



新戸倉体育館整備運営事業の公募公告

本事業は、令和 10 年(2028 年)に開催される第 82 回国民スポーツ大会に向け、千曲市総合運動公園基本構想に掲げた戸倉体育館エリアの屋内スポーツゾーンに、老朽化している戸倉体育館に代わる新たな体育館を建設するものです。

事業方式は、設計・建設・維持管理・運営において持続可能で良質な公共サービスの提供と市の財政負担軽減を目的として民間の資金やノウハウ等を活用する PFI 方式で実施します。

今月 17 日に PFI 法の規定に基づく特定事業の選定結果について公表し、54 億円を予定価格とする公募型プロポーザルの公告を行いました。

今後の事業者選定や整備運営等に関するスケジュール(予定)は以下のとおりです。

【事業者選定等に関するスケジュール(予定)】

令和6年 12 月	特定事業の選定・公表 公募公告(募集要項等の公表) 募集要項等に関する質問の受付 募集要項等に関する説明動画の配信
令和7年1月	募集要項等に関する質問に対する回答(第1回)
令和7年2月	募集要項等に関する質問に対する回答(第2回) 参加表明書(資格確認申請書を含む)の受付
令和7年3月	参加資格確認結果の通知 競争的対話への申し込み受付 競争的対話の実施
令和7年4月	競争的対話の内容の公表
令和7年6月	提案審査書類(提案書)の受付
令和7年7月	優先交渉権者の決定・公表

【整備運営等に関するスケジュール(予定)】

基本協定の締結	令和 7 年(2025 年) 8 月
事業契約の締結	令和 7 年(2025 年) 9 月
設計・建設期間	本施設(体育館)：令和 7 年(2025 年) 9 月～令和 10 年(2028 年) 7 月末日 本施設(屋外施設)・提案施設：令和 7 年(2025 年) 9 月～令和 10 年(2028 年) 9 月末日
引渡し及び 所有権移転	本施設(体育館)：令和 10 年(2028 年) 7 月末日 本施設(屋外施設)・提案施設：令和 10 年(2028 年) 9 月末日
開業準備期間	令和 10 年(2028 年) 8 月 1 日～令和 10 年(2028 年) 9 月末日
供用開始日	令和 10 年(2028 年)10 月 1 日 ※本格的な供用開始は国民スポーツ大会終了後を予定
維持管理・ 運営期間	本施設(体育館)：令和 10 年(2028 年) 8 月 1 日～令和 25 年(2043 年) 3 月末日 本施設(屋外施設)・提案施設：令和 10 年(2028 年)10 月 1 日～令和 25 年(2043 年) 3 月末日
事業終了	令和 25 年(2043 年) 3 月末日

本件に関する問い合わせ先

千曲市企画政策部 公民共創推進室 新戸倉体育館建設係 (室長)青木 (担当者)三ツ井、滝澤、池田
電話(代表)026-273-1111(内線 2241、2242) メールアドレス totai@city.chikuma.lg.jp