

指定管理施設大池森林総合施設に関するサウンディング型市場調査実施要領

1. 調査目的

(1) 調査を実施する背景と目的

大池森林総合施設（以下「森林総合施設」という。）は、森林資源の総合的活用の促進や市民の健康増進を図るため、森林空間を利用し、宿泊しながら林業体験や森林のレクリエーション的利用、文化的利用、環境教育的利用等を通じて自然と人との交流から森林・林業に対する理解を深める、より開かれた身近な拠点施設として設置したものです。

そこで事業要件、規模等をご確認いただいたうえで、民間事業者の皆様から「事業の可能性」や「施設の活用方法」などを把握することを目的に本調査を実施いたします。

（これまでの経緯に関しては、「資料2 事業概要説明書 P.1」をご覧ください）

皆様にはお忙しいところ調査へのご協力をお願いしておりますが、何卒よろしくお願い申し上げます。

本調査では、官民対話を通して本事業への理解・関心を深めていただくとともに、民間事業者の皆様からの幅広いアイデアをいただくことを目的としています。

2. 対象施設の概要

項目	概要
所在地	千曲市大字八幡2番地
敷地面積	約8.5ha
建物面積	496.97m ² （案内所・バンガロー10棟・炊事場）
アクセス	更埴ICより国道403号経由で約30分
所有者	千曲市
現運営者	（株）森選組

3. サウンディング調査参加希望者の資格

本事業に関心のある法人その他の団体又はそのグループで業種は問いません。ただし、次のいずれかに該当する場合を除きます。

ア 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）167条の4の規定に該当する者

イ 会社更生法（平成14年法律第154号）及び民事再生法（平成11年法律第215号）に基づく更生又は再生手続き中の者

ウ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団又は千曲市暴力団排除条例（平成24年12月28日条例第41号）第6条に規定する暴力団関係者に該当する者

4. 対話内容

資料をご確認いただき、条件等を前提に以下の事項についてご意見等をお聞かせください。

※対話方式はZoom会議にて考えております。

(1) 指定管理事業に関するご意見

(2) 自主事業に関するご意見

- (3) 公募条件に関するご意見
 (4) その他、お気づきの点やご提案があれば、お聞かせください

5.スケジュール

項目	資料	スケジュール
① 実施要領公開	資料 1,2 様式 1,2	令和 8 年 2 月 2 日（月）
②参加申込の締め切り	応募票	令和 8 年 2 月 20 日（金）17 時まで
③調査票の提出期限	調査票	対話の前日まで
※対話（Zoom にて）	—	令和 8 年 2 月 16 日～3 月 3 日までの間 にて随時行わせていただきます

6.対話参加申込

参加希望者は、以下の日時迄に、応募票をメールにて送信してください。

※企業名は公開いたしません。

受付期間	調査実施公表～令和 8 年 2 月 20 日（金）17 時まで
対話方法	Zoom 会議
応募票	様式 1 応募票をご確認ください

7.調査票の提出

個別対話の前に（様式 2）調査票を送付してください。なお、メール送信日の翌営業日迄に返信がない場合は、お手数ですが、送付先迄ご連絡願います。

※調査内容は公開いたしません。

受付期間	対話の前日までに
送付先	<p><送付先①>千曲市役所経済部 農林課 森林整備係 （担当：西澤） TEL : 026-273-1111（内線 3291） Mail : shinrin@city.chikuma.lg.jp</p> <p><送付先②>千曲市役所 企画政策部 公民共創推進室 共創推進係 （担当：藤森） TEL : 026-273-1111（内線 2251） Mail : kaisui@city.chikuma.lg.jp</p>

8. 留意事項

（1）守秘義務

本調査で配布した資料及び得られた情報は、第三者に対して開示しないよう、適切な情報管理をお願いします。

（2）今回の参加実績の取扱い

本調査への参加実績は、本事業に係る今後のいずれの公募事業等において、参加要件や評価の対象とするものではありません。

(3) 費用負担

サウンディング調査への参加に要する費用は、参加事業者の負担とさせていただきます。

(4) ご意見の取扱い・公開について

本調査にて得られた情報は、本事業以外の用途には使用いたしません。調査でいただいたご意見は、今後の検討における参考とさせていただきます。

全体意見については公開させていただきますが、事業者様の特定や技術にかかわる内容については協議のうえ、公開の可否を判断いたします。

9. 問い合わせ先

ご不明点等がございましたら、下記迄ご連絡をお願いいたします。

千曲市役所経済部 農林課 森林整備係 (担当：西澤)

TEL : 026-273-1111 (内線 3291) Mail : shinrin@city.chikuma.lg.jp