

# 農業委員会議事日程

日 時：令和5年4月28日（金）

午前10時00分

場 所：千曲市役所 301大会議室A B

〔開 会〕

1. 会長あいさつ
2. 経過報告
3. 会期の決定について
4. 議事録署名委員の指名について
5. 議案第1号 農地法第3条の規定による申し出による許可の取消し
6. 議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について
7. 議案第3号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について
8. 議案第4号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項による集積計画について
9. 議案第5号 「農地等の利用の最適化の推進に関する指針」の改正について
10. 報告事項
  - (1) 農地法第3条の3第1項の規定による届出について
  - (2) 農地法第18条第6項の規定による賃貸借の合意による解約について
  - (3) 農地法第5条第1項ただし書き(許可不要)による転用行為について
  - (4) 令和5年度最適化活動の目標の設定等の修正について
11. 協議事項
  - (1) 千曲市農業振興地域整備促進協議会委員の選任について
12. その他

〔閉 会〕

◎出席委員 保木野幸雄農業委員会外 14 名

山本常子農地利用推進委員外 12 名

◎事務局出席者 事務局長 滝沢資之、事務局次長 佐竹盛道、農地係担当係長 宮坂昌吉、

## 【 会議概要 】

滝沢局長	ただ今から、令和 5 年 4 月総会を開催いたします。 はじめに、会長よりごあいさつを申し上げます。
会 長	(会長あいさつ)
滝沢局長	(経過報告)
議 長	ここで、委員等の出欠について、事務局より報告いたします。
佐竹次長	(出席状況の報告)
議 長	報告のとおり、定数に達しておりますので、ただ今より、会議を開催いたします。 日程第 3、「会期の決定について」であります。議案の内容からして、本日一日 で足りうと思いますので、本日一日と決定したいが、ご異議ございませんか。  (異議なしの声あり)
議 長	異議なしと認めます。よって会期は本日一日と決定いたしました。 日程第 4、「議事録署名委員の指名について」議長から指名するに、ご異議ござい ませんか。  (異議なしの声あり)
議 長	異議なしと認め、8 番 柳澤雅仁 委員、9 番 宮原雅彦 委員をお願いいたします。 日程第 5、「議案第 1 号農地法第 3 条の規定による申し出による許可の取消しに ついて」を議題といたします。事務局より説明をお願いいたします。
佐竹次長	……議案内容説明……
議 長	説明が終わりました。 それでは、質疑・意見を一括してお受けいたします。 なお、発言の際は挙手の上、議席番号、氏名をお願いいたします。 ご意見ございませんか。  (進行の声あり)

議長

進行いたします。

質疑・意見を終結し、採決いたします。

お諮りします。「議案第1号農地法第3条の規定による申し出による許可の取消しについて」原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

議長

(全員挙手)

全員賛成ですので、「議案第1号」は、原案のとおり可決、決定されました。

議長

続いて、日程第6、「議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について」を議題といたします。

事務局より説明をお願いいたします。

佐竹次長

……議案内容説明……

議長

説明が終わりました。

それでは、質疑・意見を一括してお受けいたします。

なお、発言の際は挙手の上、議席番号、氏名をお願いいたします。

(進行の声あり)

議長

進行いたします。

質疑・意見を終結し、採決いたします。

お諮りいたします。「議案第2号農地法第3条の規定による許可申請について」原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

議長

全員賛成ですので、「議案第2号」は、原案のとおり可決、決定されました。

続いて日程第7、「議案第3号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について」を議題といたします。

事務局より説明をお願いいたします。

宮坂担当係長

……議案内容説明……

議長

説明が終わりました。

それでは、質疑・意見をお受けする前に、担当委員さんによる現地確認結果、意見等の報告をお願いいたします。

1番岡田委員

1番岡田です。過日、現地確認をしまいりましたので、ご報告いたします。

1番案件は、場所は市役所から北に200m程にあります畑で、住宅1戸を建設す

る申請です。

周囲は北側に市道、東側が宅地、南側が田で西側が田と宅地で、隣接農地の耕作者の同意を得ております。

農地との境は擁壁による土留めを行い、雨水は地下浸透、下水は下水道接続で問題ないと思います。

以上です。

2 番保木野委員

2 番案件ですが、私の方から、2 2 日に山本推進委員と現地確認をしましたので報告します。

2 番案件ですが、場所はしなの鉄道〇〇駅より北側へ約 7 0 m の線路脇の畑に分譲住宅の計画ですが、雨水は地下浸透、汚水は公共下水道に放流、隣接農地はありませんので、別段問題ないと確認いたしました。

続いて 3 番案件ですが、場所は国道 1 8 号線の〇〇信号の近く、飲食店の東側の畑に保育園を建設する計画ですが、隣接地権者 2 名の同意を得ており、別段問題のないことを確認しました、

以上です。

議 長

4 番案件

11 番綿貫委員

1 1 番綿貫です。

この案件は、6 区画の建売住宅を造るというものです。

場所は小学校から北に 4 0 0 m 程行ったところです。

北側には道路、南側は宅地、西と東には田と宅地がそれぞれあります。

法面は擁壁を設ける、雨水は集水桝で地下浸透、汚水は公共下水道に接続。

隣接耕作者からは同意を得ており、問題がないと思います。

議 長

続いて 5 番案件

4 番滝沢委員

4 番滝沢です。

5 番案件についてですが、先日、担当農業委員、推進委員 3 名で現地確認をしました。

申請地は、しなの鉄道〇〇駅南側 3 0 0 m 程の線路脇の東側にある休耕農地で、7 区画の造成を計画とする申請です。

東側は水路を挟んで市道、西側はしなの鉄道、南側は宅地、北側は農地で、コンクリート擁壁を施工し、周辺農地への土砂流出を防ぎ、隣接耕作者には同意も取れています。

雨水は敷地内浸透処理、汚水排水は公共下水道への接続で問題ないと思います。

議 長

6 番案件

7 番中島委員

7 番中島です。

過日、関係農業委員、推進委員さんと現地調査をした結果を報告いたします。

場所につきましては、千曲線の信号機を南方に約400m向かい、事業所倉庫の反対、東側にある農地で、自動車販売用の平屋建ての事務所、整備工場および車の展示場を目的とした申請です。

申請地の北側は畑、西側は市道、蓋をした幹線水路および水路、東側は畑、南側は田です。隣接耕作者の同意は得ております。

現状の農地と道路が接する場所には、約1.5m程の段差があるため、法面が生じるので、盛土を施し、隣接地と接する場所には、コンクリート擁壁にて土留めを行い、周辺農地への土砂等の流出を防止する予定です。

雨水は地下浸透、用水路につきましては、機能が低下しないよう施工、汚水は公共下水道に接続予定であり、問題ないかと思えます。

議長

担当委員さんからの報告が終わりました。  
質疑・意見を一括してお受けいたします。  
意見のあるかた、どうぞお願いいたします。  
意見ございませんか。

(進行の声あり)

議長

進行いたします。  
質疑・意見を終結し、採決といたします。  
お諮りいたします。「議案第3号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について」原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

議長

全員賛成ですので、「議案第3号」は原案のとおり可決されました。  
続いて、日程第8、「議案第4号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項による集積計画について」を議題といたします。  
事務局より説明をお願いいたします。

佐竹次長

……議案内容説明……

議長

説明が終わりました。  
質疑・意見を一括してお受けいたします。  
意見のあるかた、どうぞお願いいたします。  
意見ございませんか。

(進行の声あり)

議長

進行いたします。

質疑・意見を終結し、採決いたします。

お諮りいたします。

「議案第4号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項による集積計画について」原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

議長

全員賛成ですので、「議案第4号」は原案のとおり可決されました。

続いて、日程第9、『議案第5号 「農地等の利用の最適化の推進に関する指針」の改正について』を議題とします。事務局より説明をお願いいたします。

佐竹次長

……議案内容説明……

滝沢局長

……補足説明……

議長

説明が終わりました。

質疑・意見を一括してお受けいたします。

意見ございませんか。

(進行の声あり)

議長

進行いたします。

質疑・意見を終結し、採決いたします。

お諮りいたします。『議案第5号 「農地等の利用の最適化の推進に関する指針」の改正について』について原案のとおり賛成の方は挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

議長

全員賛成ですので、「議案第5号」は、原案のとおり可決、決定されました。

以上で議事は全て終了いたします。

続きまして、日程第10、「報告事項」について事務局から報告をお願いいたします。

佐竹次長

(1) 農地法第3条の3第1項の規定による届出について

佐竹次長

(2) 農地法第18条第6項の規定による賃貸借の合意による解約について

宮坂担当係長

(3) 農地法第5条第1項ただし書き(許可不要)による転用行為について

佐竹次長

(4) 令和5年度最適化活動の目標の設定等の修正について

議長

報告事項1から4の説明が終わりました。

質問はありますか。

(質問なし)

議 長

意見が無いようですので進行いたします。

議 長

続いて、日程第 11、「協議事項」について事務局から説明をお願いいたします。

佐竹次長

(1) 千曲市農業振興地域整備促進協議会委員の選任について

議 長

説明が終わりました。

何かご意見ご質問がございましたら、お願いいたします。

議 長

それでは女性委員さんから 1 名の互選をお願いいたします。

ここで暫時休憩といたします。

……暫時休憩、女性委員互選……

議 長

それでは休憩前に引き続き会議を再開いたします。

休憩中に互選いただきましたので、事務局から報告をお願いいたします。

佐竹次長

……互選結果報告……

議 長

ただいま事務局の報告のとおり選出された小平委員さんには、よろしく願いいたします。

続いて、日程第 12、「その他」について事務局から説明をお願いいたします。

佐竹次長

(1) 第 15 回みんなで育てる協働の森づくり 千曲市植樹祭への参加依頼について

(2) 4 月人事異動により赴任した経済部長、農林課長のあいさつ

議 長

お二人ともありがとうございました。

以上で本日の日程はすべて終了いたしました。

令和 5 年 4 月の総会を閉会といたします。大変ご苦労さまでした。

[閉会] 午前 10 時 42 分

Vertical line on the left side of the page.