

令和 7 年 7 月 31 日

千曲市新戸倉体育館整備・運営事業の優先交渉権者の決定について

令和 6 年 12 月 17 日付けで公募公告を行った「千曲市新戸倉体育館整備・運営事業」について、3 グループから提案審査書類の提出があり、千曲市新戸倉体育館整備・運営事業事業者選定審査委員会において最優秀提案者の選定を行いました。

市では、その選定結果を踏まえ、下記のとおり優先交渉権者を決定しましたので公表します。

1. 優先交渉権者

安藤・間グループ

	企業名	担当業務
代表企業	株式会社安藤・間 長野営業所	建設業務
構成企業	株式会社守谷商会	建設業務
	株式会社石井工務所	建設業務
	美津濃株式会社 東京本社	運営業務、備品調達業務
	株式会社アシスト&ソリューション	維持管理業務
	八千代エンジニアリング株式会社 長野事務所	その他（事業マネジメント）
協力企業	株式会社昭和設計 東京事務所	設計業務、工事監理業務
	株式会社アーキプラン	設計業務、工事監理業務
	ミズノスポーツサービス株式会社	運営業務

2. 提案価格

5,399,639,238 円（消費税及び地方消費税の額を含む）

3. 事業概要

（１）対象敷地 長野県千曲市大字磯部 1406 番地 3

（２）事業内容

項目	内容
事業期間	事業契約締結の日～令和 25 年 3 月末日 ・設計・建設期間：事業契約締結の日～令和 10 年 7 月末日 ・維持管理・運営期間：令和 10 年 8 月～令和 25 年 3 月末日
施設概要	アリーナ、軽運動室、トレーニングルーム、会議室・研修室、共用エリア、管理エリア、外構等
階数	地上 2 階
構造	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造
延床面積	3828.92 m ²

■全体外観図（建物東南側）



■内観透視図（競技フロア）



■内観透視図（トレーニングルーム）



※各イメージ図は提案資料として提出されたものであり、実際の建物とは異なる場合があります。