

# 千曲市在住者空き家バンクリフォーム補助金

既に千曲市内にお住まいで千曲市空き家バンク登録されている空き家を購入または賃貸される方を対象に、**リフォーム工事**や残存する**家財処分**に係る経費の一部を助成します。

まずは、お問合せください。



## 【ご注意ください！】

リフォーム工事及び家財処分は、交付決定後に着手するものに限りません。  
完了後のものは対象となりません。

## 対象となる空き家（リフォーム工事・家財処分）

千曲市空き家バンクに登録されている空き家

## 対象となる方（リフォーム工事）

次のすべての要件を満たす方

- ①空き家を購入または賃貸借契約を締結した方
- ②当該事業利用後、10年以上当該空き家に居住する意思がある方
- ③当該空き家の所有者の3親等以内の親族でない方
- ④暴力団若しくは暴力団員又は警察当局からの排除要請のない方
- ⑤同一世帯のいずれもが前住所地又は千曲市に市税等に未納がない方
- ⑥過去に当該空き家に対して、千曲市空き家バンクリフォーム補助金の交付を受けていない方

## 申込期間（リフォーム工事）

売買契約日または初めの賃貸借契約日から起算して1年を経過する日までの期間です。

## 対象となる方（家財処分）

次のすべての要件を満たす方

- ①物件所有者、空き家を購入または賃貸借契約を締結した方
- ②暴力団若しくは暴力団員又は警察当局からの排除要請のない方

## 申込期間（家財処分）

○物件登録者

空き家バンクに初めて登録された日から起算して1年を経過する日までの期間です。

○空き家を購入または賃貸借契約を締結した方

売買契約日または初めの賃貸借契約日から起算して1年を経過する日までの期間です。

## 対象となる工事等

### 【リフォーム工事】

#### ○対象となる工事

建築設備：電気、上下水道設備、浴室やトイレ、台所等のリフォームに要する費用

主要構造部：壁、柱、梁、屋根等のリフォームに要する費用

その他：内装、畳、襖、障子、ガラスの交換に要する費用

#### ○条件

20万円以上（消費税を含む）の工事であること

#### ○補助額及び限度額

リフォーム工事の2分の1（上限50万円）

### 【家財処分】

#### ○対象となるもの

電化製品、家具その他の家財道具

ただし、特定家庭用機器廃棄物（エアコン、テレビ、冷蔵庫、洗濯機等）の処理に要する料金を除く

#### ○条件

- ・経費の総額が5万円以上（消費税を含む）であること
- ・一般廃棄物処理業の許可を受けている市内に事業所若しくは事業所を有する法人又は市内に住所を有する個人事業者による経費であること

#### ○補助額及び限度額

経費の2分の1（上限10万円）

## 手続きの流れ



※交付決定まで2～3週間かかります。

### 【お問合せ先】

千曲市建設部建築課空き家対策係

住 所：千曲市杭瀬下二丁目1番地

電 話：026-273-1111（内線3222）

メール：akiya@city.chikuma.lg.jp