

令和5年度 第1回千曲市伝統的建造物群保存地区保存審議会概要

1、開会(13:30)

2、会長あいさつ

3、協議事項

(1) 令和5年度修理事業について(事務局説明)

事務局	・令和5年度実施の修理事業4件について説明
-----	-----------------------

質疑応答意見等

委員A	・小林家修理で、土蔵の壁に腰板を付けた理由はなにか。
事務局	・雨の跳ね返りで土壁が破損することを防ぐため、保護壁として取り付けました。
結果	—承認—

(2) 令和6年度修理予定事業について

事務局	・令和4年度に実施を予定している修理・修景事業について説明
委員	—承認—

(3) 稲荷山伝建地区まちづくりデザインについて

事務局	・稲荷山伝建地区まちづくりデザインの骨子と重点エリアの設定について説明
-----	-------------------------------------

質疑応答意見等

委員A	・骨子には稲荷山が抱えている課題がほぼ網羅されていると思う。今後の進め方はどうか。
事務局	・法的な観点からは建築基準法が改正となり、それへの対応が急務となっています。
結果	—承認—

(4) 伝統的建造物の現状変更申請について

事務局	・伝統的建造物の現状変更申請について説明
申請者	・伝統的建造物が傾いていることと、雨漏りが激しくなり除却を考えている。

質疑応答意見等

委員A	・建物の現在の使用方法は。
申請者	・倉庫になっています。
委員A	・建物の傾きはいつごろから始まったのか。
申請者	・3~4年前ころだと思います。気づいたら傾いていたという状況です。
委員B	・修理をして維持することはできないか。
申請者	・修理するにしても2割は自己負担になると聞いていますので、負担することはできません。
委員A	・保存の立場、あるいは除却を認めるにしても情報が不足している。建物の詳細な図面を作成したところで改めて審議する。
結果	—継続審議—

4、報告事項

(1) 令和5年度の現状変更許可について

事務局	・令和5年度伝建審議会後に現状変更許可となった2件について説明
-----	---------------------------------

(2) 文化庁調査官の現地視察について

(3) 第46回全国伝統的建造物群保存地区連絡協議会について

事務局	・標記会議が令和6年5月に長野市で開催されることになりました。日程の詳細が決まったらご案内いたしますので、是非、参加を検討してください。
-----	--

5、閉会（16：00）