

千曲市公共施設跡地利用計画（個別施設計画まとめ）

* 計画内容は、各施設の「公共施設個別施設計画」の中に記載しています。

施設名	建物除却予定年度	建築年度	構造	建物延床面積 (㎡)	条例上の所在地		跡地利用の開始 (予定) 年度	跡地利用計画
					敷地公簿面積 (㎡)			
屋代保育園	R 7	S45	S	974.11	大字屋代2258-1		R 8	・宅地造成を前提に売却。 ・一部を地元区の可燃ごみ収集庫用地として利用。
					2,840.99			
あんず保育園	R 4 除却済	S44	S	685.37	大字倉科441-2		R 7	・宅地造成を前提に売却。
					2,845.00			
更埴庁舎	R 5 R 6 除却済	S40	RC	5,582.38	大字粟佐1306-1		R 7	・令和9年4月開学予定の清泉大学（仮称）農学部の大用地として貸与する方向で検討中。
					3,762.75			
千曲市役所粟佐分室	R 5 除却済	S45	RC	1,059.59	大字粟佐1287-2		R 7	・当面は、周辺の公共施設との共用駐車場及び職員駐車場として利用。 ・要望がある公園整備について地元区と協議。
					993.60			
戸倉保健センター	R 6 除却済	S58	RC	702.00	大字戸倉 1989-2		R 7	・戸倉小学校、戸倉児童館（戸倉老人コミュニティセンター）や周辺公共施設の駐車場として利用。
					1,563.78			
旧ふれあい福祉センター	R 5 除却済	S49	RC	1,915.44	上山田温泉四丁目5-1		R 6	R 6年度売却済み
					2,031.67			
歴史文化財センター	R 7	S51	RC	1,028.00	大字桜堂268-1		R 8	・宅地造成を前提に売却。
					2,601.00			
屋代南団地	R 9 R10 R11	S32	CB	1,061.78	大字屋代432-2、431-1、433-5		R 1 2	・宅地造成を前提に売却。
					5,980.34			
鋳物師屋教職員住宅	除却済	S43	CB	0.00	大字桜堂4-3		R 1 0	・植生中学校の駐車場として利用。 ・中学校北側の借地（駐車場）は返却。
桜堂教職員住宅	R 9	S63	W	142.42	748.58			
稲荷山教職員住宅	R 8	S44	CB	126.36	大字稲荷山1782-35		R 9	・宅地として売却。
					484.57			

* 下記の施設は用途廃止されており、公共施設等総合管理計画及び公共施設個別施設計画の対象外施設のため、跡地利用計画についても対象外としますが、他施設に遅れることなく跡地の利用を進めます。

施設名	建物除却予定年度	建築年度	構造	建物延床面積 (㎡)	条例上の所在地		跡地利用の開始 (予定) 年度	跡地利用方針 (案)
					敷地公簿面積 (㎡)			
更級コミュニティセンター	R 5	S56	S	398.70	大字羽尾1807-1		R 6	・更級保育園、更級小学校の駐車場として利用。 ・第9分団各班の詰所の統合案が具体化した際に、新詰所の建設候補地として検討。
					438.11 + 青線			