

千曲都市計画図

千曲都市計画下水道の変更(千曲市決定)  
総括図(汚水)

令和七年六月

株式会社協同測量社調製

凡 例	
	都市計画区域
	都市計画道路
	公 公 公
	その他都市施設
	土地用途整理事業
	D I D ( R 2 )
	伝統的建造物群保存地区

用 途 地 域		形 態 規 制
	第1種低層住居専用地域	40・50・60・80 1.25 —
	第2種低層住居専用地域	— — — —
	第1種中高層住居専用地域	60 200 1.25 1.25
	第2種中高層住居専用地域	60 200 1.25 1.25
	第1種住居地域	60 200 1.25 1.25
	第2種住居地域	60 200 1.25 1.25
	準住居地域	60 200 1.25 1.25
	田園住居地域	— — — —
	近隣商業地域	60 200 1.5 2.5
	商業地域	60 400 1.5 2.5
	準工業地域	60 200 1.5 2.5
	工業地域	60 200 1.5 2.5
	工業専用地域	60 200 1.5 2.5
	用途地域外(無指定)	60 200 1.25 1.25

都市計画道路	
番号	路線名
3・4・1	駅前通り線
3・4・2	国 道 線
3・4・3	千 曲 線
3・4・4	万 葉 線
3・5・5	戸倉上山田線
3・5・6	住 吉 線
3・6・7	新世界通り線
3・5・8	中央通り線
3・4・9	東町線通り線
3・4・13	一 郎 山 線
3・4・14	駅 前 線
3・4・15	旧 国 道 線
3・4・17	八 幡 宮 線
3・5・19	湯 原 線
3・5・20	栗 佐 橋 線
3・3・21	上田線ノ井線
3・3・22	上田線ノ井線
3・4・23	鹿 野 線
3・4・24	石 宮 線
3・5・28	歴史公園線
8・7・1	荒 町 西 線
8・7・2	長 興 寺 線
8・7・3	荒 町 西 川 線
8・7・4	八 郎 石 工 門 線
8・7・5	白 旗 町 線
8・7・6	田 町 線
8・7・7	東 町 線
8・7・8	本 八 日 劇 場 線
8・7・9	黒 川 南 線
8・7・10	本 八 日 東 線
8・7・11	堀 町 千 曲 線
8・7・12	堀 町 寺 町 線
8・7・13	堀 町 山 崎 原 線
8・7・14	上 田 町 線
8・7・15	堀 町 山 本 線

緑 地	
番 号	緑 地 名
1	千曲緑地
2	上山田中央緑地
3	戸倉千曲川緑地公園

公 園	
番 号	公 園 名
2・2・2	雨宮公園
2・2・3	上山田中央公園
2・2・4	上山田南部公園
2・2・5	恵 川 公 園
2・2・6	歴 代 公 園
2・2・7	女 沢 公 園
2・2・8	伊勢宮公園
2・2・9	北 堀 公 園
2・2・10	五十重公園
2・2・11	駒 澤 下 公 園
2・2・12	住 吉 公 園
2・2・13	た じ ま 公 園
3・3・1	沢山川親水公園
3・3・2	堀 町 山 公 園
4・4・1	東 堀 中 央 公 園
6・4・1	千曲運動公園

その他の都市施設	
	雨宮排水ポンプ場
	堀 町 南 排水ポンプ場
	伊勢宮排水ポンプ場
	戸倉駅自転車駐車場
	戸倉駅自転車駐車場
	千曲衛生センター
	長野公園南白砂緑地施設

1:20,000

凡 例	
記 号	名 称
	計画区域(既 決 定)
	計画区域(今回決定)
	流域下水道幹線
	接 続 点

千曲都市計画下水道の変更(千曲市決定)	
総 括 図 (汚 水)	
長野県千曲市	株式会社NJS
承認	設計
S = 1:20,000 令和7年 月	

千曲市



## 変 更 理 由 書

千曲市（旧更埴市）では、昭和 47 年 10 月 3 日に良好な都市環境の形成及び保持などが必要な五十里川都市下水路約 920ha を排水区域に定めて都市計画決定を行い、昭和 58 年に雨宮排水ポンプ場（旧一丁田都市下水路ポンプ場）及び尾米排水ポンプ場、昭和 62 年には伊勢宮排水ポンプ場の都市計画決定を行った。

その後、平成 3 年 12 月 10 日に都市下水路を廃止し、長野市、更埴市、戸倉町、上山田町及び坂城町を処理対象区とする「千曲川流域下水道(上流処理区)」として事業認可を受け、公共下水道事業の推進を図ってきたが、更埴市、戸倉町及び上山田町が千曲市として合併したことに伴い、平成 16 年 10 月 7 日に汚水の排水区域を 2,140ha、雨水の排水区域を 2,095ha とし、市街地の進展や土地利用の動向を踏まえ、平成 21 年 8 月 6 日に汚水の排水区域を 2,170ha へ随時区域拡大を行い、鋭意整備を進めてきた。また、令和 4 年 3 月 22 日に既整備区域に隣接する産業団地等を加え、汚水の排水区域を 2,188ha に定め、概ね整備は完了した。

一方、市街地周辺の農村集落の生活環境の改善として、平成 5 年度の農業集落排水処理施設整備から始まり、それぞれの汚水処理施設の特徴を活かし、地域の実情に応じた汚水処理手法により整備を進めた結果、令和 3 年度末には千曲市の汚水処理人口普及率は 100%となった。

しかしながら、農業集落排水処理施設の整備から一定の期間が経過し、施設能力が相対的に低下し、常に先を見越した計画的・段階的な改築・更新が必要なこと又、人口減少や少子高齢化を背景に汚水処理施設の効率化、再編が急務となっている。

このため令和 4 年度に「長野県生活排水処理構想（2022 改定版）」を長野県と共同で策定するに当たり、計画処理人口や汚水量等の規模等を予測し、整備した下水道施設や農業集落排水処理施設等の位置及び施設の機能状況等を把握し、地域特性や経済性等を考慮してより効率的で効果的な下水道計画の見直しを行った結果、一部の農業集落排水施設の処理区等について下水道排水区域へ編入し、汚水処理施設の効率化を図ることとした。

今回の変更は、森及び羽尾処理区における 238ha の農業集落排水事業を公共下水道事業の更埴第 4 及び第 8 処理分区に編入し、汚水処理の広域化や維持管理の効率化を進めることで、公衆衛生の向上と公共用水域の水質保全を図るものである。

処理分区	処理区	区域拡大理由	面積 (ha)
更埴第 4	森	農業集落排水施設の老朽化に伴い、公共下水道排水区域に編入し、汚水処理施設の効率化を図るため。	146
更埴第 8	羽尾		92※
合計			268

※羽尾処理区は、全体面積 98ha から都市計画区域外面積 6ha を除いた面積。

都市計画区域外面積 6 ha は、公共下水道と一体的であるとみなして公共下水道で整備を行う。



# 千曲都市計画下水道の変更について

## (1) 事業の内容

森地区及び羽尾地区農業集落排水施設の公共下水道への接続に伴う都市計画下水道の変更

## (2) 事業の概要

農業集落排水事業について、処理場等施設の老朽化や人口減少に伴う下水道収益の減少などにより、適切な維持管理が困難となってきております。一方で、千曲市の公共下水道は、千曲川流域下水道（県管理）に接続されており、より広域的な維持管理・経営体制がとられており、また下水道の国庫補助金を活用した改築・更新を行うことができます。

このような社会経済情勢の変化に対応するため、農集排を今後単独で更新していくよりも、公共下水道と統合した方がライフサイクルコストの最小化が図られることから、森地区及び羽尾地区農集排の公共下水道への接続に伴う都市計画下水道の変更を行います。

## (3) 公共下水道接続までの流れ

R7.10月27日 都市計画決定手続き

R8.3月 事業計画の変更・都市計画の事業認可

R8年度 実施設計業務委託

R9年度 公共下水道への接続工事

令和10年度の供用開始を予定

## 【農業集落排水施設の接続の概念】



## 【接続による利点】

- ・区域の共同化による処理施設の削減
- ・適正な役割分担による管理体制の確立

## (4) 接続工事の概要

(現段階での計画であり変更となる可能性があります。)

森地区及び羽尾地区農業集落排水の浄化センターを廃止し、浄化センター流入箇所から最寄りの公共下水道の既設管路に向けて、接続する管路を新設します。また、接続後の流量に対して能力が不足する既設管の一部を改修し、流化能力を確保します。工事は令和9年度を予定しています。

## ○森農業集落排水エリア工事予定箇所



## ○羽尾農業集落排水エリア工事予定箇所

