

農業委員会議事日程

日 時：令和6年7月29日(月)午前10時00分

場 所：千曲市役所 301 大会議室 BC

〔開 会〕

1. 会長あいさつ
2. 経過報告
3. 会期の決定について
4. 議事録署名委員の指名について
5. 議案第16号 農地法第3条の規定による許可申請について
6. 議案第17号 農地法第4条第1項の規定による許可申請について
7. 議案第18号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について
8. 議案第19号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項による集積計画について
9. 議案第20号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項による集積計画について
(農地中間管理事業)
10. 報告事項
 - (1) 農地法第3条の3第1項の規定による届出について
 - (2) 農地法第18条第6項の規定による賃貸借の合意による解約について
 - (3) 農地の平均的な賃借料について
11. その他
 - (1) 令和6年度 農地利用最適化推進等の活動等について

〔閉 会〕

- ◎出席委員 保木野幸雄農業委員会会長外 11 名
山本常子農地利用最適化推進委員外 12 名
◎事務局出席者 事務局長 滝沢資之、事務局次長 小山直美、企画主査 宮坂昌吉、主任 岩井佳苗

【 会議概要 】

滝沢局長	ただ今から、令和6年7月総会を開催いたします。 はじめに、会長よりごあいさつを申し上げます。
会 長	(会長あいさつ)
滝沢局長	(経過報告)
議 長	ここで、委員等の出欠について、事務局より報告いたします。
小山次長	(出席状況の報告)
議 長	報告のとおり、定数に達しておりますので、ただ今より、会議を開催いたします。 日程第 3、「会期の決定について」であります。議案の内容からして、本日一日で足り うと思っておりますので、本日一日と決定したいが、ご異議ございませんか。 (異議なしの声あり)
議 長	異議なしと認めます。よって会期は本日一日と決定いたしました。 日程第 4、「議事録署名委員の指名について」議長から指名するに、ご異議ございませ んか。 (異議なしの声あり)
議 長	異議なしと認め、12番 小林智恵子 委員、13番 小平登美子 委員をお願いいたします。 日程第 5、「議案第 16 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について」を議題といた します。事務局より説明をお願いいたします。
小山次長	……議案内容説明……
議 長	説明が終わりました。それでは、質疑・意見を一括してお受けいたします。 (進行の声あり)
議 長	質疑・意見を終結し、採決といたします。 お諮りいたします。「議案第 16 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について」原案 のとおり可決することに賛成の方は挙手をお願いいたします。 (全員挙手)
議 長	全員賛成ですので、「議案第 16 号」は、原案のとおり可決されました。 続いて、日程第 6、「議案第 17 号 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請について」 を議題といたします。事務局より説明をお願いいたします。
宮坂企画主査	……議案内容説明……

議 長	<p>それでは、質疑・意見をお受けする前に、担当委員さんによる現地確認結果、意見等の報告をお願いいたします。</p>
岡田委員	<p>1 番案件の場所は、打沢の国道信号から 100m程東にある農地に、10 台分の貸駐車場を造成する計画です。隣接する農地はなく、汚水排水はなく、雨水は地下浸透ため、特に問題ないと思われま</p>
保木野委員	<p>2 番案件の場所は、科野の里ふれあい公園から県道 302 号線沿い東に 50m程農地で、住宅敷地の拡充をする計画です。顛末書が添えられ、汚水はなく、雨水は地下浸透で、問題ないと思</p>
議 長	<p>担当委員さんからの報告が終わりました。質疑・意見を一括してお受けいたします。</p> <p>(進行の声あり)</p>
議 長	<p>進行いたします。質疑・意見を終結し、採決といたします。</p> <p>お諮りいたします。「議案第 17 号 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請について」原案のとおり可決することに賛成の方は挙手をお願いいたします。</p> <p>(全員挙手)</p>
議 長	<p>全員賛成ですので、「議案第 17 号」は原案のとおり可決されました。</p> <p>続いて日程 7、「議案第 18 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について」を議題といたします。事務局より説明をお願いいたします。</p>
宮坂企画主査	<p>・・・議案内容説明・・・</p>
議 長	<p>それでは、質疑・意見をお受けする前に、担当委員さんによる現地確認結果、意見等の報告をお願いいたします。</p>
岡田委員	<p>1 番案件は、4 条の 1 番案件に隣接する農地で、隣接する本人所有の雑種地を含め 3 区画の宅地を分譲する計画です。隣接する農地はなく、雨水は地下浸透で、汚水は下水道接続、問題ないと思われま</p> <p>2 番案件は、新田の中央公園南 200m程にある農地に、7 区画の宅地を分譲する計画です。コンクリート擁壁を設け、隣接する耕作者の同意を得ており、雨水は地下浸透で、汚水は下水道接続、問題ないと思われま</p>
保木野委員	<p>3 番案件は、屋代一重山登り口から北東に 200m程の 2 筆の農地で、住宅を建設する計画です。耕作者の同意を得ており、雨水は地下浸透、汚水は下水道接続で、問題ないと思われま</p>
柳澤委員	<p>4 番案件は、桑原の父親所有の農地を借りて、住宅を建設する計画です。汚水はなく、雨水は地下浸透で、問題ないことを確認しました。</p>
滝沢委員	<p>5 番案件は、5 月に申請されましたが、譲渡人が亡くなり相続後の再申請です。4 区画の宅地を造成する計画です。隣接耕作者の同意を得ており、雨水は地下浸透、汚水は下水道接続で、問題ないと思われま</p>
議 長	<p>担当委員さんからの報告が終わりました。質疑・意見を一括してお受けいたします。</p>

(進行の声あり)

議長

質疑・意見を終結し、採決といたします。
お諮りいたします。「議案第 18 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について」原案のとおり可決することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

議長

全員賛成ですので、「議案第 18 号」は、原案のとおり可決されました。
続いて、日程第 8、「議案第 19 号 農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項による集積計画について」を議題といたします。
事務局より説明をお願いいたします。

小山次長

……議案内容説明……

議長

説明が終わりました。
それでは、質疑・意見を一括してお受けいたします。

(進行の声あり)

議長

質疑・意見を終結し、採決といたします。
お諮りいたします。「議案第 19 号 農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項による集積計画について」原案のとおり可決することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

議長

全員賛成ですので、「議案第 19 号」は、原案のとおり可決されました。
続いて、日程第 9、「議案第 20 号 農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項による集積計画について(農地中間管理事業)」を議題といたします。
事務局より説明をお願いいたします。

小山次長

……議案内容説明……

議長

説明が終わりました。質疑・意見を一括してお受けいたします。

(進行の声あり)

議長

質疑・意見を終結し、採決といたします。
お諮りいたします。「議案第 20 号 農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項による集積計画について(中間管理事業)」原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

議長

全員賛成ですので、「議案第 20 号」は原案のとおり可決されました。
続いて日程第 10、「報告事項」について事務局から報告をお願いいたします。

小山次長

(1) 農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出について
(2) 農地法第 18 条第 6 項の規定による賃貸借の合意による解約について

(3) 農地の平均的な賃借料について

議 長

報告事項の説明が終わりました。質問はありますか。

(進行の声あり)

議 長

続きまして、日程第 11、「その他」について事務局から説明をお願いいたします。

岩井主任

(1) 令和 6 年度 農地利用最適化推進等の活動等について

議 長

以上で本日の日程はすべて終了いたしました。
令和 6 年 7 月の総会を閉会といたします。大変ご苦労さまでした。

[閉会] 午前 10 時 48 分