事業が歴史的風致の維持及び向上に寄与する理由	<p>歴史的資源の実態を調査することによって、貴重な文化財の保存活用が図られ、併せて情報発信を行うことにより歴史的風致への認識が深まることから、歴史的風致の維持及び向上に寄与する。</p>

13. 歴史文化の発信事業

重点区域名称	
事業番号	13
事業名	歴史文化の発信事業
事業主体	千曲市
事業期間	平成29年度～令和7年度
支援事業名	市単独事業
事業個所	市内全域
事業概要	<p>文化財の将来の担い手である児童・生徒に対し、歴史的風致を中心とした千曲市の歴史文化に関する冊子を作成し、郷土学習資料として活用してもらうほか、観光客に対してパンフレットを作成し配布することで、より一層の誘客増、魅力発信を図る。</p> 
事業が歴史的風致の維持及び向上に寄与する理由	<p>歴史的資源の情報発信を行うことによって、郷土の歴史的風致の理解や意識高揚を図ることにより、地域への郷土愛を醸成し、歴史的風致の維持及び向上に寄与する。</p>