

千曲市公共施設再編計画

平成 31 年(2019 年)3 月
(令和 4 年(2022 年)3 月改訂)

長野県千曲市

目 次

I はじめに	
1 計画の目的	3
2 再編計画策定までの経緯	3
3 再編計画の位置付け	4
4 再編計画の改訂	5
II 現状と課題	
1 公共建築物の状況	6
2 公共建築物の老朽化の状況	7
3 人口の将来推計	8
4 財政の将来見通し	9
III 策定方針	
1 計画期間	10
2 数値目標	10
3 再編の考え方	11
IV 公共建築物（対象施設）の地区別配置状況	
公共建築物（対象施設）の地区別配置状況	14
V 再編の方向性	
1 市民文化系施設	
(1) 集会施設	15
(2) 文化施設・図書館	16
(3) 文化財施設	17
2 社会教育系施設	
(1) 博物館等	18
(2) 市民交流センター	19
3 スポーツ系施設	
(1) スポーツ施設	20
4 レクリエーション系施設	
(1) レクリエーション施設	21
5 産業系施設	
(1) 観光施設	22
(2) 温泉施設	23
6 学校教育系施設	
(1) 学校施設	24
(2) 学校給食センター	25

7	子育て支援施設	
(1)	保育所	26
(2)	幼児・児童施設	27
8	保健・福祉施設	
(1)	高齢福祉施設	28
(2)	障害福祉施設	29
9	行政系施設	
(1)	庁舎等	30
(2)	ふれあい福祉センター	31
(3)	歴史文化財センター	32
(4)	消防施設等	33
10	公営住宅	
(1)	公営住宅	34
11	その他	
(1)	自転車駐車場	35
(2)	教職員住宅	36

VI 個別施設計画策定に向けて

1	全庁的な取組体制	37
2	計画策定の取組体制	37
3	進捗管理・情報の一元化	37

別紙 千曲市公共施設再編計画における再編の方向性一覧表

本書における用語の前提

① 公共建築物

市が所有する建築物をいう。いわゆるハコモノのこと。インフラは除く。

② 公共施設等

上記①のほか、道路、橋りょう、上下水道等のインフラを含めたものをいう。

I はじめに

1 計画の目的

本市は、千曲市公共施設等総合管理計画（以下「総合管理計画」という）において、平成 27 年度(2015 年度)から令和 26 年度(2044 年度)までの 30 年間で公共施設等における総量を 13%縮減する数値目標を設定しました。

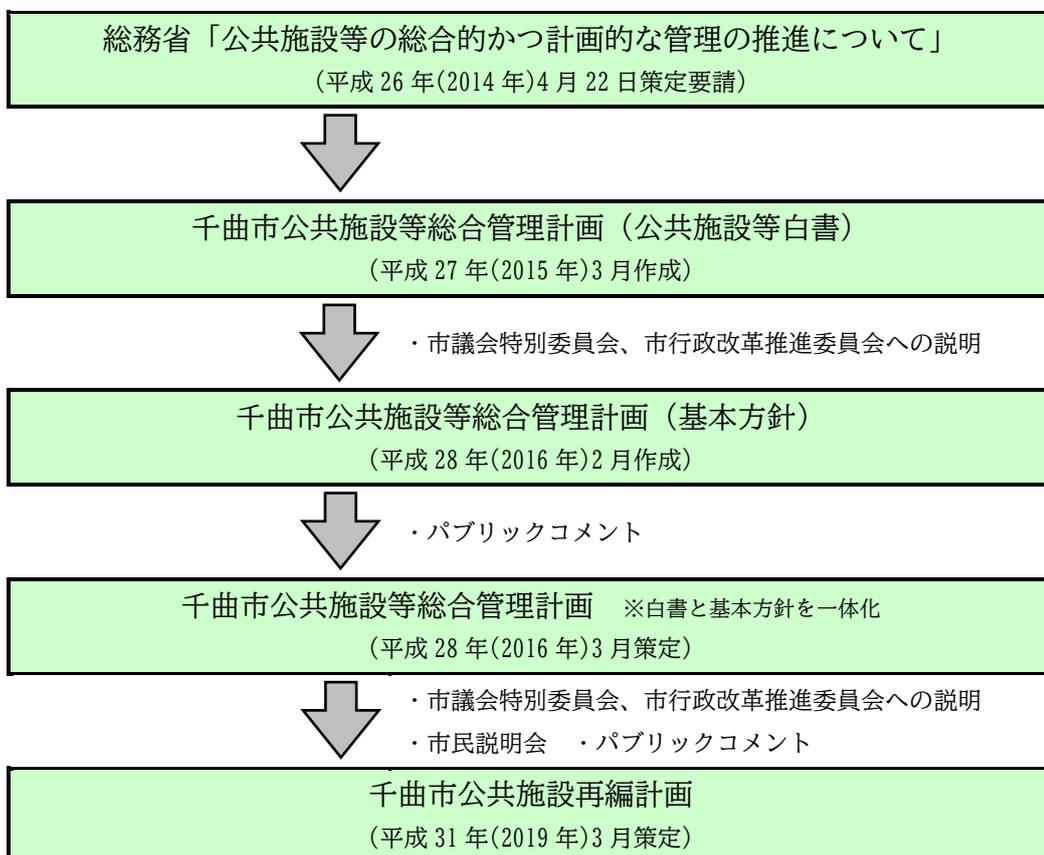
千曲市公共施設再編計画(以下「再編計画」という)は、総合管理計画を踏まえ、個別施設毎(インフラを除く)の具体的な再編の方向性及びその実施時期を定め、公共建築物全体を再編することを目的とした計画になります。

2 再編計画策定までの経緯

本市は、国からの総合管理計画策定要請を受け、平成 27 年(2015 年)3 月に市が所有する公共施設等の現状と課題等をまとめた千曲市公共施設等総合管理計画(公共施設等白書)(以下「白書」という)を作成しました。

平成 28 年(2016 年)2 月には、公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な方針等を定めた千曲市公共施設等総合管理計画(基本方針)(以下「基本方針」という)を作成し、同年 3 月に白書と基本方針を一体化して総合管理計画を策定しました。

平成 31 年(2019 年)3 月、市議会特別委員会等への説明や市民説明会の開催等を経て、再編計画を策定しました。

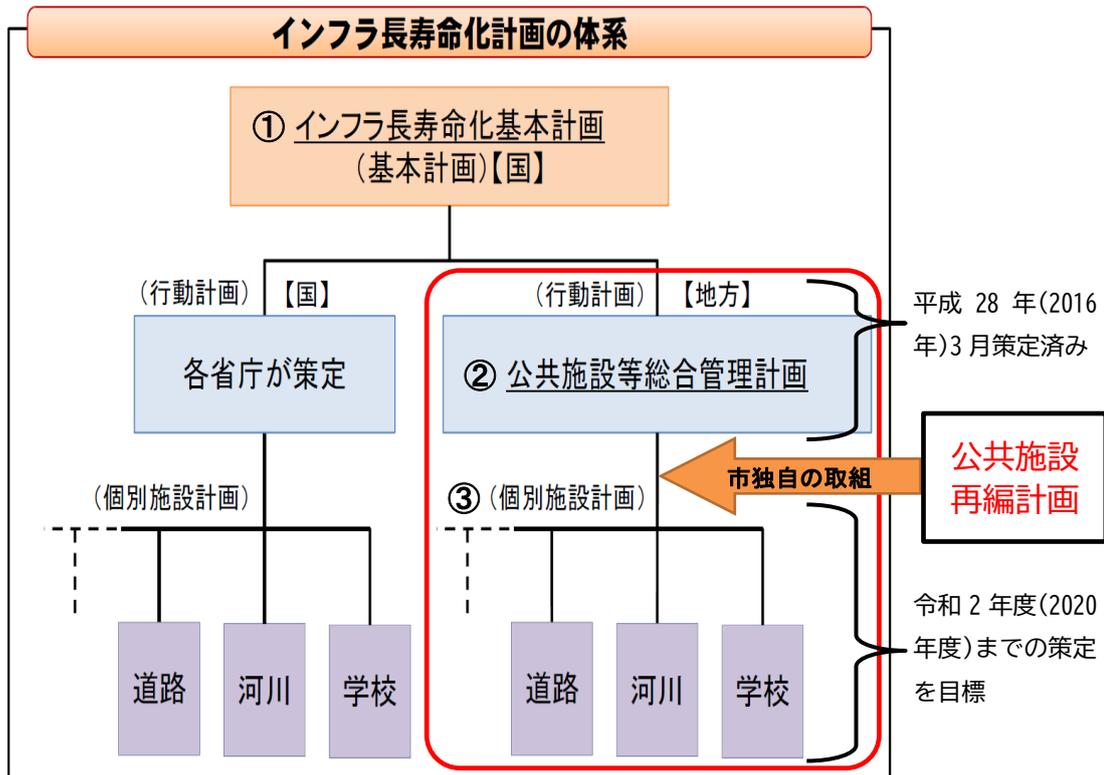


3 再編計画の位置付け

再編計画は、総合管理計画と個別施設計画とを橋渡しする計画です。また、再編計画の策定は、市独自の取組になります。

策定に当たっては、市内の意思決定作業を一元化し、公共建築物全体を統一した考えに基づき再編を行いました。

再編計画で示す再編の方向性に基づく取組は、個別施設計画で具体化を図っていきます。



出典：総務省（一部千曲市にて加筆）

① インフラ長寿命化基本計画

老朽化対策に関する政府全体の取組として、平成 25 年(2013 年)6 月に閣議決定した「日本再興戦略」に基づき、インフラ老朽化対策の推進に関する関係省庁連絡会議において、同年 11 月に取りまとめられた計画です。

この計画に基づき、国、自治体レベルで行動計画の策定を進めることで、全国のあらゆるインフラの安全性の向上と効率的な維持管理を実現することとされています。

② 公共施設等総合管理計画

地方公共団体が所有する建築物(ハコモノ)やインフラの状況を把握し、長期的な視点をもって更新・統廃合・長寿命化などを計画的に行うことにより、財政負担を軽減・平準化するとともに、公共施設の最適な配置を実現することを目的とした計画です。本市は、総務省からの策定要請を受け平成 28 年(2016 年)3 月に策定しました。

③ 個別施設計画

総合管理計画に基づき、個別施設毎(インフラを含む)の具体的な対応方針を定める計画です。

インフラ長寿命化基本計画の中で、対象施設、計画期間、対策の優先順位の考え方、個別施設の状態等、対策内容と実施時期、対策費用の 6 項目が基本的な記載事項として示されています。

4 再編計画の改訂

総合管理計画を、令和4年(2022年)3月に改訂することから、再編計画も総合管理計画に併せて改訂します。

改訂にあたり「公共建築物の状況」を令和3年(2021年)4月1日現在の状況に更新するとともに、施設類型を総合管理計画に併せて見直しました。

また、下記の施設について「再編の方向性」を、個別施設計画との整合を図るために修正(追記)しました。

○集会施設

- ・人権はつらつセンター、人権ふれあいセンター、老人コミュニティセンターの方向性が不明確であったため追記しました。

○市民交流センター

- ・ふれあい情報館から市民交流センターへ用途変更したため「現状維持」に修正しました。

○観光施設

- ・使用実態が集会施設でない施設の方向性が不明確であったため追記しました。

○庁舎等

- ・旧上山田庁舎に「千曲市上山田戸倉出張所」を設置したことから、現状に合わせて修正しました。

○ふれあい福祉センター

- ・旧戸倉庁舎をふれあい福祉センターに用途変更したため、変更後の方向性を追記しました。

○歴史文化財センター

- ・歴史文化財センターに関連する施設の方向性が不明確であったため追記しました。

II 現状と課題

1 公共建築物の状況

総合管理計画に基づく公共建築物は 144 施設、総延床面積は 239,811 m²です。

総合管理計画に基づく公共建築物は 144 施設で、総延床面積は 239,811 m²になります。
施設類型別の延床面積は、学校教育系施設が最も大きく、次いで行政系施設、市民文化系施設となっています。

施設類型別の施設数及び延床面積

整理番号	大分類	主な施設	令和3年(2021年)4月1日現在			
			施設数	延床面積(m ²)	割合	順位
1	市民文化系施設	公民館、文化会館、図書館等	34	27,312	11.4%	3
2	社会教育系施設	博物館、市民交流センター等	6	5,146	2.1%	8
3	スポーツ系施設	体育館等	13	18,789	7.8%	4
4	レクリエーション系施設	キャンプ場	4	2,881	1.2%	10
5	産業系施設	観光会館、温泉施設	11	8,881	3.7%	7
6	学校教育系施設	小中学校、学校給食センター	15	107,601	44.9%	1
7	子育て支援施設	保育園、児童センター、児童館、子育て支援センター	23	14,586	6.1%	6
8	保健・福祉施設	高齢福祉施設、障害福祉施設	6	3,320	1.4%	9
9	行政系施設	庁舎、消防団施設等	19	31,901	13.3%	2
10	公営住宅	市営住宅	7	16,992	7.1%	5
11	その他	自転車駐車場、教職員住宅	6	2,402	1.0%	11
合計			144	239,811	100.0%	

※1 公共建築物のうち 100 m²以上の施設を対象としています。

市の人口一人当たりの公共建築物の保有量は 3.72 m²で、
全国平均値の 3.22 m²を上回っています。

本市の公共建築物保有量を他自治体と比較した場合、人口一人当たりの保有量は 3.72 m²(人口：平成 26 年(2014 年)10 月 1 日現在)で、総務省が平成 24 年(2012 年)3 月に公表した「公共施設及びインフラ資産の将来の更新費用の比較分析に関する調査結果」に基づく全国平均値(加重)の 3.22 m²を上回っています。

人口一人当たりの公共建築物保有量

項目	区分	
	全国 111 自治体	うち同一人口規模 20 自治体
全国平均値 (加重)	3.22 m ² /人	3.56 m ² /人
中央値	3.63 m ² /人	3.08 m ² /人
千曲市	3.72 m ² /人 (総延床面積 225,925 m ² /人口 60,763 人)	

出典：全国平均値及び中央値は、総務省「公共施設及びインフラ資産の将来の更新費用の比較分析に関する調査結果」（平成 24 年(2012 年)3 月）。千曲市の総延床面積は千曲市公共施設等総合管理計画（平成 26 年 4 月 1 日現在）。千曲市の人口は 2014 年版千曲市統計書(平成 26 年 10 月 1 日現在)。

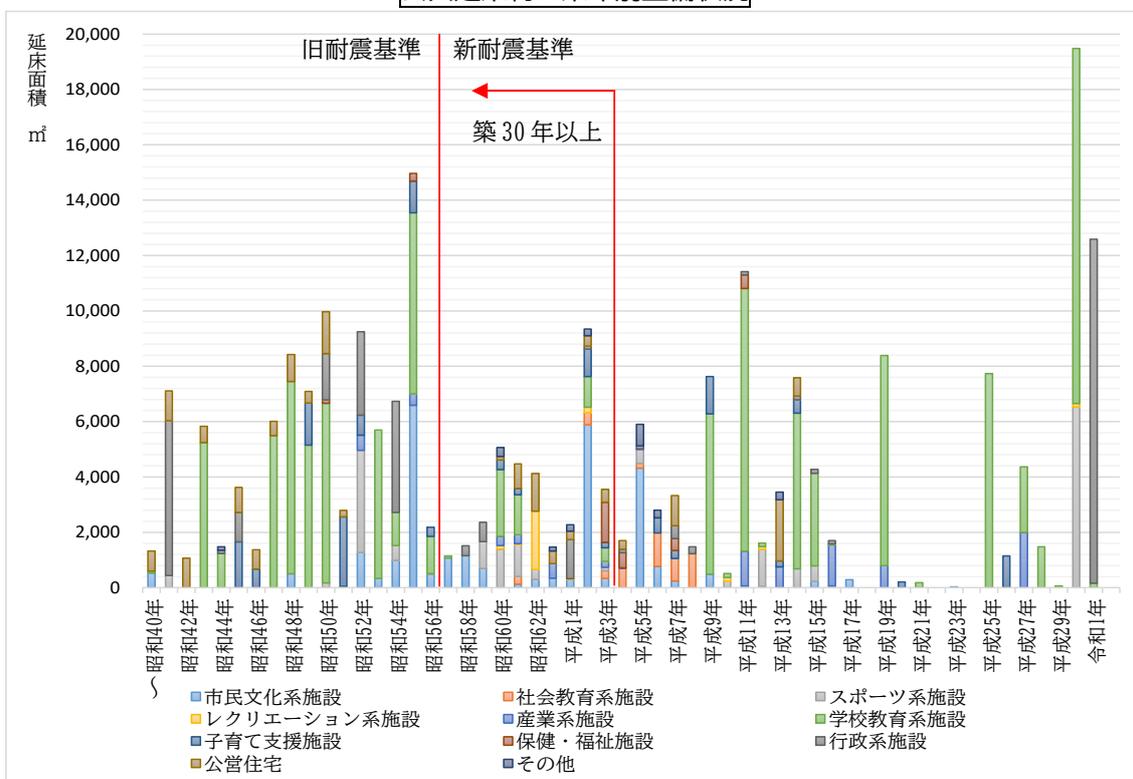
2 公共建築物の老朽化の状況

延床面積の半分以上が築 30 年を超過し、老朽化が進んでいます。

公共施設の築年別整備状況をみると、まず昭和 40 年代から 50 年代前半に整備が集中しています。延床面積の半分以上が築 30 年を超過し、老朽化が進んでいます。

築 30 年を超過する施設では、学校教育系施設、市民文化系施設、行政系施設の割合が高くなっています。

公共建築物の築年別整備状況



出典：千曲市公共施設等総合管理計画

3 人口の将来推計

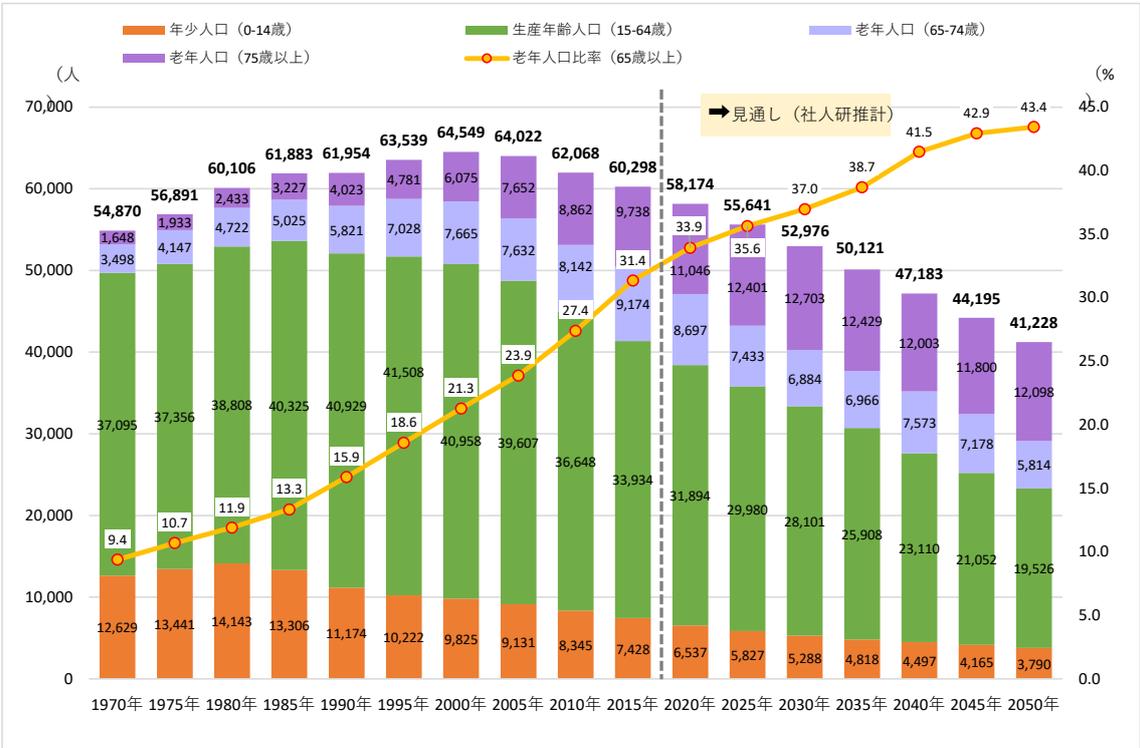
人口減少を見据えた施設規模の見直しや既存施設の活用が必要です。

市の人口は、令和 22 年(2040 年)には 47,183 人と 5 万人を割り込み、令和 32 年(2050 年)には 41,228 人になると予測されています。

65 歳以上の老年人口比率は、令和 22 年(2040 年)には 40%を突破し、令和 32 年(2050 年)には 43.4%になると推計されていますが、人口減少社会においては、老年人口も令和 7 年(2025 年)の 19,834 人をピークに減少していきます。

このような人口の変化が予想されるため、人口減少を見据えた施設規模の見直しや既存施設の活用を図る必要があります。

区分年齢人口と高齢化率の推移と将来推計



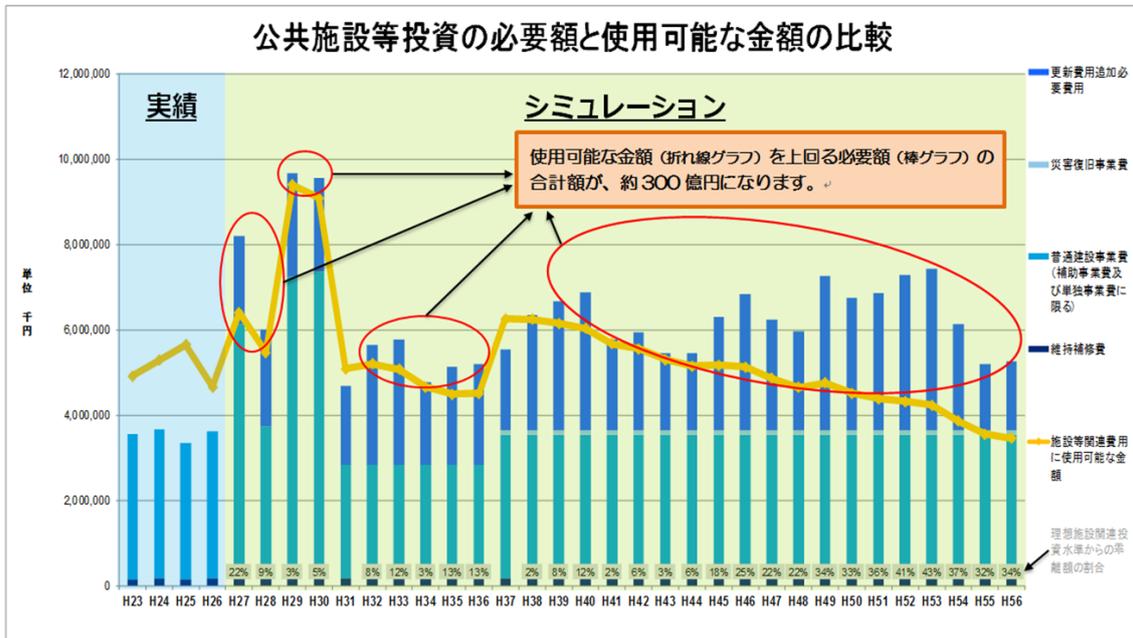
出典：国勢調査結果（総務省統計局）

2020 年からは国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成 30(2018 年)推計)」

4 財政の将来見通し

少子高齢化の進行や生産年齢人口の減少により、大幅な税収等の増加は見込めませんので、今あるすべての公共施設等を維持管理・更新していくことは財政的に大変厳しい状況と言えます。

平成 27 年度(2015 年度)に行った財政シミュレーションでは、公共施設等を現在と同規模で維持管理・更新すると仮定した場合、平成 27 年度(2015 年度)からの 30 年間で、約 300 億円の財源が不足する結果となりました。



出典：千曲市公共施設等総合管理計画

区 分	30 年間の総額
公共施設等への投資・維持管理に必要な金額 ① (②+③)	2,499億 800万円
投資額(更新費用追加必要費用・普通建設事業費・維持補修費等) ②	1,904億1,800万円
維持管理費(維持補修費は除く) ③	594億9,000万円
公共施設等への投資・維持管理に使用可能な金額 ④	2,183億2,100万円
不足する金額 ⑤ (①-④)	315億8,700万円

少子高齢化の進行や生産年齢人口の減少により、大幅な税収等の増加は見込めませんので、全ての公共施設等を現状のまま維持管理・更新していくことは財政的に大変厳しい状況と言えます。

Ⅲ 策定方針

1 計画期間

平成 30 年度(2018 年度)から令和 26 年度(2044 年度)まで(27 年間)

再編計画の計画期間は平成 30 年度(2018 年度)から令和 26 年度(2044 年度)までの 27 年間とし、最終年度は総合管理計画の計画期間に合わせました。

また、計画期間における実施時期の区分を、前期 7 年(2018～2024 年度)、中期 10 年(2025～2034 年度)、後期 10 年(2035～2044 年度)とします。

前 期 (7 年)	中 期 (10 年)	後 期 (10 年)
2018～2024 年度 (1～7 年目)	2025～2034 年度 (8～17 年目)	2035～2044 年度 (18～27 年目)

2 数値目標

公共施設等の総量を 13%縮減

総合管理計画に基づき公共施設等の総量を 13%縮減します。

※縮減目標は平成 26 年(2014 年)4 月 1 日現在の保有量(225,925 m²)との対比です。

数値目標は、9 ページの①の「公共施設等への投資・維持管理に必要な金額」と同④の「公共施設等への投資・維持管理に使用可能な金額」から、財政が均衡する縮減率を試算しました。

計算式
$\frac{\text{不足する金額⑤ } 315 \text{ 億 } 8,700 \text{ 万円 (①-④)}}{\text{必要な金額① } 2,499 \text{ 億 } 800 \text{ 万円}} \div 12.64\% \Rightarrow 13\% \text{ (数値目標)}$

公共施設等の総量縮減だけでは財政的な問題は解決できませんが、可能な限り縮減を進めていく必要があります。

3 再編の考え方

公共施設の再編は、次の5つの考え方により進めていきます。

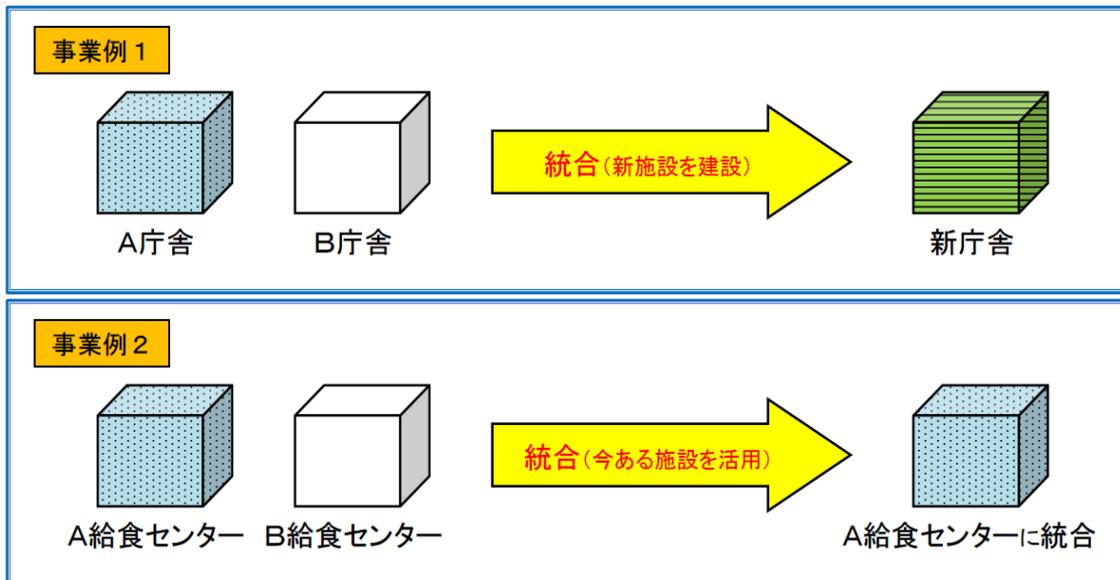
- ① 機能が重複している施設の解消
- ② 耐震性を有しない施設の解消
- ③ 行政以外でサービスの提供が可能な施設の縮小
- ④ 受益対象者が限定される施設の解消
- ⑤ 今ある施設を可能な限り有効活用

以下、それぞれの考え方について解説します。

① 機能が重複している施設の解消

1市2町が合併した本市は、旧市町単位で建設した施設を引き継いでいるため、公共施設の保有量が全国平均を上回る現状や今後の人口減少に合わせた施設規模の見直しが必要なことを踏まえ、機能が重複している施設の解消を進めます。

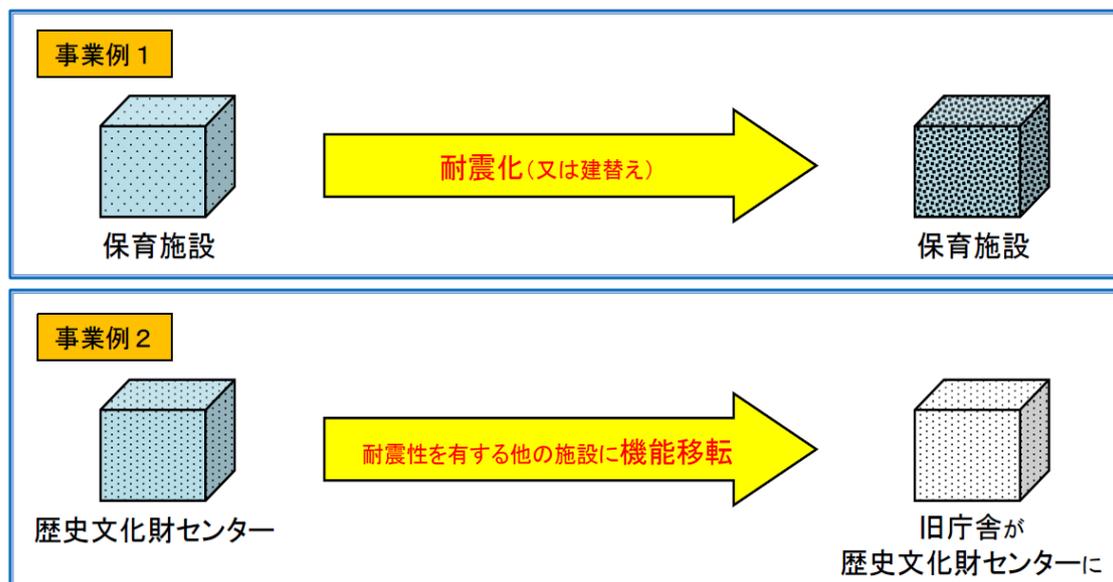
【イメージ図】



② 耐震性を有しない施設の解消

耐震性を有しない施設のうち、その施設を維持しなければ行政サービスの提供ができない場合は耐震化や建替えを実施しますが、それ以外の施設は既存施設への機能移転や廃止等を進めます。

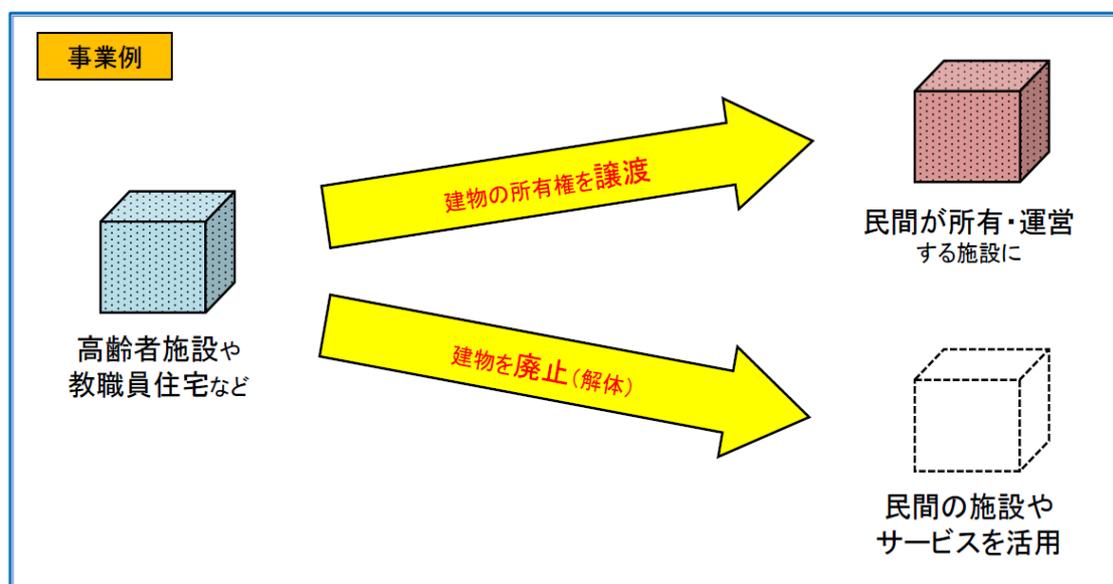
【イメージ図】



③ 行政以外でサービスの提供が可能な施設の縮小

今後、施設の建替えや維持補修等に使用可能な財源の不足が見込まれることから、民間においてサービスの提供が可能な機能を有する施設は可能な限り民間で担ってもらうこととし、行政で運営しなければならない施設に財源を注いでいきます。

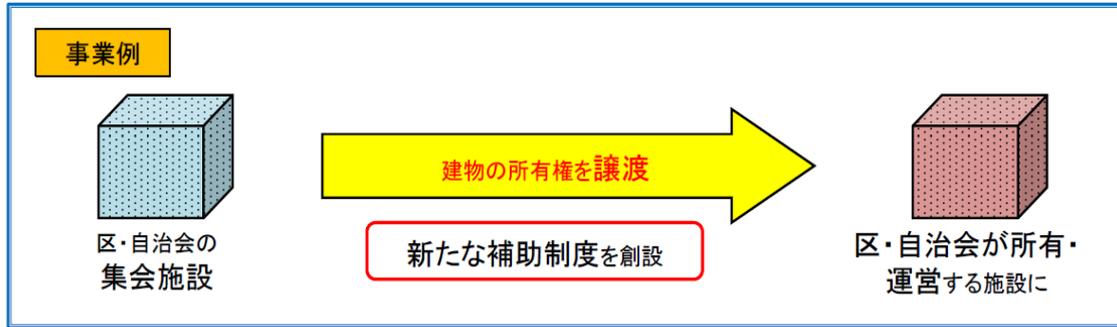
【イメージ図】



④ 受益対象者が限定される施設の解消

施設の利用者が、設置された地区の住民が中心である等の理由から、受益対象者が限定される施設は地元区・自治会等への譲渡を進めます。

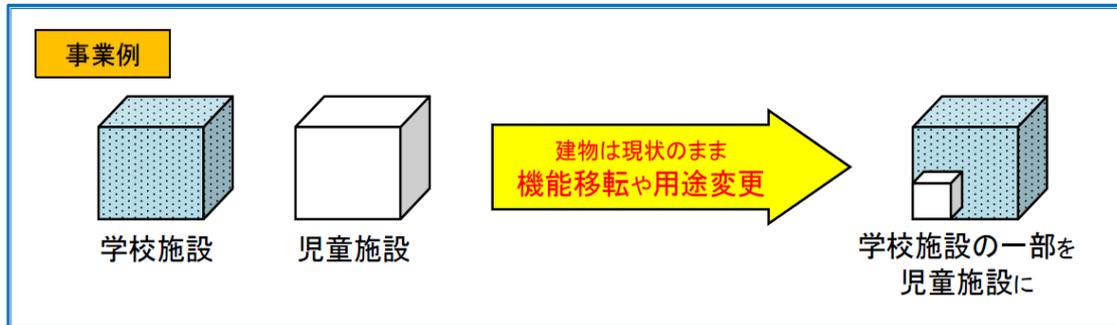
【イメージ図】



⑤ 今ある施設を可能な限り有効活用

耐用年数の超過や到来により建替えや大規模改修が必要になる施設は、他の既存施設の状態等を考慮しながら機能移転や用途変更を行う等、今ある施設を可能な限り有効活用し、行政サービスが低下しないよう配慮しながら施設の縮減を進めます。

【イメージ図】



IV 公共施設（対象施設）の地区別配置状況

公共施設（対象施設）の地区別配置状況は、下記のとおりです。

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	17	人権ふれあいセンター、屋代公民館、屋代小学校旧本館、森將軍塚古墳館、アートまちかど、市民交流センター、科野の里ゲートボール場、あんずの里物産館、屋代小学校、屋代中学校、屋代保育園、屋代児童センター、屋代デイサービスセンター、千曲市役所粟佐分室、屋代南団地、屋代団地、屋代高校前駅自転車駐車場
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	4	あんずの里スケッチパーク、あんずの里観光会館、東小学校、第3分団器具置場
		倉科	1,619	4	倉科コミュニティセンター、健康プラザ、あんず保育園、倉科地区コミュニティ消防センター
		雨宮	3,747	5	大宮集会所、雨宮地区転作促進研修センター、東部体育館、雨宮保育園、東部児童センター
3	埴生地区		10,884	25	埴生公民館、更埴文化会館、更埴図書館、屋代駅市民ギャラリー、更埴体育館、更埴中央公園市民プール、埴生小学校、埴生中学校、埴生保育園、杭瀬下保育園、更埴子育て支援センター、埴生児童センター、更埴デイサービスセンター、千曲市庁舎、更埴庁舎、更埴保健センター、更埴庁舎杭瀬下分室、杭瀬下書庫、歴史文化財センター、防災用品等備蓄倉庫、寂蔭団地、鋳物師屋団地、埴生団地、屋代駅前自転車駐車場、桜堂教職員住宅
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	13	稲荷山公民館、稲荷山宿・蔵し館、ふる里漫画館、勤労者体育センター、弓道場、治田小学校、更埴西中学校、第1学校給食センター、稲荷山保育園、稲荷山児童センター、稲荷山デイサービスセンター、心身障害児母子通園訓練施設「あすなろ園」、稲荷山教職員住宅
		桑原	1,552	6	桑原地区転作促進研修センター、大田原公民館、桑原体育館、大田原マレットパーク、佐野川温泉竹林の湯、桑原保育園
5	八幡地区		4,896	11	八幡公民館、松田家、八幡屋内ゲートボール場、原体験の森泊研修施設、大池総合案内所等、大池バンガロー、日本遺産センター、八幡小学校、八幡保育園、八幡児童センター、志川団地
6	戸倉地区		6,378	17	戸倉老人コミュニティセンター、人権はつらつセンター、柏王公民館、戸倉創造館、戸倉体育館、戸倉インドアコート、戸倉温泉観光会館、白鳥園、戸倉小学校、戸倉上山田中学校、戸倉保育園、戸倉児童館、戸倉地域福祉センター、戸倉保健センター、ふれあい福祉センター、戸倉コミュニティ消防センター、戸倉駅前自転車駐車場
7	更級地区		3,587	17	更級老人コミュニティセンター、若宮林業集会所、芝原農業生活改善センター、仙石林業集会所、更級地区転作促進研修所、羽尾5区多目的集会所、羽尾農業生活改善センター、須坂区多目的集会所、さらしなの里歴史資料館、坊城平いこいの森、さらしなの里展望館、更級小学校、第2学校給食センター、更級保育園、更級児童館、更級消防コミュニティセンター、戸倉教職員住宅
8	五加地区		6,880	4	五加老人コミュニティセンター、五加小学校、五加保育園、五加児童館
9	上山田地区		5,568	21	上山田集会所、漆原集会所、八坂林業集会所、上山田公民館力石支館、上山田文化会館、城山史跡公園、上山田農業者トレーニングセンター、萬葉の里スポーツエリア管理棟、総合観光会館、つるの湯、上山田小学校、上山田保育園、上山田子育て支援センター、上山田児童館、上山田デイサービスセンター、(旧)ふれあい福祉センター、歴史文化財センター上山田分室、力石分団詰所、温泉自動車班コミュニティ消防センター、南部自動車班コミュニティ消防センター、薬師堂団地
合計			58,852	144	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

V 再編の方向性 ※一覧表は、別紙のとおりです。

1 市民文化系施設

(1) 集会施設

ア 対象施設

整理番号	地区名	人口	施設数	施設名	
1	屋代地区	6,949	2	人権ふれあいセンター、屋代公民館	
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	1	倉科コミュニティセンター
		雨宮	3,747	2	大宮集会所、雨宮地区転作促進研修センター
3	埴生地区	10,884	1	埴生公民館	
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	1	稲荷山公民館
		桑原	1,552	2	桑原地区転作促進研修センター、大田原公民館
5	八幡地区	4,896	1	八幡公民館	
6	戸倉地区	6,378	3	戸倉老人コミュニティセンター、人権はつらつセンター、柏王公民館、(戸倉公民館は複合施設)	
7	更級地区	3,587	8	更級老人コミュニティセンター、若宮林業集会所、芝原農業生活改善センター、仙石林業集会所、更級地区転作促進研修所、羽尾5区多目的集会所、羽尾農業生活改善センター、須坂区多目的集会所	
8	五加地区	6,880	1	五加老人コミュニティセンター	
9	上山田地区	5,568	4	上山田集会所、漆原集会所、八坂林業集会所、上山田公民館力石支館、(上山田公民館は複合施設)	
合計		58,852	26		

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性	再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
		前期	中期	後期
		2018 ~ 2024	2025 ~ 2034	2035 ~ 2044
○ 屋代・埴生・稲荷山・八幡公民館は、地域事業等の基幹的施設であるため、現状を維持する。 人権はつらつセンター・人権ふれあいセンターは代替施設を有しないため、現状を維持する。	-	-	-	-
△ 老人コミュニティセンターは、児童館との併設施設であるため、児童館の小学校への機能移転に併せて施設のあり方を検討する。	① ⑤			↔
△ 上記以外の施設は、地元に着した施設であり、住民が有効に利用しているため、地元区・自治会等への譲渡を基本に総量縮減を図る。 施設を譲渡するに当たり、区・自治会等に対する新たな補助制度を検討する。	① ② ④	↔		

(2) 文化施設・図書館

ア 対象施設

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	0	-
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区		10,884	2	更埴文化会館、更埴図書館
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	0	(更埴西図書館は複合施設)
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区		4,896	0	-
6	戸倉地区		6,378	1	戸倉創造館(戸倉公民館・戸倉図書館との複合施設)
7	更級地区		3,587	0	-
8	五加地区		6,880	0	-
9	上山田地区		5,568	1	上山田文化会館(上山田公民館との複合施設)
合計			58,852	4	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性 【記号の解説】○：現状維持 △：総量縮減 ●：用途変更・統合等		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018～2024	中期 2025～2034	後期 2035～2044
△	機能が重複している施設は、利用状況や維持管理費、施設・設備の状態を考慮して総量縮減を図る。	①	←→		
○	図書館は代替施設を有しないため、現状を維持する。	-	-	-	-

(3) 文化財施設

ア 対象施設

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	1	屋代小学校旧本館
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区		10,884	0	-
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	1	稲荷山宿・蔵し館
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区		4,896	1	松田家
6	戸倉地区		6,378	0	-
7	更級地区		3,587	0	-
8	五加地区		6,880	0	-
9	上山田地区		5,568	1	城山史跡公園
合計			58,852	4	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018 ～ 2024	中期 2025 ～ 2034	後期 2035 ～ 2044
○	文化的価値を有し、貴重な施設であるため、現状を維持する。	-	-	-	-

2 社会教育系施設

(1) 博物館等

ア 対象施設

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	2	森將軍塚古墳館、アートまちかど
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区		10,884	1	屋代駅市民ギャラリー
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	1	ふる里漫画館
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区		4,896	0	-
6	戸倉地区		6,378	0	-
7	更級地区		3,587	1	さらしなの里歴史資料館
8	五加地区		6,880	0	-
9	上山田地区		5,568	0	-
合計			58,852	5	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018～2024	中期 2025～2034	後期 2035～2044
○	代替施設を有しないため、現状を維持する。	-	-	-	-

(2) 市民交流センター

ア 対象施設

整理番号	地区名	人口	施設数	施設名	
1	屋代地区	6,949	1	市民交流センター(旧ふれあい情報館)	
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区	10,884	0	-	
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	0	-
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区	4,896	0	-	
6	戸倉地区	6,378	0	-	
7	更級地区	3,587	0	-	
8	五加地区	6,880	0	-	
9	上山田地区	5,568	0	-	
合計		58,852	1		

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018～2024	中期 2025～2034	後期 2035～2044
○	ふれあい情報館から用途変更した施設であり、代替施設を有しないため、現状を維持する。	-	-	-	-

3 スポーツ系施設

(1) スポーツ施設

ア 対象施設

整理番号	地区名	人口	施設数	施設名	
1	屋代地区	6,949	1	科野の里ゲートボール場	
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	1	東部体育館
3	埴生地区	10,884	2	更埴体育館、更埴中央公園市民プール	
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	2	勤労者体育センター、弓道場
		桑原	1,552	2	桑原体育館、大田原マレットパーク
5	八幡地区	4,896	1	八幡屋内ゲートボール場	
6	戸倉地区	6,378	2	戸倉体育館、戸倉インドアコート	
7	更級地区	3,587	0	-	
8	五加地区	6,880	0	-	
9	上山田地区	5,568	2	上山田農業者トレーニングセンター、萬葉の里スポーツエリア管理棟	
合計		58,852	13		

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018 ～ 2024	中期 2025 ～ 2034	後期 2035 ～ 2044
△	スポーツ施設は、耐震性の有無や機能の重複等を考慮して総量縮減を図る。	① ② ④			

4 レクリエーション系施設

(1) レクリエーション施設

ア 対象施設

整理番号	地区名	人口	施設数	施設名	
1	屋代地区	6,949	0	-	
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区	10,884	0	-	
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	0	-
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区	4,896	3	原体験の森宿泊研修施設、大池総合案内所等、大池バンガロー	
6	戸倉地区	6,378	0	-	
7	更級地区	3,587	1	坊城平いこいの森	
8	五加地区	6,880	0	-	
9	上山田地区	5,568	0	-	
合計		58,852	4		

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018 ~ 2024	中期 2025 ~ 2034	後期 2035 ~ 2044
△	機能が重複し、利用者が少ない施設は総量縮減を図る。	①	↔		

5 産業系施設

(1) 観光施設

ア 対象施設

整理番号	地区名	人口	施設数	施設名	
1	屋代地区	6,949	1	あんずの里物産館	
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	2	あんずの里スケッチパーク、あんずの里観光会館
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区	10,884	0	-	
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	0	-
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区	4,896	1	日本遺産センター(旧姨捨観光会館)	
6	戸倉地区	6,378	1	戸倉温泉観光会館	
7	更級地区	3,587	1	さらしなの里展望館	
8	五加地区	6,880	0	-	
9	上山田地区	5,568	1	総合観光会館	
合計		58,852	7		

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018 ～ 2024	中期 2025 ～ 2034	後期 2035 ～ 2044
△	使用実態が地元の集会施設である場合は、地元区等への譲渡を基本に総量縮減を図る。 施設を譲渡するに当たり、区・自治会等に対する新たな補助制度を検討する。	④	←	→	
○	上記以外の施設は、代替施設を有しないため、現状を維持する。	-	-	-	-

(2) 温泉施設

ア 対象施設

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	0	-
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	1	健康プラザ
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区		10,884	0	-
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	0	-
		桑原	1,552	1	佐野川温泉竹林の湯
5	八幡地区		4,896	0	-
6	戸倉地区		6,378	1	白鳥園
7	更級地区		3,587	0	-
8	五加地区		6,880	0	-
9	上山田地区		5,568	1	つるの湯
合計			58,852	4	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性 【記号の解説】○：現状維持 △：総量縮減 ●：用途変更・統合等		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018～2024	中期 2025～2034	後期 2035～2044
△	集客施設であり、基本的に民間でのサービス提供が可能のため、類似施設の立地状況等を見て民間事業者に譲渡できる施設は譲渡して総量縮減を図る。	③		↔	

6 学校教育系施設

(1) 学校施設

ア 対象施設

整理番号	地区名	人口	施設数	施設名
1	屋代地区	6,949	2	屋代小学校(ことばの教室を含む)、屋代中学校
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	1 東小学校
		倉科	1,619	0 -
		雨宮	3,747	0 -
3	埴生地区	10,884	2	埴生小学校、埴生中学校(総合教育センターとの複合施設)
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	2 治田小学校、更埴西中学校(更埴西図書館との複合施設)
		桑原	1,552	0 -
5	八幡地区	4,896	1	八幡小学校
6	戸倉地区	6,378	2	戸倉小学校、戸倉上山田中学校(つばさ体育館を含む)
7	更級地区	3,587	1	更級小学校
8	五加地区	6,880	1	五加小学校
9	上山田地区	5,568	1	上山田小学校
合計		58,852	13	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018 ~ 2024	中期 2025 ~ 2034	後期 2035 ~ 2044
△	小学校は、児童・生徒数の減少が見込まれる施設を大規模改修又は建て替える際は、延床面積の縮減を図る。	⑤			
●	普通教室として使用しなくなった教室等に、児童センター・児童館の機能を移転して複合化を図る。				↔
○	中学校は、建替えを実施したため、現状を維持する。	-	-	-	-

(2) 学校給食センター

ア 対象施設

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	0	-
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区		10,884	0	-
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	1	第1学校給食センター
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区		4,896	0	-
6	戸倉地区		6,378	0	-
7	更級地区		3,587	1	第2学校給食センター
8	五加地区		6,880	0	-
9	上山田地区		5,568	0	-
合計			58,852	2	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性 【記号の解説】○：現状維持 △：総量縮減 ●：用途変更・統合等		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018 ～ 2024	中期 2025 ～ 2034	後期 2035 ～ 2044
△	児童・生徒数の減少が見込まれるため、第2学校給食センターを第1学校給食センターに統合し、総量縮減を図る。	①		↔	

7 子育て支援施設

(1) 保育所

ア 対象施設

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	1	屋代保育園
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	1	あんず保育園
		雨宮	3,747	1	雨宮保育園
3	埴生地区		10,884	2	埴生保育園、杭瀬下保育園
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	1	稲荷山保育園
		桑原	1,552	1	桑原保育園
5	八幡地区		4,896	1	八幡保育園
6	戸倉地区		6,378	1	戸倉保育園
7	更級地区		3,587	1	更級保育園
8	五加地区		6,880	1	五加保育園
9	上山田地区		5,568	1	上山田保育園
合計			58,852	12	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性 【記号の解説】○：現状維持 △：総量縮減 ●：用途変更・統合等		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018～2024	中期 2025～2034	後期 2035～2044
○ △	耐震性を有しない施設は、耐震化又は建替えを実施する。 あんず保育園と雨宮保育園を統合し総量を縮減する。また、園児数の減少が見込まれる施設を建て替える際は、延床面積の縮減を図る。	② ①	←	→	

(2) 幼児・児童施設

ア 対象施設

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	1	屋代児童センター
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	1	東部児童センター
3	埴生地区		10,884	2	更埴子育て支援センター、埴生児童センター
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	1	稲荷山児童センター
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区		4,896	1	八幡児童センター
6	戸倉地区		6,378	1	戸倉児童館
7	更級地区		3,587	1	更級児童館
8	五加地区		6,880	1	五加児童館
9	上山田地区		5,568	2	上山田子育て支援センター、上山田児童館
合計			58,852	11	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性 【記号の解説】○：現状維持 △：総量縮減 ●：用途変更・統合等		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018～2024	中期 2025～2034	後期 2035～2044
○	子育て支援センターは、現状を維持するが、今後の利用状況を注視していく。	-	-	-	-
△	児童センター・児童館は、小学校の普通教室の使用状況を見て、逐次小学校に機能移転する。	⑤			↔

8 保健・福祉施設

(1) 高齢福祉施設

ア 対象施設

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	1	屋代デイサービスセンター
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区		10,884	1	更埴デイサービスセンター
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	1	稲荷山デイサービスセンター
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区		4,896	0	-
6	戸倉地区		6,378	1	戸倉地域福祉センター
7	更級地区		3,587	0	-
8	五加地区		6,880	0	-
9	上山田地区		5,568	1	上山田デイサービスセンター
合計			58,852	5	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018 ～ 2024	中期 2025 ～ 2034	後期 2035 ～ 2044
●	高齢者のニーズが多様化・複雑化していることから、高齢者の集いの場等の機能を集約した施設は新たに設けず、既存施設の活用を図る。	⑤	↔		
○	戸倉地域福祉センターは、介護保険サービスの拠点的な機能を有する施設であるため、現状を維持する。	-	-	-	-
△	デイサービスセンターは、しなのの里ゴールドプラン等を改定する検討の中で、地域の状況を踏まえ民間事業者に譲渡できる施設は譲渡して総量縮減を図る。	③	↔		

(2) 障害福祉施設

ア 対象施設

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	0	-
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区		10,884	0	-
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	1	心身障害児母子通園訓練施設「あすなろ園」
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区		4,896	0	-
6	戸倉地区		6,378	0	-
7	更級地区		3,587	0	-
8	五加地区		6,880	0	-
9	上山田地区		5,568	0	-
合計			58,852	1	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018 ～ 2024	中期 2025 ～ 2034	後期 2035 ～ 2044
○	代替施設を有しないため、現状を維持する。	-	-	-	-

9 行政系施設

(1) 庁舎等

ア 対象施設

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	0	-
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区		10,884	5	千曲市庁舎、更埴庁舎、更埴保健センター、更埴庁舎杭瀬下分室、杭瀬下書庫
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	0	-
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区		4,896	0	-
6	戸倉地区		6,378	1	戸倉保健センター
7	更級地区		3,587	0	-
8	五加地区		6,880	0	-
9	上山田地区		5,568	0	-
合計			58,852	6	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性 【記号の解説】○：現状維持 △：総量縮減 ●：用途変更・統合等		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018 ～ 2024	中期 2025 ～ 2034	後期 2035 ～ 2044
●	旧3庁舎の機能は新庁舎(千曲市庁舎)に統合する。統合後の旧庁舎に支所は設けない。 戸倉庁舎はふれあい福祉センターに用途変更する。上山田庁舎は歴史文化財センターに用途変更するとともに、市民課上山田戸倉出張所として活用を図る。(実施済)	① ⑤	↔		
● △	統合後の更埴保健センターは千曲坂城消防組合に譲渡し、戸倉保健センターは除却する。	①	↔		

(2) ふれあい福祉センター

ア 対象施設

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	0	-
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区		10,884	0	-
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	0	-
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区		4,896	0	-
6	戸倉地区		6,378	1	ふれあい福祉センター(旧戸倉庁舎)
7	更級地区		3,587	0	-
8	五加地区		6,880	0	-
9	上山田地区		5,568	1	(旧) ふれあい福祉センター
合計			58,852	2	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性 【記号の解説】○：現状維持 △：総量縮減 ●：用途変更・統合等		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018～2024	中期 2025～2034	後期 2035～2044
○	ふれあい福祉センター(旧戸倉庁舎)は、地域福祉の拠点施設であるため、現状を維持する。	-	-	-	-
● △	機能移転後の(旧)ふれあい福祉センターは、耐震性を有しないため、除却する。	②	↔		

(3) 歴史文化財センター

ア 対象施設

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	1	千曲市役所粟佐分室
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区		10,884	1	歴史文化財センター
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	0	-
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区		4,896	0	-
6	戸倉地区		6,378	0	-
7	更級地区		3,587	0	-
8	五加地区		6,880	0	-
9	上山田地区		5,568	1	歴史文化財センター上山田分室(旧上山田庁舎)
合計			58,852	3	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性	再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
		前期	中期	後期
		2018 ~ 2024	2025 ~ 2034	2035 ~ 2044
<p>【記号の解説】○：現状維持 △：総量縮減 ●：用途変更・統合等</p> <p>● 千曲市役所粟佐分室、歴史文化財センターは、耐震性を有しないため、歴史文化財センター上山田分室(旧上山田庁舎)に統合する。</p>	<p>① ② ⑤</p>	←→		

(4) 消防施設等

ア 対象施設

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	0	-
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	1	第3分団器具置場
		倉科	1,619	1	倉科地区コミュニティ消防センター
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区		10,884	1	防災用品等備蓄倉庫
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	0	-
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区		4,896	0	-
6	戸倉地区		6,378	1	戸倉コミュニティ消防センター
7	更級地区		3,587	1	更級消防コミュニティセンター
8	五加地区		6,880	0	-
9	上山田地区		5,568	3	力石分団詰所、温泉自動車班コミュニティ消防センター、南部自動車班コミュニティ消防センター
合計			58,852	8	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018～2024	中期 2025～2034	後期 2035～2044
○	代替施設を有しないため、現状を維持する。	-	-	-	-

10 公営住宅

(1) 公営住宅

ア 対象施設

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	2	屋代南団地、屋代団地
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区		10,884	3	寂蒔団地、鋳物師屋団地、埴生団地
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	0	-
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区		4,896	1	志川団地
6	戸倉地区		6,378	0	-
7	更級地区		3,587	0	-
8	五加地区		6,880	0	-
9	上山田地区		5,568	1	薬師堂団地
合計			58,852	7	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018 ～ 2024	中期 2025 ～ 2034	後期 2035 ～ 2044
【記号の解説】○：現状維持 △：総量縮減 ●：用途変更・統合等					
△	市営住宅は、必要戸数を確保しつつ総量縮減を図る。	③	←	→	

11 その他

(1) 自転車駐車場

ア 対象施設

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	1	屋代高校前駅自転車駐車場
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区		10,884	1	屋代駅前自転車駐車場
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	0	-
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区		4,896	0	-
6	戸倉地区		6,378	1	戸倉駅前自転車駐車場
7	更級地区		3,587	0	-
8	五加地区		6,880	0	-
9	上山田地区		5,568	0	-
合計			58,852	3	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018 ～ 2024	中期 2025 ～ 2034	後期 2035 ～ 2044
○	代替施設を有しないため、現状を維持する。	-	-	-	-

(2) 教職員住宅

ア 対象施設

整理番号	地区名		人口	施設数	施設名
1	屋代地区		6,949	0	-
2	森・倉科・雨宮地区	森	1,939	0	-
		倉科	1,619	0	-
		雨宮	3,747	0	-
3	埴生地区		10,884	1	桜堂教職員住宅
4	稲荷山・桑原地区	稲荷山	4,853	1	稲荷山教職員住宅
		桑原	1,552	0	-
5	八幡地区		4,896	0	-
6	戸倉地区		6,378	0	-
7	更級地区		3,587	1	戸倉教職員住宅
8	五加地区		6,880	0	-
9	上山田地区		5,568	0	-
合計			58,852	3	

※出典：人口…令和2年国勢調査結果(総務省統計局)

施設数…千曲市公共施設等総合管理計画(令和3年(2021年)4月1日現在)

イ 再編の方向性

再編の方向性 【記号の解説】○:現状維持 △:総量縮減 ●:用途変更・統合等		再編の考え方 ※P11の3を参照	実施時期		
			前期 2018 ~ 2024	中期 2025 ~ 2034	後期 2035 ~ 2044
△	教職員住宅は、民間の建物において代替が可能であるため、総量縮減を図る。	③	←	→	

VI 個別施設計画策定に向けて

1 全庁的な取組体制

総合管理計画及び再編計画に基づく公共施設マネジメントを推進するため、全庁的な進組織である「千曲市公共施設等総合管理計画推進本部」を中心に、関係部課が連携して取組を進めます。

2 計画策定の取組体制

個別施設計画の策定に当たっては、策定する計画毎に主務担当課を設定し、関係各課等と連携して計画づくりを進めます。

再編計画で示した再編の方向性に基づく取組は、個別施設計画で具体化を図っていきます。

3 進捗管理・情報の一元化

個別施設計画策定の進捗状況や具体的な対応方針に関する情報を一元的に管理するとともに、情報を全庁的に共有します。

計画期間が長期にわたることから、取組の状況や関係する情報が適切に引き継がれるような体制を構築します。

千曲市公共施設再編計画における再編の方向性一覧表

整理番号	施設類型等				再編の方向性		再編の考え方(詳細は計画書10ページの3を参照) ①機能が重複している施設の解消 ②耐震性を有しない施設の解消 ③行政以外でサービスの提供が可能な施設の縮小 ④受益対象者が限定される施設の解消 ⑤今ある施設を可能な限り有効活用	実施時期					
	大分類	総合管理計画で把握した保有状況(H26.4.1)		中分類				R3.4.1現在の状況	前	中	後		
		施設数	延床面積(m ²)		割合	施設数			2018 ~ 2024	2025 ~ 2034	2035 ~ 2044		
1	市民文化系施設	37	29,332	13.0%	集会施設	26	屋代・埴生・稲荷山・八幡公民館 ※戸倉公民館、上山田公民館は複合施設 人権はつらつセンター、人権ふれあいセンター 老人コミュニティセンター(3)	○ 屋代・埴生・稲荷山・八幡公民館は、地域事業等の基幹的施設であるため、現状を維持する。 人権はつらつセンター、人権ふれあいセンターは代替施設を有しないため、現状を維持する。					
							地区集会施設(15)、人権集会施設(2)	△ 老人コミュニティセンターは、児童館との併設施設であるため、児童館の小学校への機能移転に併せて施設のあり方を検討する。	①⑤				
							文化施設・図書館	4	更埴文化会館、上山田文化会館、戸倉創造館 更埴図書館 ※戸倉図書館、更埴西図書館は複合施設	△ 機能が重複している施設は、利用状況や維持管理費、施設・設備の状態を考慮して総量縮減を図る。	①② ④		
							文化財施設	4	蔵し館、城山史跡公園、松田家、屋代小学校旧本館	○ 文化的価値を有し、貴重な施設であるため、現状を維持する。	①		
2	社会教育系施設	8	6,943	3.1%	博物館等 市民交流センター	5	森將軍塚古墳館、さらしなの里歴史資料館、ふる里漫画館、アートまちかど、屋代駅市民ギャラリー	○ 代替施設を有しないため、現状を維持する。					
						1	市民交流センター	○ ふれあい情報館から用途変更した施設であり、代替施設を有しないため、現状を維持する。					
3	スポーツ系施設	10	15,818	7.0%	スポーツ施設	13	体育館(6)、弓道場、大田原マレットパーク、ゲートボール場(2)、更埴中央公園市民プール、戸倉インドアコート、萬葉の里スポーツエリア管理棟	△ スポーツ施設は、耐震性の有無や機能の重複等を考慮して総量縮減を図る。	①② ④				
4	レクリエーション系施設	5	3,135	1.4%	レクリエーション施設	4	原体験の森宿泊研修施設、坊城平いこいの森、大池総合案内所等、大池バンガロー	△ 機能が重複し、利用者が少ない施設は総量縮減を図る。	①				
5	産業系施設	8	6,389	2.8%	観光施設 温泉施設	3	戸倉温泉観光会館、あんずの里観光会館、さらしなの里展望館	△ 使用実態が地元の集会施設である場合は、地元区等への譲渡を基本に総量縮減を図る。 施設を譲渡するに当たり、区・自治会等に対する新たな補助制度を検討する。	④				
						4	あんずの里スケッチパーク、日本遺産センター、総合観光会館、あんずの里物産館	○ 上記以外の施設は、代替施設を有しないため、現状を維持する。					
						4	白鳥園、竹林の湯、つるの湯、健康プラザ	△ 集客施設であり、基本的に民間でのサービス提供が可能のため、類似施設の立地状況等を見て民間事業者に譲渡できる施設は譲渡して総量縮減を図る。	③				
6	学校教育系施設	15	104,465	46.2%	学校施設	13	屋代・東・埴生・治田・八幡・戸倉・更級・五加・上山田小学校 屋代・埴生・更埴西・戸倉上山田中学校	△ 小学校は、児童・生徒数の減少が見込まれる施設を大規模改修又は建て替える際は、延床面積の縮減を図る。 ● 普通教室として使用しなくなった教室等に、児童センター・児童館の機能を移転して複合化を図る。	⑤				
						2	第1・第2学校給食センター	△ 児童・生徒数の減少が見込まれるため、第2学校給食センターを第1学校給食センターに統合し、総量縮減を図る。	①				
7	子育て支援施設	23	15,043	6.7%	保育所 幼児・児童施設	12	屋代・あんず・雨宮・埴生・杭瀬下・稲荷山・桑原・八幡・戸倉・更級・五加・上山田保育園	○ 耐震性を有しない施設は、耐震化又は建替えを実施する。 △ あんず保育園と雨宮保育園を統合し総量を縮減する。また、園児数の減少が見込まれる施設を建て替える際は、延床面積の縮減を図る。	② ①				
						11	更埴・上山田子育て支援センター 屋代・東部・埴生・稲荷山・八幡児童センター、戸倉・更級・五加・上山田児童館	○ 子育て支援センターは、現状を維持するが、今後の利用状況を注視していく。 △ 児童センター・児童館は、小学校の普通教室の使用状況を見て、逐次小学校に機能移転する。	⑤				
8	保健・福祉施設	10	7,159	3.2%	高齢福祉施設 障害福祉施設	1	戸倉地域福祉センター	○ 戸倉地域福祉センターは、介護保険サービスの拠点的な機能を有する施設であるため、現状を維持する。					
						4	更埴・屋代・稲荷山・上山田デイサービスセンター	△ デイサービスセンターは、さらしなの里ゴールドプラン等を改定する検討の中で、地域の状況を踏まえ民間事業者に譲渡できる施設は譲渡して総量縮減を図る。	③				
						1	あすなる園	○ 代替施設を有しないため、現状を維持する。					
9	行政系施設	15	16,188	7.2%	庁舎等 ふれあい福祉センター 歴史文化財センター 消防施設等	6	千曲市庁舎、更埴庁舎、更埴庁舎杭瀬下分室、杭瀬下書庫 更埴・戸倉保健センター	● 旧3庁舎の機能は新庁舎(千曲市庁舎)に統合する。統合後の旧庁舎に支所は設けない。 ● 戸倉庁舎はふれあい福祉センターに用途変更する。、上山田庁舎は歴史文化財センターに用途変更するとともに、市役所上山田戸倉出張所として活用を図る。(実施済) ● 統合後の更埴保健センターは千曲坂城消防組合に譲渡し、戸倉保健センターは除却する。	①⑤ ①				
						1	ふれあい福祉センター	○ ふれあい福祉センター(旧戸倉庁舎)は、地域福祉の拠点施設であるため、現状を維持する。					
						1	(旧)ふれあい福祉センター	● 機能移転後の(旧)ふれあい福祉センターは、耐震性を有しないため、除却する。	②				
						3	歴史文化財センター、千曲市役所粟佐分室、歴史文化財センター上山田分室	● 千曲市役所粟佐分室、歴史文化財センターは、耐震性を有しないため、歴史文化財センター上山田分室(旧上山田庁舎)に統合する。	①② ⑤				
8	コミュニティ消防センター(5)、第3分団器具置場、カ石分団詰所、防災用品等備蓄倉庫	○ 代替施設を有しないため、現状を維持する。											
10	公営住宅	7	18,782	8.3%	公営住宅	7	屋代・屋代南・埴生・萩蒔・鑄物師屋・志川・葉師堂団地	△ 市営住宅は、必要戸数を確保しつつ総量縮減を図る。	③				
11	その他	7	2,671	1.2%	自転車駐り場 教職員住宅	3	屋代駅前・屋代高校前駅・戸倉駅前自転車駐り場	○ 代替施設を有しないため、現状を維持する。					
						3	桜堂・稲荷山・戸倉教職員住宅	△ 教職員住宅は、民間の建物において代替が可能であるため、総量縮減を図る。	③				
合計		145	225,925	100.0%		144							

千曲市公共施設再編計画

平成 31 年(2019 年)3 月
(令和 4 年(2022 年)3 月改訂)

千曲市公共施設等総合管理計画推進本部
(事務局：千曲市総務部財政課)

〒387-8511 長野県千曲市杭瀬下二丁目 1 番地
TEL 026-273-1111(代) FAX 026-273-1004
E-mail : gyokaku@city.chikuma.lg.jp
URL : <https://www.city.chikuma.lg.jp/>