

公 告

農地中間管理事業の推進に関する法律（平成25年法律第101号）
第18条第1項の規定により、農地中間管理機構から認可申請のあった
農用地利用集積等促進計画を次のとおり認可しました。

令和8年7月31日

千曲市長 小川 修一

1 農用地利用集積等促進計画は、次の頁のとおり

2 農用地利用集積等促進計画を認可した日

令和8年7月31日

農用地利用集積等促進計画

番号	申出者 地区名	権利の設定を受ける者	権利の設定をする土地				設定する権利						
		権利の設定をする者 (貸付者)	大字 字	地 番	地 目	権利設定面 積 (㎡)	権利の種類	内 容 (利用目的作 物等)	10a当たり借賃 (円)	年間借賃 (円)	始期	終期	存続期間 年月
1	長野市 内川	公益財団法人 長野県農業開発公社 越 正和	屋代 セツ石	10-2	田	786	使用貸借権	水稲 (新規)	0	0	R8. 8. 1	R13. 12. 31	5年5月
2	栗佐 長野市	堀内 完治 公益財団法人 長野県農業開発公社	屋代 セツ石	10-2	田	786	使用貸借権	水稲 (新規)	0	0	R8. 8. 1	R13. 12. 31	5年5月
3	長野市 中野市	公益財団法人 長野県農業開発公社 北村 英典	雨宮 起返下ノ割	2682	畑	867	貸借権	野菜全般 (新規)	6,000	5,202	R8. 8. 1	R13. 12. 31	5年5月
4	寂蒔 長野市	丸善ファーム株式会社 公益財団法人 長野県農業開発公社	雨宮 起返下ノ割	2682	畑	867	貸借権	野菜全般 (新規)	6,000	5,202	R8. 8. 1	R13. 12. 31	5年5月
5	長野市 土口	公益財団法人 長野県農業開発公社 飯島 由美	土口 古川	663-2	田	720	使用貸借権	水稲 (新規)	0	0	R8. 8. 1	R13. 12. 31	5年5月
6	屋代 長野市	小出 智 公益財団法人 長野県農業開発公社	土口 古川	663-2	田	720	使用貸借権	水稲 (新規)	0	0	R8. 8. 1	R13. 12. 31	5年5月
7	長野市 雨宮	公益財団法人 長野県農業開発公社 中島 信行	生萱 但馬	440	田	1,837	貸借権	水稲 (新規)	2,666	4,897	R8. 8. 1	R18. 12. 31	10年5月
8	森 長野市	農業生産法人株式会社 小林ライセンスター 公益財団法人 長野県農業開発公社	生萱 但馬	440	田	1,837	貸借権	水稲 (新規)	2,666	4,897	R8. 8. 1	R18. 12. 31	10年5月

番号	申出者 地区名	権利の設定を受ける者		権利の設定をする土地				設定する権利					
		権利の設定をする者 (貸付者)	大字 字	地 番	地目	権利設定面 積 (㎡)	権利の種類	内 容 (利用目的作 物等)	10a当たり借賃 (円)	年間借賃 (円)	始期	終期	存続期間 年月
9	長野市 東京都	公益財団法人 長野県農業開発公社 北原 かおり	森 大浦	508 外4筆	田外	3,588.72	貸借権	水稻 (新規)	2,666	9,564	R8.8.1	R13.12.31	5年5月
10	森 長野市	農業生産法人株式会社 小林ライオスセンター 公益財団法人 長野県農業開発公社	森 大浦	508 外4筆	田外	3,588.72	貸借権	水稻 (新規)	2,666	9,564	R8.8.1	R13.12.31	5年5月
11	長野市 上田市	公益財団法人 長野県農業開発公社 近藤 美子	倉科 下久称	561	田	1,814	使用貸借権	水稻 (新規)	0	0	R8.8.1	R18.12.31	10年5月
12	倉科 長野市	倉嶋 正良 公益財団法人 長野県農業開発公社	倉科 下久称	561	田	1,814	使用貸借権	水稻 (新規)	0	0	R8.8.1	R18.12.31	10年5月
13	長野市 安曇野市	公益財団法人 長野県農業開発公社 塩原 範子	桑原 返町	195	田	1,179	使用貸借権	りんご (新規)	0	0	R8.8.1	R13.12.31	5年5月
14	稲荷山 長野市	青木 由佳 公益財団法人 長野県農業開発公社	桑原 返町	195	田	1,179	使用貸借権	りんご (新規)	0	0	R8.8.1	R13.12.31	5年5月
15	長野市 桑原	公益財団法人 長野県農業開発公社 唐澤 昇	桑原 柄木沢	385-1 外1筆	畑	1,467	貸借権	ぶどう (新規)	10,224	15,000	R8.8.1	R13.12.31	5年5月
16	寂峠 長野市	丸善ファーム株式会社 公益財団法人 長野県農業開発公社	桑原 柄木沢	385-1 外1筆	畑	1,467	貸借権	ぶどう (新規)	10,224	15,000	R8.8.1	R13.12.31	5年5月

番号	申出者 地区名	権利の設定を受ける者		権利の設定をする土地				設定する権利					
		権利の設定をする者 (貸付者)	大字 字	地番	地目	権利設定面積 (㎡)	権利の種類	内容 (利用目的等)	10a当たり借賃 (円)	年間借賃 (円)	始期	終期	存続期間 年月
17	長野市 八幡	公益財団法人 長野県農業開発公社 永田 けい子	八幡 成澤	1166	畑	1,730	貸借権	野菜全般 (新規)	6,000	10,380	R8.8.1	R13.12.31	5年5月
18	寂蒔 長野市	丸善ファーム株式会社 公益財団法人 長野県農業開発公社	八幡 成澤	1166	畑	1,730	貸借権	野菜全般 (新規)	6,000	10,380	R8.8.1	R13.12.31	5年5月
19	長野市 桑原	公益財団法人 長野県農業開発公社 和田 利彦	八幡 清水	1192-1 外1筆	畑	2,446	貸借権	ぶどう (新規)	8,176	20,000	R8.8.1	R13.12.31	5年5月
20	長野市 長野市	池内 達也 公益財団法人 長野県農業開発公社	八幡 清水	1192-1 外1筆	畑	2,446	貸借権	ぶどう (新規)	8,176	20,000	R8.8.1	R13.12.31	5年5月
21	長野市 八幡	公益財団法人 長野県農業開発公社 永田 義明	八幡 清水下	3461	田	1,862	貸借権	ぶどう (新規)	21,482	40,000	R8.8.1	R13.12.31	5年5月
22	長野市 長野市	池内 達也 公益財団法人 長野県農業開発公社	八幡 清水下	3461	田	1,862	貸借権	ぶどう (新規)	21,482	40,000	R8.8.1	R13.12.31	5年5月
23	長野市 羽尾	公益財団法人 長野県農業開発公社 塚田 義宏	八幡 穴堰	7396-1	田	1,467	使用貸借権	水稲 (新規)	0	0	R8.8.1	R13.12.31	5年5月
24	羽尾 長野市	森 政教 公益財団法人 長野県農業開発公社	八幡 穴堰	7396-1	田	1,467	使用貸借権	水稲 (新規)	0	0	R8.8.1	R13.12.31	5年5月

番号	申出者 地区名	権利の設定を受ける者		権利の設定をする土地				設定する権利					
		権利の設定をする者 (貸付者)	大字 字	地 番	地 目	権利設定面 積 (㎡)	権利の種類	内 容 (利用目的作 物等)	10a当たり借賃 (円)	年間借賃 (円)	始期	終期	存続期間 年月
25	長野市 桑原	公益財団法人 長野県農業開発公社 戸谷 匠	上山田 薬師堂	142-1	田	1,158	使用貸借権	水稻 (新規)	0	0	R8. 8. 1	R13. 12. 31	5年5月
26	磯部 長野市	株式会社宮下商店 公益財団法人 長野県農業開発公社	上山田 薬師堂	142-1	田	1,158	使用貸借権	水稻 (新規)	0	0	R8. 8. 1	R13. 12. 31	5年5月
27	長野市 上山田	公益財団法人 長野県農業開発公社 宮原 百合江	上山田 弥勒寺	1917-1 外2筆	畑	3,588	賃借権	りんご (新規)	8,361	30,000	R8. 8. 1	R13. 12. 31	5年5月
28	磯部 長野市	株式会社宮下商店 公益財団法人 長野県農業開発公社	上山田 弥勒寺	1917-1 外2筆	畑	3,588	賃借権	りんご (新規)	8,361	30,000	R8. 8. 1	R13. 12. 31	5年5月
29	長野市 上山田	公益財団法人 長野県農業開発公社 田島 和久	新山 天坂	34	田	1,640	賃借権	水稻 (新規)	米物納	90kg	R8. 8. 1	R13. 12. 31	5年5月
30	磯部 長野市	株式会社宮下商店 公益財団法人 長野県農業開発公社	新山 天坂	34	田	1,640	賃借権	水稻 (新規)	米物納	90kg	R8. 8. 1	R13. 12. 31	5年5月
31	長野市 新山	公益財団法人 長野県農業開発公社 市川 幸一	新山 清水	546 外1筆	田	2,853	使用貸借権	水稻 (新規)	0	0	R8. 8. 1	R18. 12. 31	10年5月
32	磯部 長野市	株式会社宮下商店 公益財団法人 長野県農業開発公社	新山 清水	546 外1筆	田	2,853	使用貸借権	水稻 (新規)	0	0	R8. 8. 1	R18. 12. 31	10年5月

番号	申出者 地区名	権利の設定を受ける者	権利の設定をする土地				設定する権利						
		権利の設定をする者 (貸付者)	大字 字	地 番	地 目	権利設定面 積 (㎡)	権利の種類	内 容 (利用目的・作 物等)	10a当たり償賃 (円)	年間償賃 (円)	始期	終期	存続期間 年月
33	長野市 長野市	公益財団法人 長野県農業開発公社 北島 智子	新山 清水	558	田	1,915	使用貸借権	水稻 (新規)	0	0	R8.8.1	R13.12.31	5年5月
34	松本市 長野市	長野味えさ販売株式会社 公益財団法人 長野県農業開発公社	新山 清水	558	田	1,915	使用貸借権	水稻 (新規)	0	0	R8.8.1	R13.12.31	5年5月
35	長野市 新山	公益財団法人 長野県農業開発公社 山崎 桂太郎	新山 漆原	894-3 外3筆	田	993	使用貸借権	水稻 (新規)	0	0	R8.8.1	R13.12.31	5年5月
36	磯部 長野市	株式会社宮下商店 公益財団法人 長野県農業開発公社	新山 漆原	894-3 外3筆	田	993	使用貸借権	水稻 (新規)	0	0	R8.8.1	R13.12.31	5年5月
37	長野市 上山田	公益財団法人 長野県農業開発公社 宮原 透	新山 漆原	905-2 1筆	田	828	使用貸借権	水稻 (新規)	0	0	R8.8.1	R18.12.31	10年5月
38	磯部 長野市	株式会社宮下商店 公益財団法人 長野県農業開発公社	新山 漆原	905-2 1筆	田	828	使用貸借権	水稻 (新規)	0	0	R8.8.1	R18.12.31	10年5月
39	長野市 力石	公益財団法人 長野県農業開発公社 山崎 修吾	力石 東沖	824-1	田	1,222	賃借権	水稻 (新規)	3,000	3,666	R8.8.1	R18.12.31	10年5月
40	松本市 長野市	長野味えさ販売株式会社 公益財団法人 長野県農業開発公社	力石 東沖	824-1	田	1,222	賃借権	水稻 (新規)	3,000	3,666	R8.8.1	R18.12.31	10年5月

番号	申出者 地区名	権利の設定を受ける者	権利の設定をする土地				設定する権利						
		権利の設定をする者 (貸付者)	大字	地番	地目	権利設定面積 (㎡)	権利の種類	内容 (利用目的等)	10a当たり借賃 (円)	年間借賃 (円)	始期	終期	存続期間 年月

申請件数	40件	67,921
新規	40件	67,921
更新	0件	0

[別 紙]

農用地利用集積等促進計画

番号	権利の設定をする土地					備 考
	大 字	字	地 番	地 目	面積 (㎡)	
9 10	森	大浦	508	田	1,384	3,588.72
	森	大浦	509-1	田	2,099	
	森	大浦	510-8	用悪水路	9.72	
	森	大浦	510-9	用悪水路	82	
	森	大浦	510-10	用悪水路	14	
15 16	桑原	唐木沢	385-1	畑	481	1,467
	桑原	唐木沢	386-1	畑	986	
19 20	八幡	清水	1192-1	畑	258	2,446
	八幡	清水	1193-1	畑	2,188	
27 28	上山田	弥勒寺	1917-1	畑	705	3,588
	上山田	弥勒寺	1920	畑	1,843	
	上山田	弥勒寺	1957-1	畑	1,040	
31 32	新山	清水	546	田	1,280	2,853
	新山	清水	563	田	1,573	
35 36	新山	漆原	894-3	田	242	993
	新山	漆原	894-4	田	100	
	新山	漆原	894-5	田	365	
	新山	漆原	894-6	田	286	
37 38	新山	漆原	905-2	田	311	828
	新山	漆原	905-4	田	517	

要請の内容

単位:m、円

公社※1への譲渡者				所有権の移転に係る土地				公社※1へ移転する所有権の内容				公社※1からの譲受者				公社※1から移転する所有権の内容			
氏名、 又は名称	住所	区域 ※2	地域 計画 ※3	所在	地番	地目 登記簿 現況	面積	所有権の 移転時期	対価の 支払期限	引渡の時期	対価 ※4	促進計画 取得 ※5	氏名、 又は名称	住所	利用目的	所有権の 移転時期	対価の 支払期限	引渡の時期	対価 ※4
平林 和夫	千曲市大字土口538番地	1	1	千曲市大字南宮字町田	1389	田	1,891	2026年8月20日	2026年8月20日	2026年8月20日	835,000		木村 隆太	千曲市大字生達567番地	花き	2026年10月15日	2026年10月15日	2026年10月15日	835,000
				計			1,891				835,000								835,000

※1 要中の公社とは、公益財団法人長野県農業開発公社(長野県農地中間管理機構)を指す

※2 区域:農用地区域は1、市街化区域は2、その他は3

※3 地域計画の計画内は1、計画外は2

※4 対価(円)は換算手数料及び借入利息等を考慮してない。

※5 農地所有権移転人が促進計画により年度取得する場合は、1を記入