

第3回 戸倉保育園改築事業基本計画検討委員会会議録【要旨】

日時 令和5年3月15日(水) 午後1時00分から午後2時00分
場所 千曲市ふれあい福祉センター 4階 4会議室
出席委員 12名(15名のうち)
欠席委員 3名
事務局 次世代支援部長、保育課長、保育施設係長、保育施設係

1 開会

事務局 課長

お忙しいところお集まりいただきまして、ありがとうございます。当検討委員会事務局の、保育課長の斎藤と申します。

本日、3名の委員さんから欠席される旨のご連絡をいただいておりますので、ご報告いたします。

また、本日の検討委員会につきましては、『千曲市審議会等の設置等に関する基本指針第6条』の規定によりまして原則公開することとなっておりますが、今回は、選定候補地の地権者情報等が含まれており、今後の進捗に影響がございますので、個人情報保護の観点から冒頭のみ公開とさせていただきますのでご了承ください。

—全委員の承認を確認—

また、今回の検討委員会の日程につきまして、事務局側の調整不足で委員の皆様にご迷惑をおかけしまして申し訳ありませんでした。

2 委員長あいさつ

事務局 課長

それでは、当検討委員会の濱田副委員長より開会のことばをお願いします。

濱田副委員長

日差しが日ごとにですね、増しているような感じがいたします。

本日、この時期の大変お忙しい中お集まりいただきまして誠にありがとうございます。

ただ今から、第3回戸倉保育園基本計画検討委員会を開会いたします。

事務局 課長

続きまして、2. 委員長あいさつ。小林委員長よりごあいさつをお願いします。

小林委員長

大変どうもお疲れ様です。第3回の検討委員会を開催いたしましたところ時節柄大変お忙しい中ご出席をいただきましてありがとうございます。

前回の会議におきましては保育園の改築場所につきまして、検討シートをもとに様々なまた貴重なご意見等を頂戴いたしました。本日はお手元にございますように事務局の方から複数の候補地も御提案されているようでございますけれども、これまでの議論等を、本日新たな候補地を設定していただければ

ありがたいと思っております。

積極的なご意見をいただきますようお願い申し上げます、簡単ですけれども、ご挨拶とさせていただきます。

事務局 課長

ありがとうございました。

これから会議事項に入りますが、申し訳ありませんが傍聴の方はここで退室をお願いします。

それでは、3. 会議事項に入る前に、事務局より本日の会議資料の確認について説明します。

事務局 寺澤

事務局の保育施設係の寺澤です。よろしくお願ひいたします。事前に送付させていただいた資料と、本日お配りしております、「㊟」と書いてある保育園候補地選定比較表を使用させていただきます。

また、当日資料としまして、お配りしました「㊟」の資料写真入ったものについては、地権者の方の特定がされてしまう可能性がありますので、本日の会議の終了後に、こちらで回収させていただきますので、よろしくお願ひしたいと思います。

3 会議事項

事務局 課長

ここからは、本委員会要綱第6条第2項の規定によりまして、小林委員長には議長として、会議の進行をよろしくお願ひします。

小林委員長

それでは会議事項に入りますが、事項ごとに資料にしたがいまして、事務局より説明があります。委員の皆様は、質疑・ご意見のある場合には、事務局の説明が終わりました後に簡潔にお願ひいたします。

それでは会議事項（1）戸倉保育園の改築場所について、事務局より説明をお願ひいたします。

<（1）戸倉保育園の改築場所について>

事務局 寺澤

事務局の寺澤です。

私の方から会議事項（1）戸倉保育園の改築場所について事前に送付させていただきました資料1と、本日お配りしました当日資料をもとに説明をさせていただきます。着座にて説明いたします。

まず、資料の1をご覧くださいと思います。

まず予定地の選定に当たり、まず基本方針を立てました。この基本方針のベースになっておりますのは、これまでの2回の検討委員会と、前回行いました保護者アンケート、こちらの結果を踏まえたものとなっております。

資料1 基本方針 説明

基本方針の各項目から説明申し上げます。

- 1 点目 通園距離の公平性…戸倉保育園の通園児の住居は戸倉地域に広く散らばっておりますので、ある程度通園距離の公平性がある場所とすること
- 2 点目 災害等における安全性の確保…指定緊急避難所に避難できる場所であり、かつ令和元年東日本台

風で浸水被害に遭っていないことということを基本方針の2点目とさせていただいております。

3点目 保護者の送迎の利便性…保護者の送迎が円滑に行われる位置とする。アンケートでも約9割ぐらいの保護者の方が車で送迎しているということでしたので、やはりそういった部分で送迎が円滑に行える位置とするという点を3点目に持ってきました。

4点目 園舎や園庭の広さの確保…3000㎡以上の面積の確保が可能な用地とするということです。平面的に園庭を考えたときに、3000㎡以上最低でも必要だということです。参考としては、例えばあんずの里保育園については、約3500㎡、また屋代保育園は、現在実施設計を行っているのですが、約4600㎡という面積を確保しております。少なくとも3000㎡以上の面積は必要ではないかということで4点目に挙げさせていただいています。

5点目 周辺地域との調整…周辺住民の理解、また周辺の保育環境が整っているところを5点目として挙げさせていただきました。

上記の以上の方針に基づきまして、次の①から⑤の土地を候補地として評価検討を行いました。

資料1 候補地 概ねの場所の説明

基本方針をもとに、候補地を絞り込むに当たりまして、私達としても何度も現地調査を行いました。

まず、条件の良い場所に3000㎡以上のまとまった空き地がある地域の検討や、建設課の空き家対策係にも協力してもらい、空き家等の活用なども検討しました。そういった条件も踏まえて、平面的にまとまった空き地を確保することが難しいという状況の中でこの5ヶ所を挙げさせていただいております。

-各土地説明-

< 非公開 >

-各候補地 選定比較表 説明-

本日お配りしました保育園の候補地の選定比較書をご覧くださいと思います。

スクリーンの方でも詳細な部分を出しながら、資料と双方を見ながら進めていきます。

まず、比較表を見ていただきたいと思います。先ほど評価項目について説明しましたが、2点ほど補足がございます。補足の1点目は、「敷地の周辺の状況」の項目があり、東西南北の立地状況を入れてあります。補足の2点目ですが、その項目の下にある「浸水想定地域と東日本台風時の状況」です。防災ガイドブックの1000年に一度の洪水の浸水想定がありますが、こちらですとほぼ戸倉地区についてはですね、全体が5m以上の浸水範囲に入ってしまうということもありますので、100年に一度の浸水想定を採用させていただいております。それと、東日本台風時の状況ということで浸水の状況が書いてあります。

以上を参考にさせていただければと思います。

-各土地 詳細説明-

< 非公開 >

小林委員長

ただいま事務局からの説明は終わりました。

皆様からご意見やご質問等を承りわたいと思います。よろしくお願ひいたします。

< 非公開 >

小林委員長

ありがとうございます。

もし、今後進めていく中で、道路拡幅等が生じて地権者との交渉等も出るかもしれませんが、そんな折衝も含めて保育課に一任するというご了承賜りますようよろしくお願ひいたします。

< (2) 今後のスケジュールについて >

小林委員長

それでは続きまして、今後の予定につきまして事務局よりお願ひいたします。

事務局 寺澤係長

では私の方から今後のスケジュールについてご説明したいと思います。事前に送りました資料の 2 をご覧いただきたいと思ひます。

令和 5 年度は保育関連の計画に精通しておりますコンサルタントも加わりまして、人口推計等を元にした保育園の定員ですとか、保育園の規模、園の機能、そして保育の方針ですね、そういった内容を盛り込みました基本計画の策定の完成を目指して進めていきたいと思ひております。

前回の検討委員会でもですね、委員の皆様からお話がありましたように、できるだけ早期に基本計画を完成させまして、少しでも早く設計業務に移行できるように調整していきたいと思ひております。

引き続きよろしくお願ひしたいと思ひます。私の方は以上となります。

小林委員長

ありがとうございます。何かご質問、ご意見、またはご要望等ありましたらお願ひいたします。

委員

すいません、提案なのですが、今後検討を進めていくわけですが、既に出来上がってる最新のあんずの里保育園ですかね。それも踏まえて上山田ですかね、新しい順番からその2箇所をですね、芝とかも園庭にやられたようで、興味ありますので視察をさせていただいて、その後の検討に活かしたらどうかというふうに思います。よろしくお願いします。

小林委員長

ありがとうございます。いかがですかね。例えばこれまでの検討委員会とかそういった例も含めて、事務局として何かそういったお考えありますかね。

事務局 寺澤係長

はい、貴重なご意見ありがとうございます。直近で言うと屋代保育園の検討委員会がございまして、そのときにもあんずの里保育園が建設中だったので写真ですとか、資料をですね、用意しまして、それを見ていただいた経過があります。

せつかくですので、こういったところが前はコロナ等でなかなかできなかったのも、最近ではコロナも少し落ち着いてきておりますので、状況を見ながらですね、視察を前向きに検討・調整させていただきたいと思います。

小林委員長

他の皆様何かご意見ご要望等ございますかね。

委員

詳しい行政の仕組みよくわからないんですけども、私がちょっとここ最近ちょこちょこ出してもらうこういう検討委員会は、既に行った段階でコンサルタント会社というか指定する会社が一社決まって、その人が出てこられて、大体がその人の意見中心で動いていってるような気がしました。

なので、コンサルタント会社も2社3社複数挙げておき、「この会社はこういう意見」で「この会社はこういう案がある」というような提出方法は可能でしょうか。

会議に参加した初めの段階で既にほとんどの方向や形が決まってて、それについてどう思われますかっていうような感じが多かったので。

事務局 寺澤係長

はいありがとうございます。今回の検討委員会につきましては、2年目に保育の今の状況ですとか、例えば人口推計というのは非常に難しい計算を伴いますのでコンサルは必要になります。ただ、そういった部分はあるものの、あくまでもメインでやってもらうわけではありません。策定の“支援”という形でお手伝いいただきます。

コンサルは入るものの、その業者の決め方もですね、プロポーザルで決定します。当然、何社かプレゼンをやった中で、例えば審査委員の中に今回の委員長さんとかに参加いただいて、「この業者に決定しよう」とか、「一緒にまとまってやっていこう」という形で進めます。そのときもですね、基本的には、最

終的には全部こちら側が進めていくような形になります。

あくまでも“策定支援”というところでお手伝いいただくのもであり、委員の皆様を中心に考えていきますので、引き続きよろしくお願ひしたいと思ひます。

小林委員長

他にいかがでしょうか？

—ほかに意見等がないことを確認—

よろしいですかね。特段のご意見もしないとすれば今後のスケジュールにつきましてはそれでよろしくお願ひいたします。

委員

子どもは今年度で戸倉保護者会長と副会長の任期が終わりますので、次年度は新しい保護者会長・副会長に引き継ぐこととなります。

一年間ありがとうございました。

小林委員長

ありがとうございました。

以上で、すべての会議事項が終了しました。貴重なご意見をいただき、誠にありがとうございました。おかげさまで、滞りなく進行することができました。ご協力ありがとうございました。

これで議長を退任させていただきます。

(4) その他

事務局 課長

議長をお務めいただきました小林委員長さんには非常にスムーズに会議を進めていただきまして、誠にありがとうございました。

会議次第の4. その他 でございますが、事務局より今後の予定や報酬について説明がございますのでお願ひいたします。

事務局 寺澤係長

私の方から2点です。報告とお願ひがございます。

1点目は検討委員会の皆さんの報酬が出ます。検討委員会の出席日数に応じまして3月の下旬から4月の上旬ぐらいにかけてで、ご指定の口座の方に振り込みさせていただきますのでよろしくお願ひいたします。

2点目ですが、先ほど平塚委員さんがおっしゃったように、委員の交代の件でございます。

本委員会は基本計画が策定されるまでの任期となっておりますが、やむを得ず所属団体の任期等によりまして、交代する場合につきましては、所属団体に推薦依頼という形でお出しさせていただきますので、もし任期でどうしても、というケースがありましたら事務局の方にお声がけをいただきたいと思ひ

ます。

以上となります。よろしくお願いいたします。

また、次回の検討委員会第4回になるのですが、コンサルのプロポーザルを4月に行い、5月に決まります。その後、6月ぐらいには4回も開催できればと考えておりますので、よろしくお願いいたします。

(5) 閉会

事務局 課長

その他に委員の皆様方会議全体を通しまして何かご意見等ございますでしょうか。

よろしいですか。

では最後に濱田副委員長から閉会の言葉をお願いいたします。

濱田副委員長

貴重なご意見、大変ありがとうございました。以上をもちまして、本日の会議を閉会といたします。ご協力ありがとうございました。

事務局 寺澤係長

どうもありがとうございました。当日資料だけ回収させていただきますが、よろしくお願いいたします。