

屋代地区まちづくり

ニュース

発行：屋代地区土地区画

整理組合設立準備会

第6号

地権者の皆様へ

新たな局面を迎えるにあたり

地権者の皆様、あけましておめでとうございます。コロナ禍の影響が渦巻く中、昨年の準備会の活動は、緊急事態宣言の自粛措置が明けた六月から本格始動となりました。

以来、約九月までに役員会を六回開催して市と協議を重ね、十月初旬の「地権者説明会」で基盤整備の先行方針を説明させていただきました。

しかしながら新型コロナウイルスは収束の気配を見せず高止まりで推移し、経済への影響が懸念される状況です。

地権者の皆様におかれましては、引き続き「三密」を避け、本年も健やかに過ごしていただくようお願い申し上げます。

なお、新たに就任された小川市長と準備会役員の

新市長と面会

市政刷新とつむじ

十一月二十七日（金）、千曲市役所で、選挙後初めてとなる準備会役員（五名）と小川市長の面談が行われました。

準備会の林会長からは、これまでの経過とともに、「市の将来を築く事業」であること、「地権者の期待を踏まえ、市と検討を重ねた」こと、「基盤整備の重要性に多くの地権者も賛同」していることなどを説明し、計画への一層の協力を求めました。

小川市長は、基盤整備の重要性は十分承



皆さんが面会し、意見交換を行いました。準備会は、今後も本開発計画の早期実現に注力してまいりますので、ご理解とご協力をお願いいたします。

説明会延期

説明会は市民向け「情報公開」後に

十月の地権者説明会で実施を予告した市道一重山2号線の「説明会」（敷設予定地の地権者対象）は、当初は十一月下旬以降の予定でしたが、市長選の結果を受けて新市長に計画概要を説明する必要が生じたため、延期となりました。

小川市長からは「道路の重要性は理解しているので、開発計画の情報公開後に実施を」と、方針が示されました。年明け後に速やかに開催する予定で準備を進めていきます。

なお道路の詳細な設計など、本年度予定されている実務は建設課で着々と進めています。

千曲市議会から

議会でも活発な議論が

令和二年七月に改選となりました千曲市議会でも本開発計画に対する関心は高く、一般質問や委員

会などで活発な質疑が行われています。

十二月定例会で行われた屋代地区開発の質疑、答弁の一部をご紹介します。(要旨のみ・質問者順)

中村眞一議員「基本施策と情報公開について」

『屋代地区開発は情報開示、市民への説明もあるが、将来の税収や雇用対策としてもぜひ推進を』

小川市長答弁

『人口減少や高齢社会が進展し地方自治体は知恵を絞って自主財源の涵養に取り組む状況です。当市の場合には幸い、県内における交通の要衝に位置する条件に恵まれ、進出を検討する多くの企業の皆様から注目を集めています。』

現在開発の検討が進む屋代地区を始め、「雨宮産業団地」、そして今後事業化が予定される「八幡東産業団地」などが生み出す波及効果は多大で、将来見込める税収は、住民サービスの向上に直接寄与するものと考えます。

働く場を創出し人口の維持、増加につながる企業進出は、当市の中心施策となり得ますので、市民との情報共有を踏まえて、引き続き企業誘致を強化してまいります。』

宮下繁明議員「屋代地区大規模開発について」

『屋代地区開発の現状と計画が予定通り進まない」と判断した場合は?』

内田副市長答弁

『本年三月以降も複数の事業者と情報交換を進めています。業界では「アフターコロナ」を意識した動きもあるようですが、検討意欲に大きな陰りはありません。』

なお計画は予定通り進むよう市として注力してまいります。様々な課題に対処するために、計画の一部修正などは必要であると考えます。』

情報公開について

小川市長が選挙公約に掲げた「屋代地区開発の情報公開」は、一月の市報とともに「折り込みチラシ」を全戸配布することで、進めてまいります。既にお手元に届いたかもしれません。是非ご一読いただき、不明な点などございましたらお気軽にお問い合わせください。

なお、今後も情報の開示に努めるとともに、ホームページ等での公開も進めてまいります。



編集後記

令和2年の千曲市は、台風19号災害からの復興、新型コロナウイルスの歴史的パンデミック、そして市長、市議会選挙と激動の年でした。

緊急事態宣言の自粛期間中は、地権者の皆様と会議が開けず、悶々とした日々でしたが、読み重ねた報告書等から、大きなヒントを見つけたこともありました。

こうした状況ではありますが、確実に計画は進展しています。引き続きよろしく願います。

『まちづくりニュース』の内容やご意見・ご要望などございましたら下記までお尋ねください

事務局連絡先

**千曲市役所 建設部 地域開発推進室
開発推進係**

Tel:026-273-1111 内線 3243、3244

担当：稲玉修治 篠原哲哉 伊藤孝雄