

千曲市景観計画



平成 31 年 3 月

千 曲 市

目次

第1章	千曲市景観計画策定にあたって	1
1-1	千曲市景観計画策定の目的	2
1-2	千曲市景観計画の位置づけ	3
1-3	千曲市景観計画の性格と構成	4
1-4	上位関連計画での位置づけ	5
第2章	千曲市の景観の現状と課題	9
2-1	千曲市の自然とまちの成り立ち	10
2-2	千曲市の景観特性	15
2-3	景観形成への取り組み状況	28
2-4	景観形成に向けた課題	32
第3章	景観形成の基本理念と目標	37
3-1	景観形成の基本理念	38
3-2	景観形成の目標	39
第4章	景観計画の区域 (景観法第8条第2項第1号)	41
4-1	景観計画区域	42
4-2	景観形成重点地区	42
第5章	良好な景観の形成に関する方針 (景観法第8条第3項)	43
5-1	景観形成の主体と役割及び実現施策	45
5-2	景観区分による市域全体を対象とした景観形成方針	50
5-3	景観形成重点地区（候補地）における景観形成の方向性	68
第6章	行為の制限に関する事項 (景観法第8条第2項第2号)	79
6-1	届出対象行為	80
6-2	景観形成基準	83
6-3	届出の審査手続	95



第7章	その他の景観形成に関する方針	
	(景観法第8条第2項第3号)	97
7-1	景観重要建造物・景観重要樹木の指定方針	98
7-2	屋外広告物の表示及び掲示に際しての行為の制限に関する事項	99
7-3	景観重要公共施設の整備に関する事項	100
7-4	景観農業振興地域整備計画の策定に関する基本的事項	100
参考資料		101
	千曲市の景観資源	102